

🕒 Создано: 28.02.2026 в 18:18

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 12:07

**Санкт-Петербург, Раумская улица, 11**

**6 450 000 ₺**

Санкт-Петербург, Раумская улица, 11

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9290713587>

**Оксана Шмидт, Петербургский**

**Риэлтор**

**79811897749**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

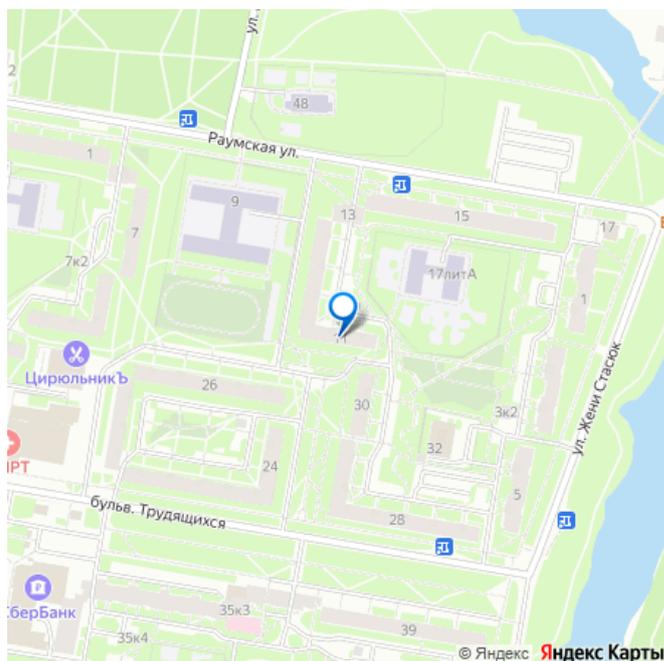
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

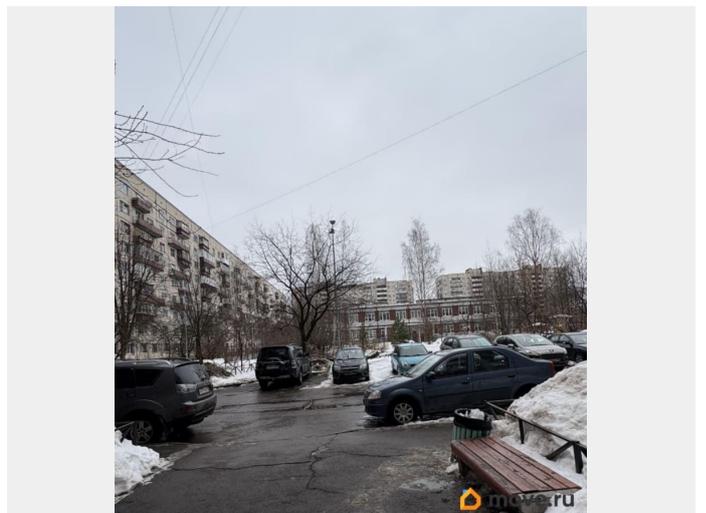
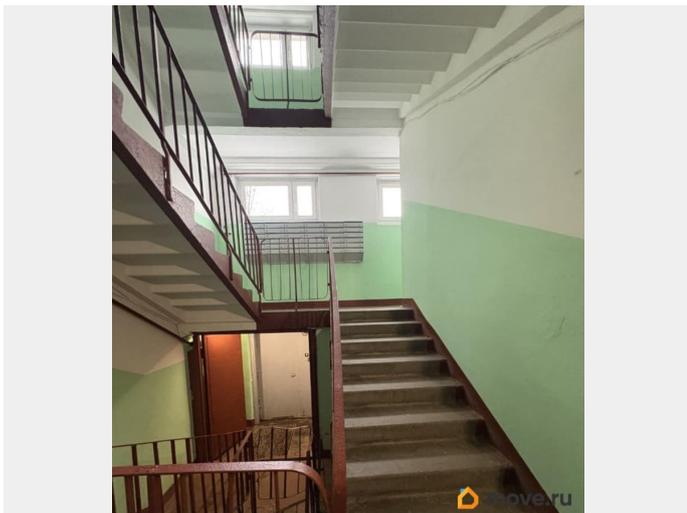
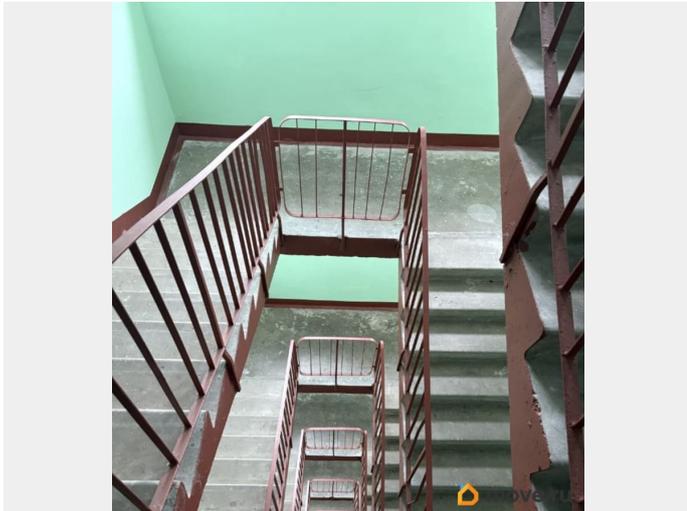
## Описание

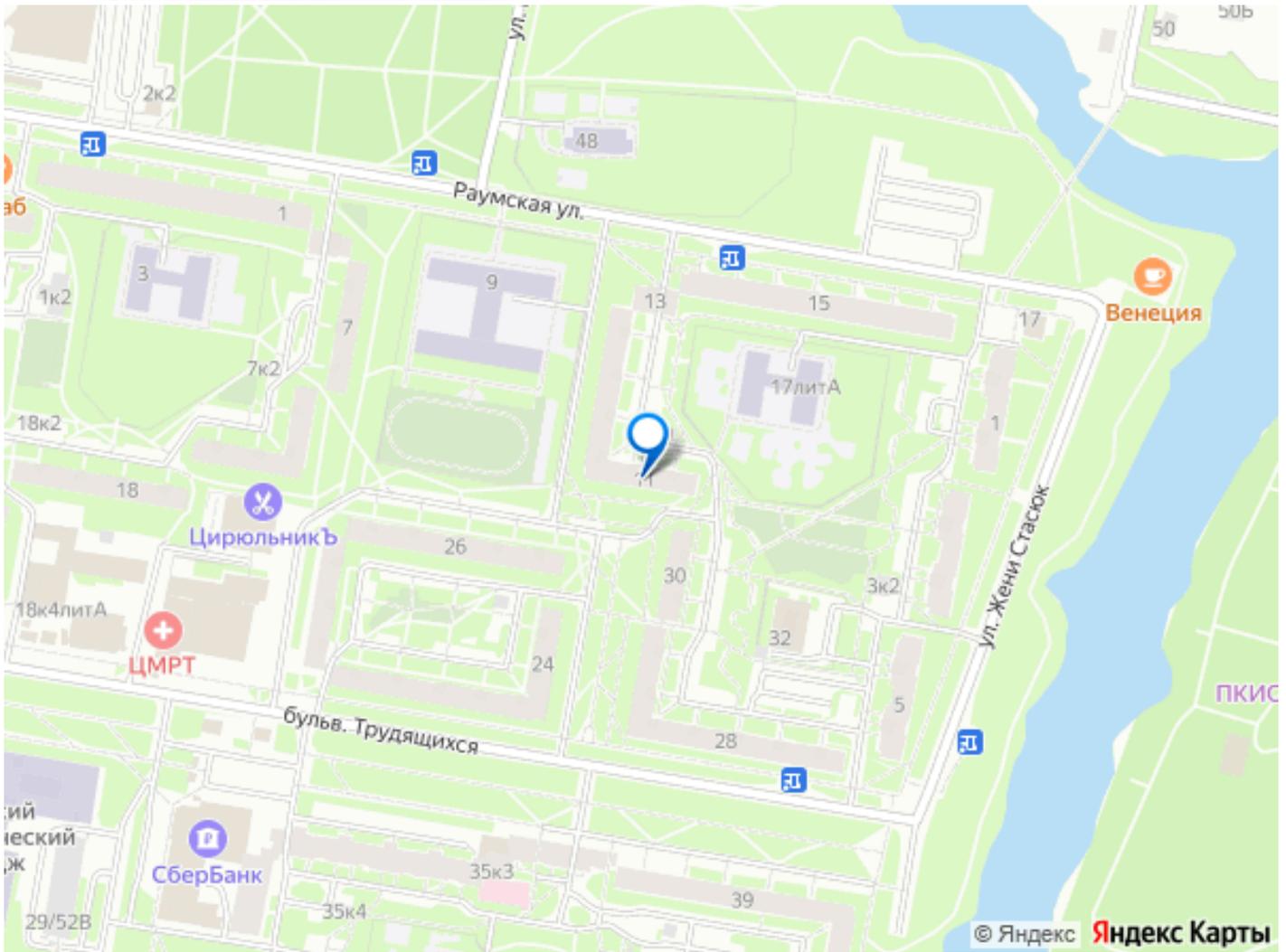
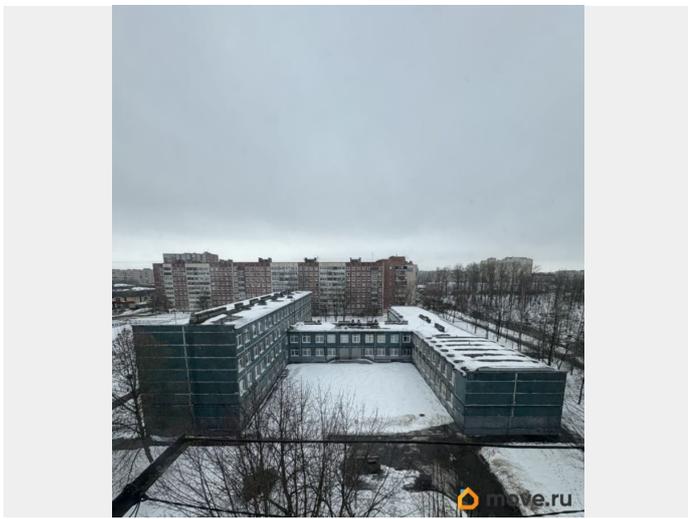
Продается уютная двухкомнатная квартира в монолитном доме 1978 года постройки.

Общая площадь составляет 46 кв. м, жилая площадь — 28 кв. м, а кухня — 8 кв. м.

Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома, с окнами, выходящими на улицу. Высота потолков — 2.5 метра. В квартире есть одна лоджия и отдельный санузел. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам возможность сделать все по своему вкусу и создать пространство своей мечты. Вы сможете воплотить любые дизайнерские идеи и выбрать материалы и мебель по своему усмотрению. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт, поэтому передвижение между этажами будет комфортным. Придомовая территория ухожена, есть возможность парковки. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличное транспортное сообщение: до метро «Шушары» можно добраться за 20 минут на автомобиле, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Квартира продается без дополнительных обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что гарантирует

безопасность и прозрачность процедуры.  
Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы  
записаться на удобное для вас время. Не  
упустите возможность стать владельцем  
этой замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России