

🕒 Создано: 09.02.2026 в 17:38

Обновлено: 09.02.2026 в 17:43

РЕИКА, РЕИКА

79818173095

Санкт-Петербург, Софийская улица, 32К3

6 990 000 ₪

Санкт-Петербург, Софийская улица, 32К3

Округ

СПБ, Фрунзенский район

Улица

улица Софийская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 30.2 m^2

Площадь кухни

 5.5 m^2

Общая площадь

 46 m^2

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

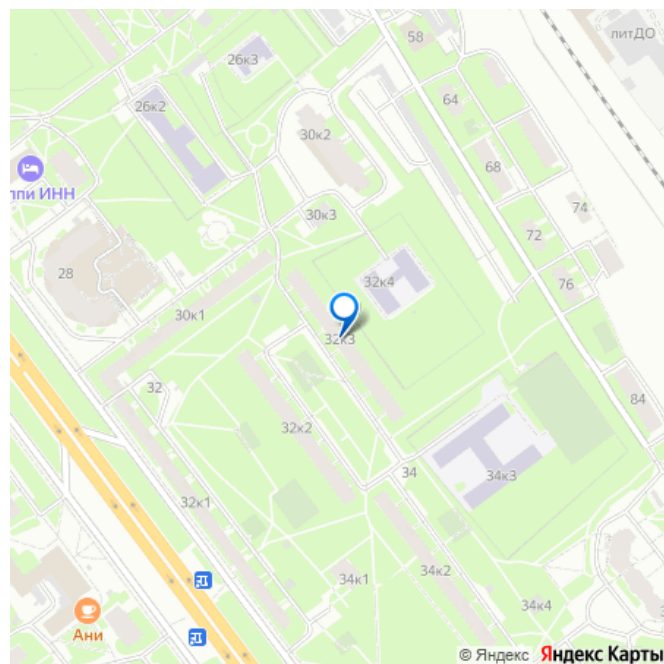
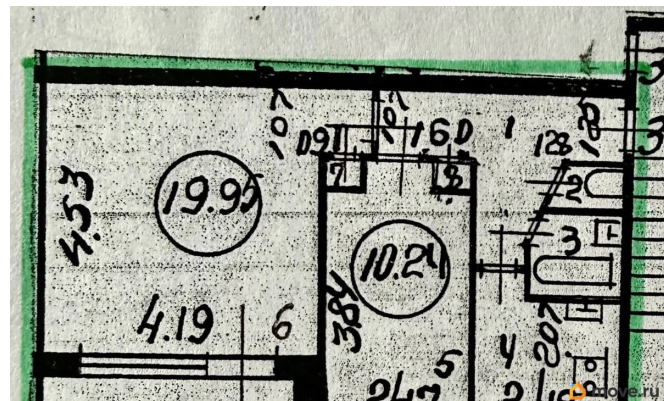
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

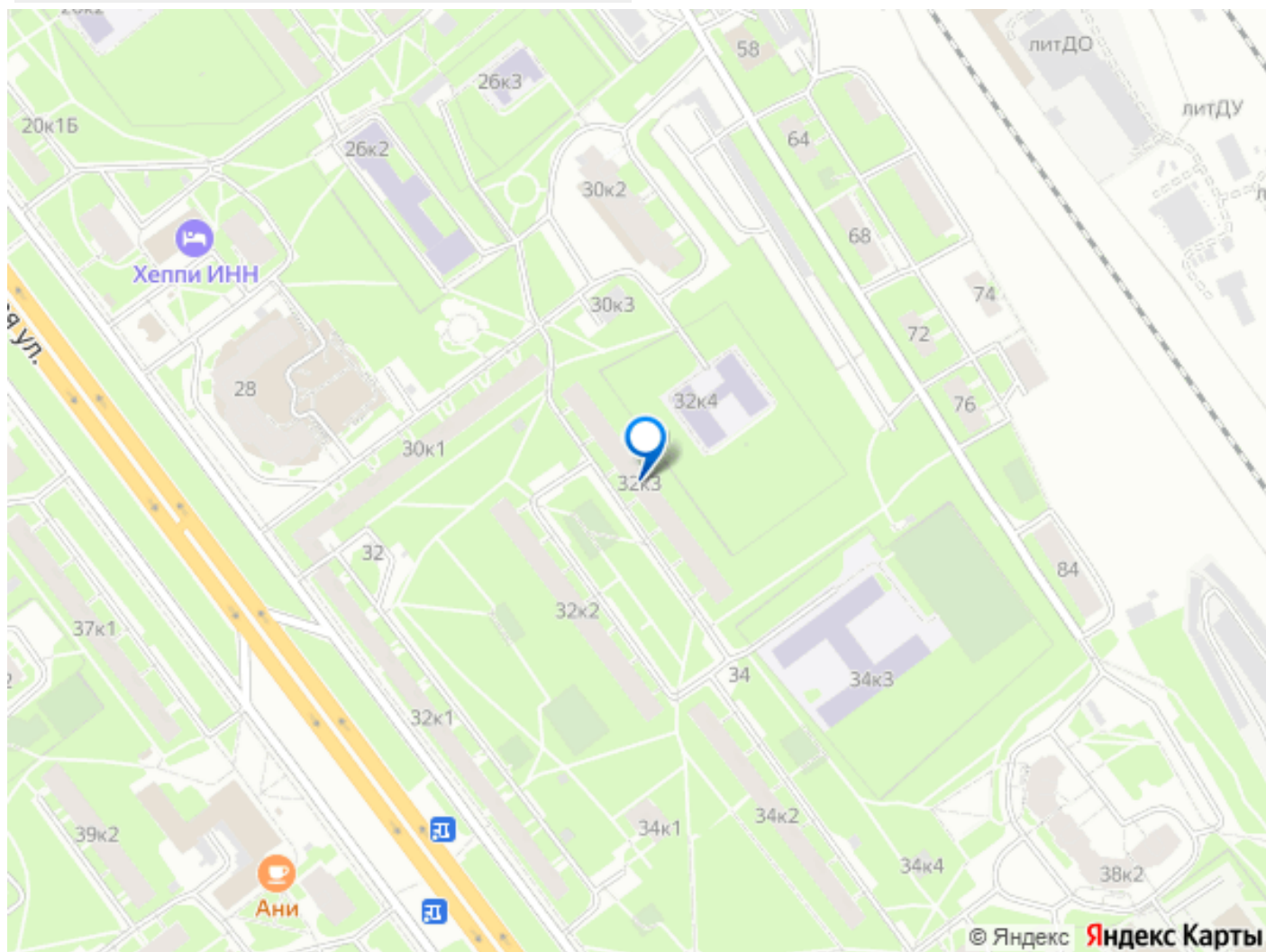
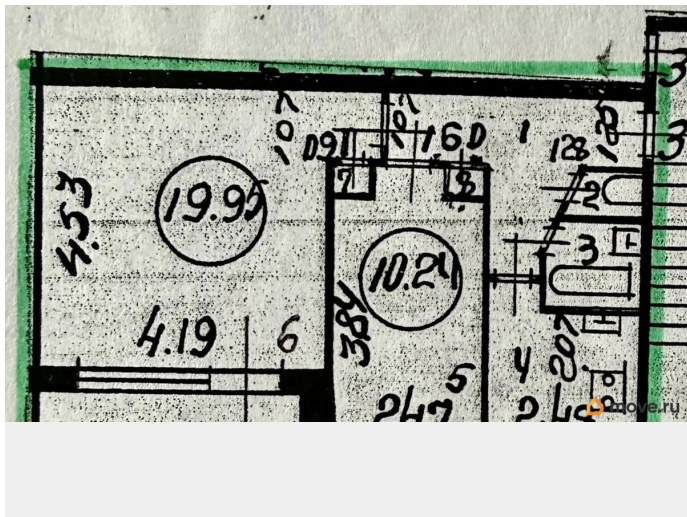
да

для заметок



Описание

Фрунзенский район. Продается 2-ком. кв. в панельном доме 1967 года постройки (брежневка). Дом не включен в списки на реновацию. Изолированные комнаты 20 + 10 кв. м. правильной формы. Раздельный СУ. Кухня: 5,5 кв. м. Высота потолков: 2,5 м. Лоджия застеклена, просторная. Плита газовая. Отопление - центральное. Установлены новые счетчики воды, стояки и трубы канализации были заменены в 2013г. Установлена новая входная металлическая дверь в квартиру. В подъезде сделан свежий ремонт. Рядом с домом есть все сетевые продуктовые магазины; аптеки, детские сады, школы, поликлиники, больницы и другие объекты городской инфраструктуры. От дома до остановки общественного транспорта 5 мин. пешком, откуда можно доехать до любой линии метро в разные районы города. Ближайшие ст.метро: Ломоносовская - зеленая ветка; Международная, Пр-т Славы - фиолетовая ветка; Московская - синяя ветка. 10 мин. до Невского проспекта и Московского вокзала на электричке, до ж/д станции - 8 мин. пешком. На автомобиле можно добраться от дома до любой окраины города за полчаса. Квартира принадлежит одной благополучной семье с 1967 года, содержалась в чистоте и порядке, не сдавалась в аренду, в квартире никогда не проживали пьющие люди. Прямая продажа. Один взрослый собственник. Документы готовы. Обременения и задолженности отсутствуют, не в залоге. Подходит для покупки в ипотеку и с помощью субсидий. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России