

🕒 Создано: 19.12.2025 в 12:04

Обновлено: 04.02.2026 в 12:28

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,  
33К1**

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 33К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

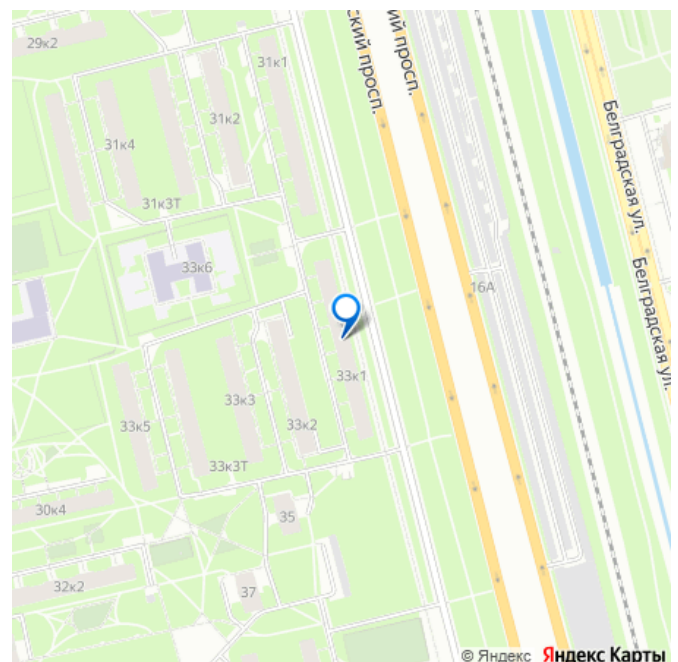
<https://spb.move.ru/objects/9288803027>

**Евгений Валерьевич Яковлев, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819695809**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Редкое предложение в этой локации.

Двухкомнатная квартира с продуманной планировкой, где у каждого члена семьи найдётся свой уголок. Тёплоё остекление лоджии превращает её в полноценное помещение, которым можно пользоваться круглый год. Подъезд чист, без запаха жареного и страха. Соседи приветствуют кивком и улыбкой, а не расспросами. Окна выходят во двор — вас ждёт живописный вид на зелёную зону и отсутствие уличного шума. Район отличается развитой социальной и бытовой инфраструктурой. Школы и детские сады, спортивные клубы, современные детские площадки, скверы и зоны для прогулок. Продуктовые магазины, аптеки, поликлиника и почтовое отделение, OZON и Wb, кафе, пекарни и прочие приятные мелочи. Остановки общественного транспорта не далеко от дома. В пешей доступности три станции метро. Всё необходимое для комфортной жизни — на расстоянии вытянутой руки, включая тишину.

Обращайтесь. Всё это может стать вашим.

Код пользователя: 191139 Номер в базе:

10664109

