

🕒 Создано: 09.10.2025 в 18:02

Обновлено: 27.01.2026 в 00:32

**Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 8-10**

**16 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 8-10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моисеенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

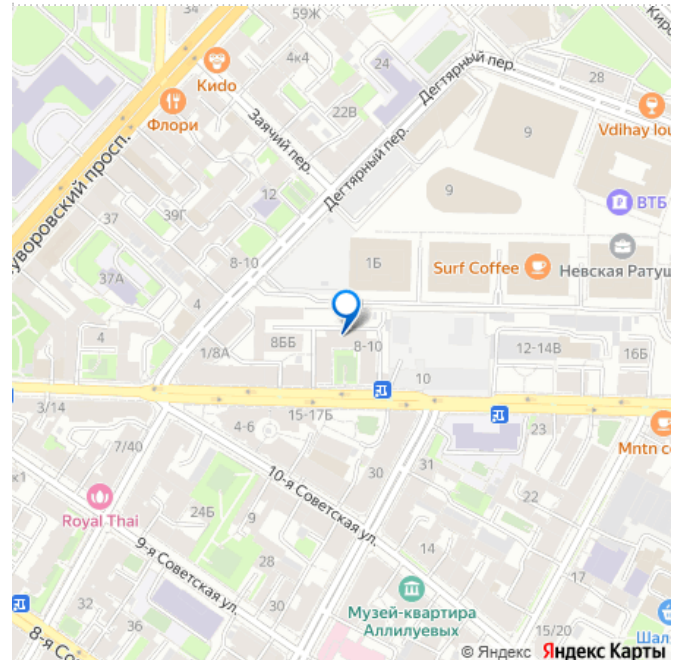
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

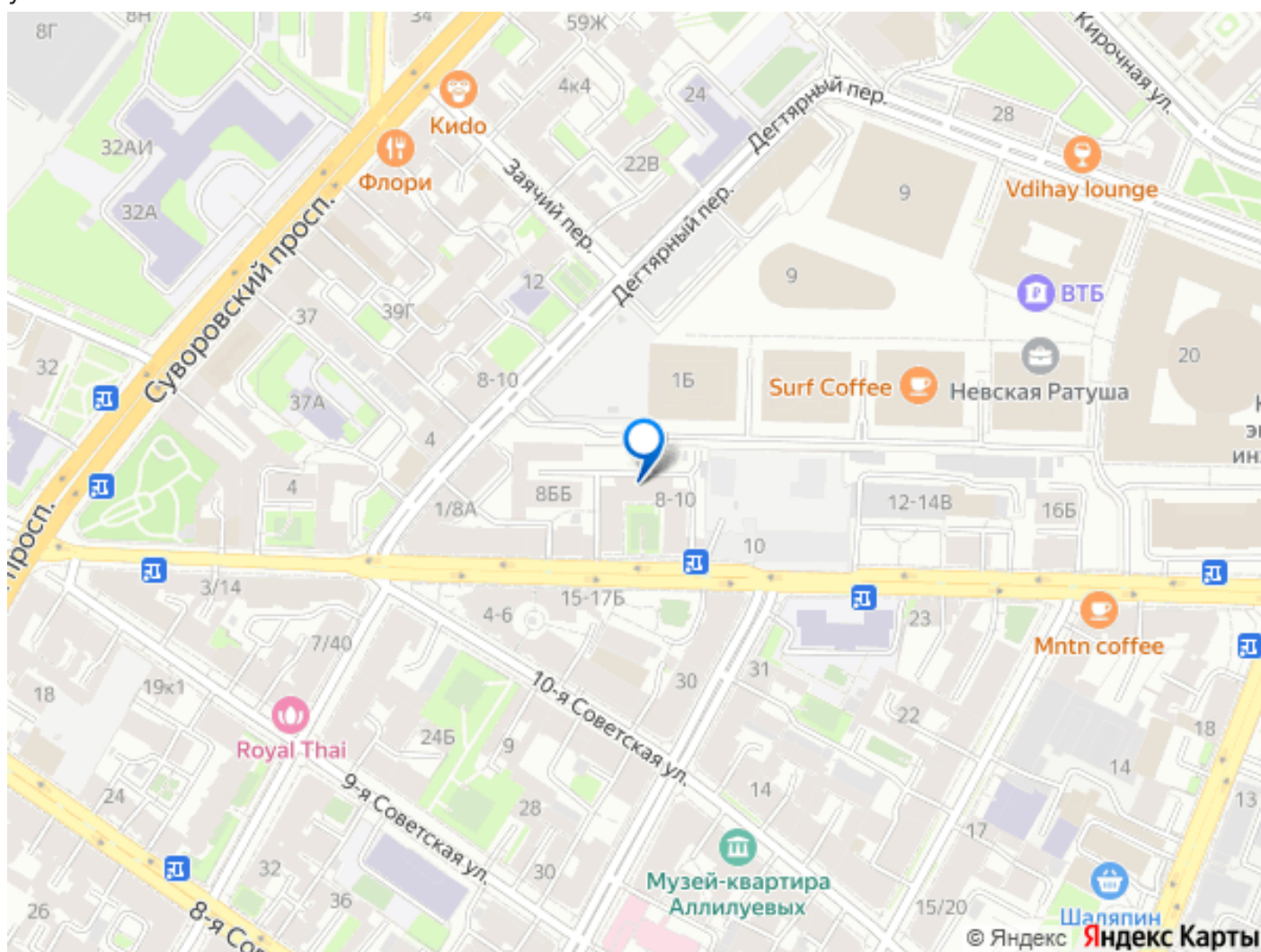
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1842771. Двухкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга — ул. Моисеенко, 810 Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 47,1 м² в самом сердце Санкт-Петербурга, в доме 1930 года постройки. Прямая продажа, один взрослый собственник, без обременений, никто не прописан, документы готовы к быстрому выходу на сделку! О квартире: • Расположена на 1 этаже крепкого кирпичного дома, единственная квартира на этаже (соседи только сверху!) • Продуманная планировка: две изолированные комнаты (10,5 м² и 13 м²), просторная кухня-гостиная (6,3 + 10,9 м²) — идеальное пространство для жизни и приёма гостей. • Совмещённый санузел (3,7 м²). • Высота потолков — 2,82 м, создаёт ощущение воздуха и простора. • Перепланировка узаконена. Ремонт выполнен для себя — использованы качественные материалы, современные коммуникации, стильный и уютный интерьер, не требующий вложений. О локации: Дом расположен в тихом, зелёном районе с полностью развитой инфраструктурой: рядом детские сады,

школы, магазины, кафе и рестораны, поликлиники и фитнес-центры. Удобная транспортная доступность — до Невского проспекта и станций метро всего несколько минут пешком. В шаговой доступности лучшие места Санкт-Петербурга:

Таврический сад, Смольный собор, Невская Ратуша. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в центре Петербурга в доме с историей, но в современных, комфортных условиях!



Move.ru - вся недвижимость России