

Создано: 26.11.2025 в 15:51

Обновлено: 11.02.2026 в 01:30

<https://spb.move.ru/objects/9286905965>

Дмитрий Гонтарь, Частный маклер

**79817019545**

Санкт-Петербург, улица Ольги Форш, 1/4

**9 250 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ольги Форш, 1/4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Ольги Форш](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

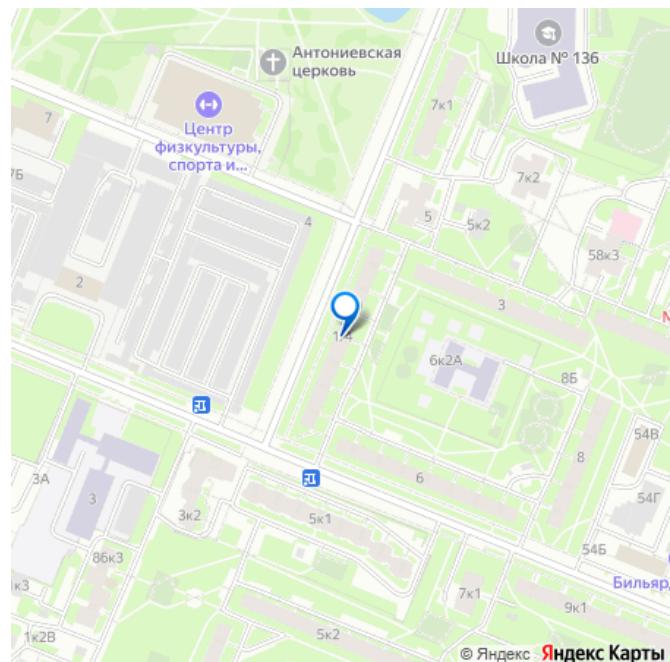
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

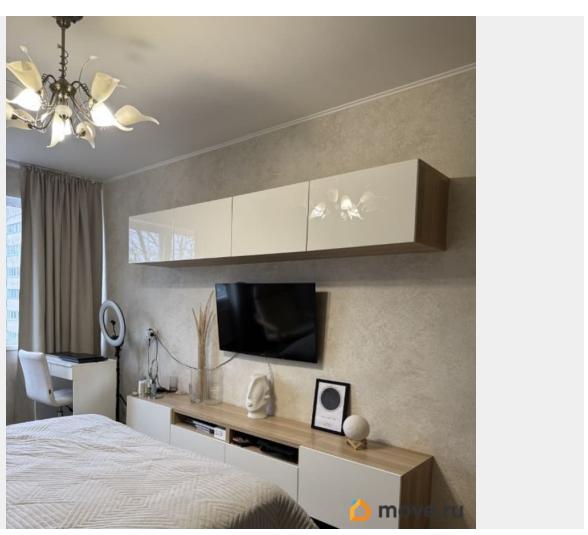
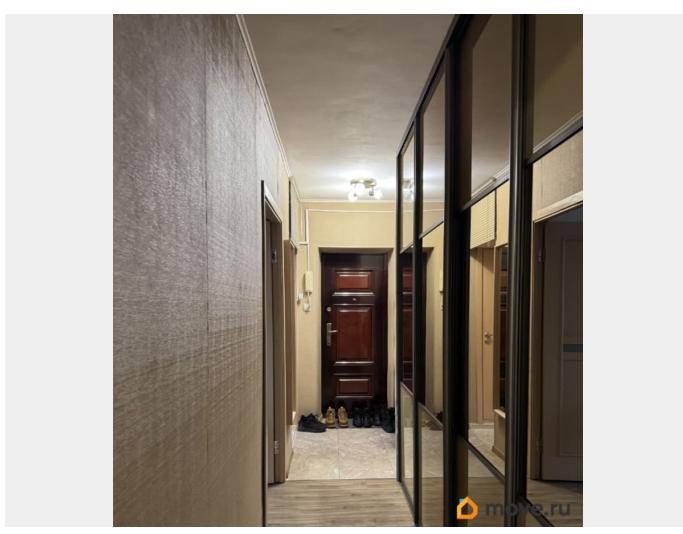
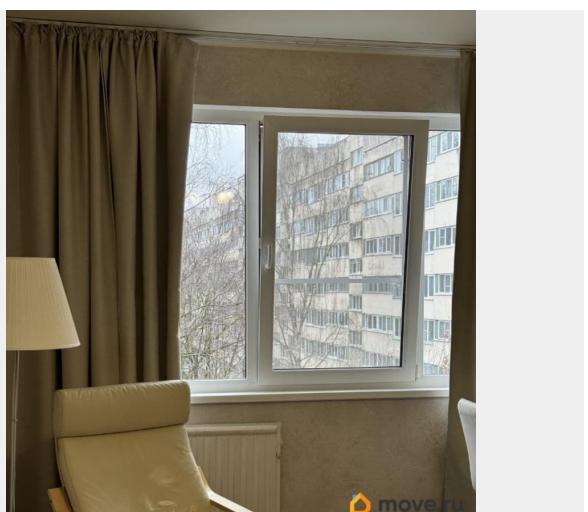
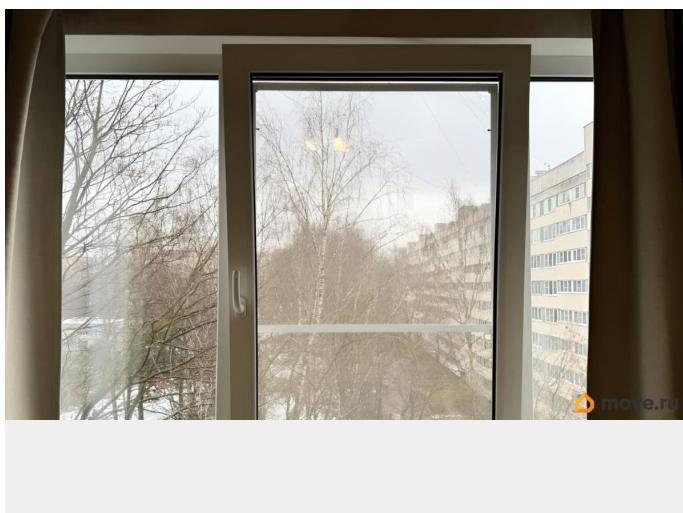
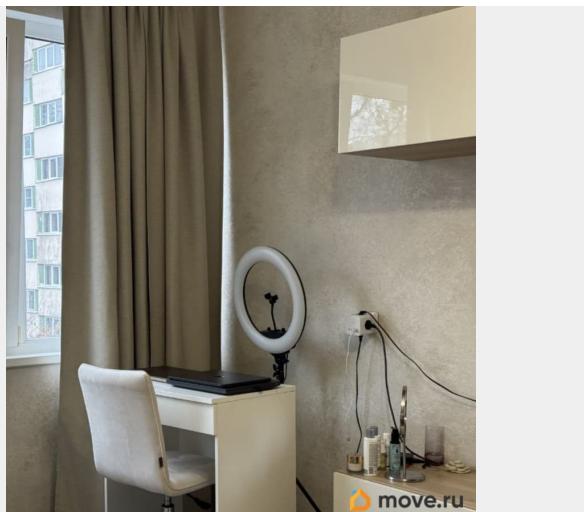
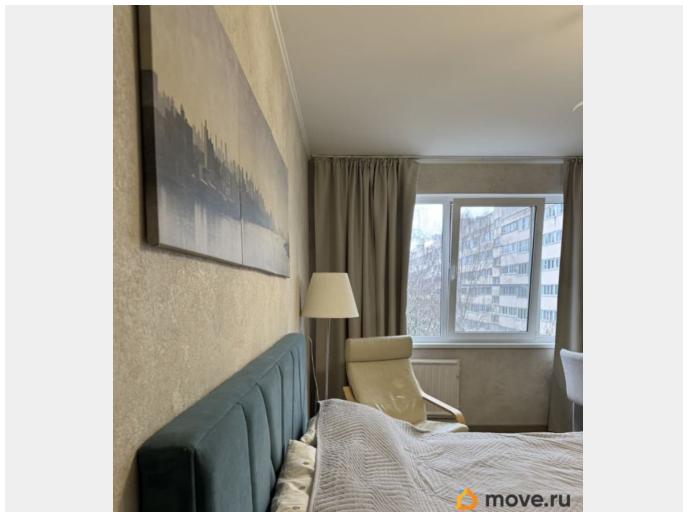
## Описание

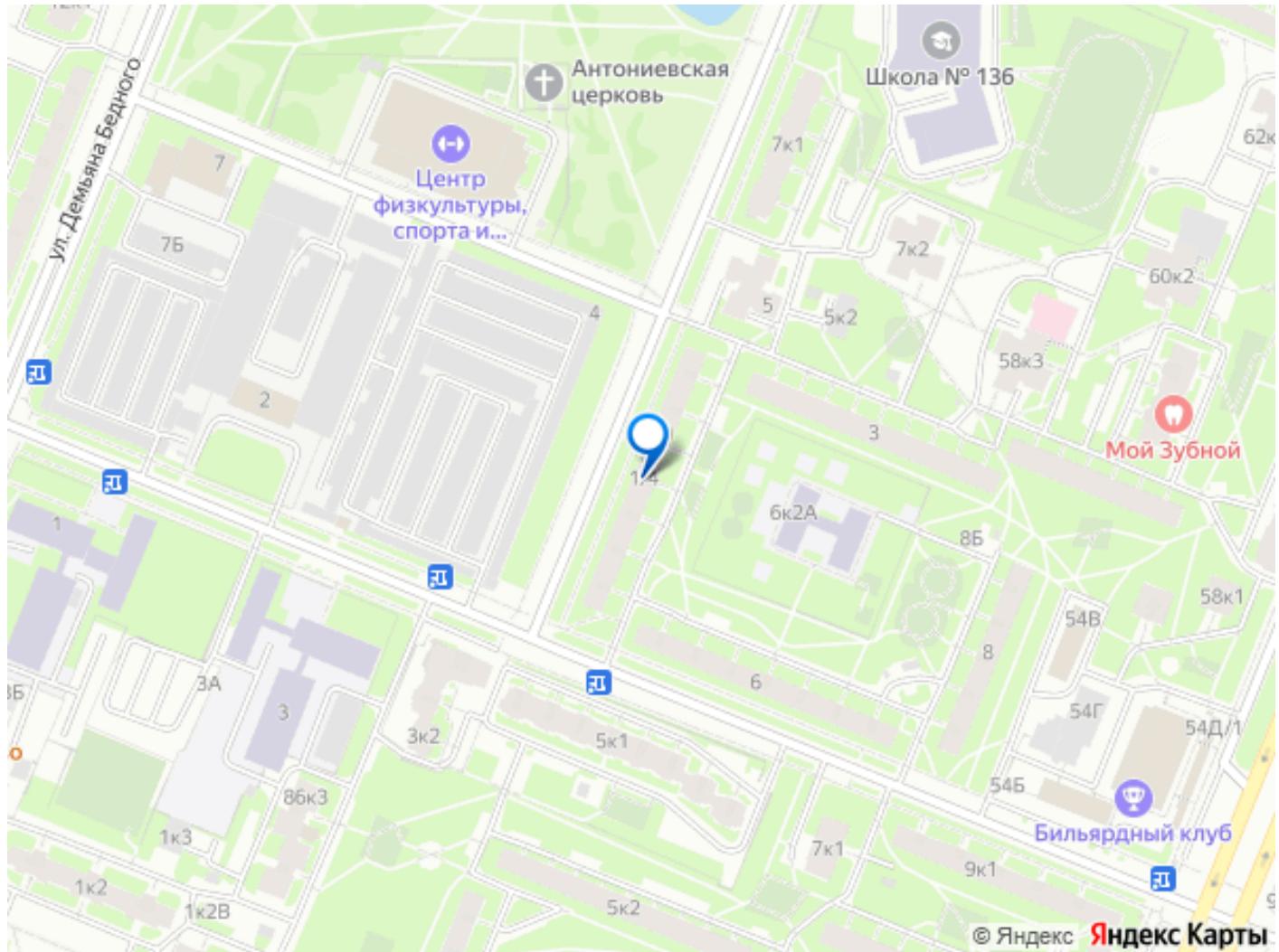
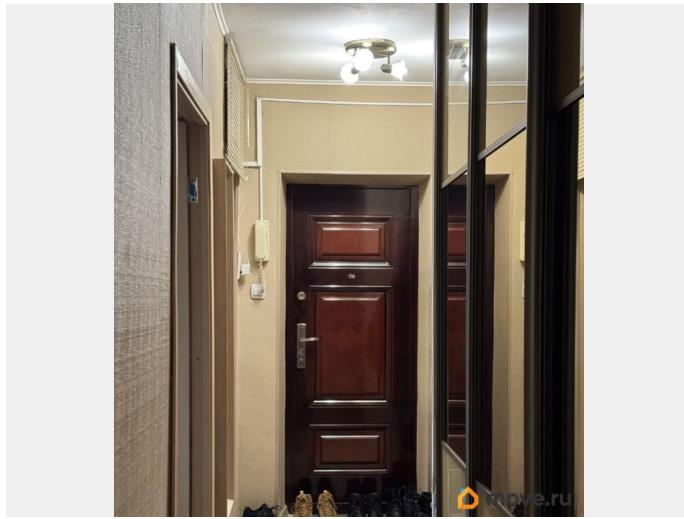
Продается уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на улице Ольги Форш, 1/4. Общая площадь квартиры составляет 47,1 кв. м, из которых жилая площадь — 29,9 кв. м, а кухня — 6,3 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1972 году. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому ваше проживание будет максимально комфортным. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. В квартире сделан современный евроремонт, что позволит вам сразу после покупки наслаждаться комфортом и уютом.

Просторные и светлые комнаты, продуманная планировка. Установлена качественная сантехника в отдельном санузле. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в пешей доступности от метро «Гражданский проспект» — всего 24 минуты пешком. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает этот район удобным для семей с детьми. Также имеется наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Квартира продается без посредников, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Собственник

один, юридически чистая история.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли  
сами оценить все преимущества этой  
квартиры. Записывайтесь на удобное для вас  
время!





Move.ru - вся недвижимость России