

🕒 Создано: 20.03.2026 в 10:59

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 04:04

Марина Хабибуллина, Твой ДОМ

79819906542

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 9

7 800 000 ₺

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 9

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Тимуровская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

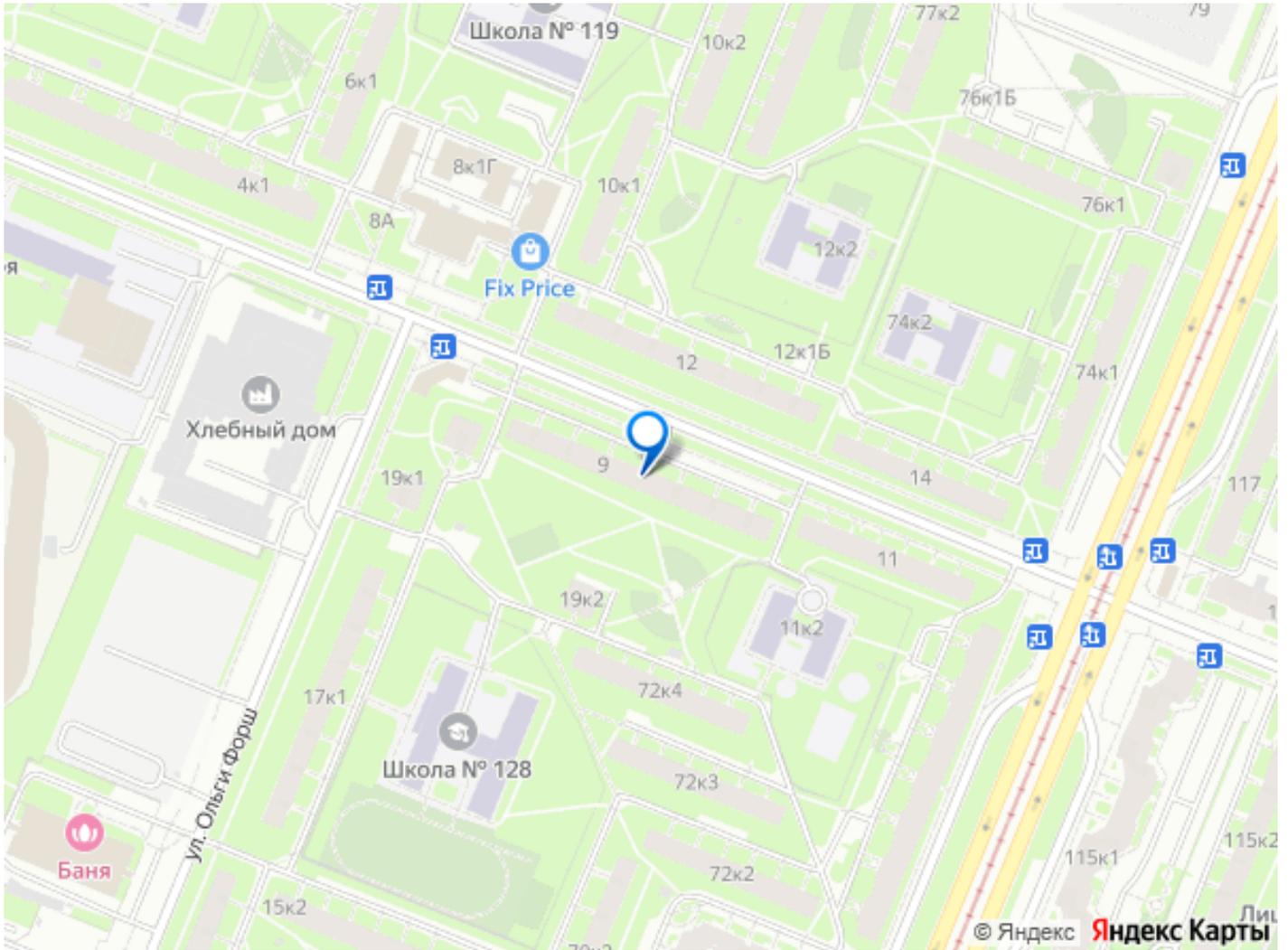
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся двухкомнатная квартира на четвертом этаже девятиэтажного дома. Общая площадь составляет 45 м, с отдельным санузлом. Из окон открывается вид во двор, где расположена детская и спортивная площадки. В квартире требуется ремонт, что позволяет сделать интерьер по своему вкусу. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Парковка открытая во дворе, что удобно для автовладельцев. Отличная транспортная доступность до метро Гражданский проспект можно пройти пешком, до проспекта Просвещения можно доехать на трамвае. большое количество наземного транспорта, маршруты которого покрывают весь север города. Автомобилистов порадует удобный выезд на КАД и постоянное наличие парковочных мест. В 10 минутах пешком есть вся необходимая для жизни инфраструктура: продуктовые и бытовые магазины, салоны красоты, бары, кафе и рестораны, несколько парков для прогулок. Отдельно стоит отметить, что дом управляется ТСЖ, в парадной выполнен ремонт, поддерживается чистота. Прямая продажа, Один совершеннолетний собственник, в собственности более 5 лет, рассмотрим

любые формы оплаты. Просмотры по предварительной договоренности. Свернуть





Move.ru - вся недвижимость России