

Создано: 21.01.2026 в 22:58

Обновлено: 16.02.2026 в 13:13

Санкт-Петербург, улица Заводская, 15

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Заводская, 15

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

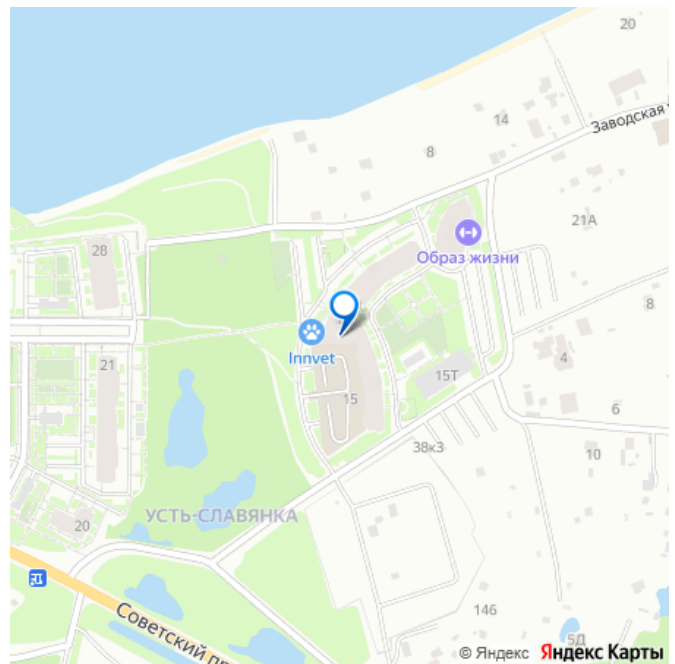
<https://spb.move.ru/objects/9288201825>

**Евгений Кудрявцев, МАКРОМИР**

**НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79811301701**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128964474 Продается уютная 2-комн.

квартира с отличным ремонтом.

Современный монолитный дом 2018 г.п. ЖК

«Пётр Великий и Екатерина Великая».

Основные преимущества: - состояние

квартиры позволяет заехать и жить без

вложений, качественный ремонт -

двухсторонняя планировка, хорошая

вентиляция квартиры даже в жаркие дни -

просторная кухня 11,3 кв.м позволяет легко

собираться за столом с родными и близкими -

кухонный гарнитур с плитой и посудомоечной

машиной входит в стоимость. Остальную

мебель частично могут оставить по

договоренности (будет зависеть от

альтернативного объекта) - балкон с

хорошим видом - комфортный 11-й этаж -

чистый подъезд с колясочной, 4 лифта -

видеонаблюдение и консьерж на входе для

безопасности жильцов - дом находится вдали

от шумных дорог, тишина и спокойный отдых

- есть в аренде парковочное место в

подземном паркинге. Можно переоформить

на нового арендатора. Развитая

инфраструктура района: - детские и

спортивные площадки во дворах - в шаговой

доступности магазины, школы, детские сады, кружки и все, что нужно для комфортной жизни. - на территории ЖК свой супермаркет «Верный», аптека, тренажерный зал, кафе и др. - в 3 км находится ст.метро «Рыбацкое». Можно добираться как пешком, так и на общественном транспорте. - рядом берег Невы с пляжем отличное место для прогулок и отдыха Условия сделки. Без обременений и перепланировок. Два взрослых собственника, не пенсионеры. Альтернативная покупка. Полная стоимость в договоре. Подходит под ипотеку, поможем с одобрением. Звоните.



