

Создано: 04.09.2025 в 16:23

Обновлено: 29.01.2026 в 10:52

Санкт-Петербург, Южная улица, 1к3

**6 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Южная улица, 1к3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[улица Южная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

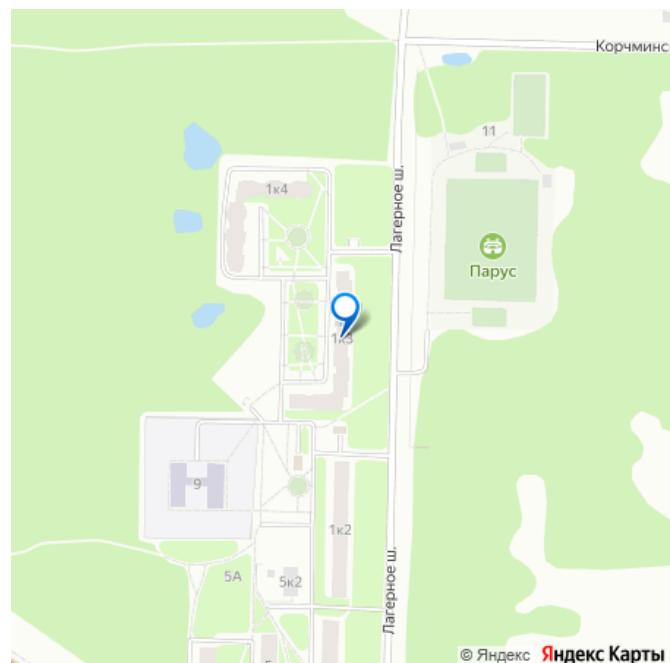
<https://spb.move.ru/objects/9286781678>

Юлия Андреевна Симонович, Этажи

Санкт-Петербург

**79118211576**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

возможна ипотека

## Описание

КВАРТИРА БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ! В продаже уютная двухкомнатная квартира площадью 47.2 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в спокойном районе Санкт-Петербурга. Дом построен в 1990 году и окружён хорошо оборудованным двором с детской и спортивной площадками, что особенно удобно для семей с детьми.

Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, который придаёт ей современный и привлекательный вид.

Просторная кухня площадью 7.2 квадратных метра (полы с подогревом) станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневное использование. Заменены все коммуникации.

Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где ваши дети смогут безопасно играть. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Рядом с домом расположены - стадион, фитнес-центр, сетевые магазины, детский сад и школа.

Нева в шаговой доступности. ж/д платформа Понтонный (15 минут пешком, 30 минут до центра Петербурга электричкой) До м.

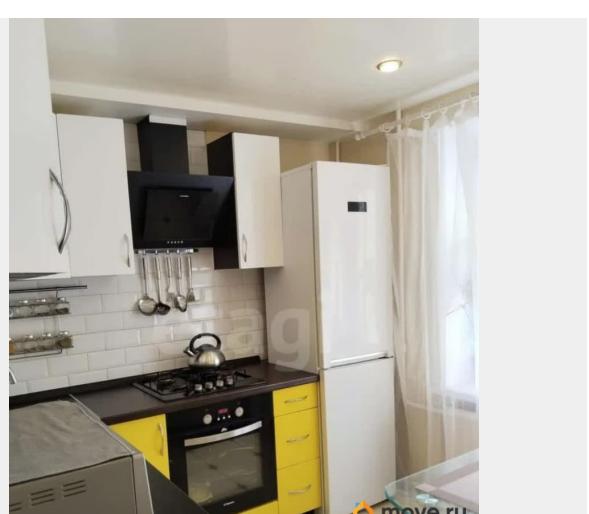
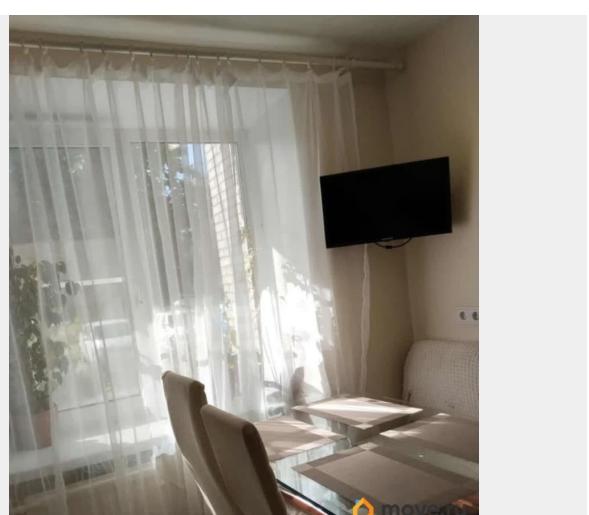
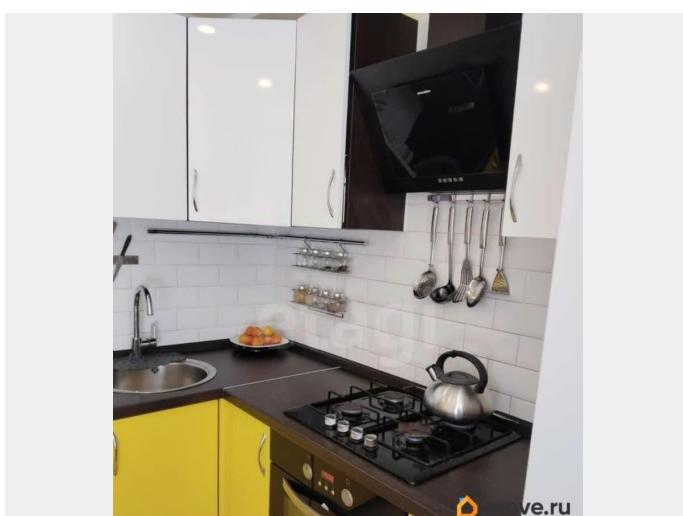
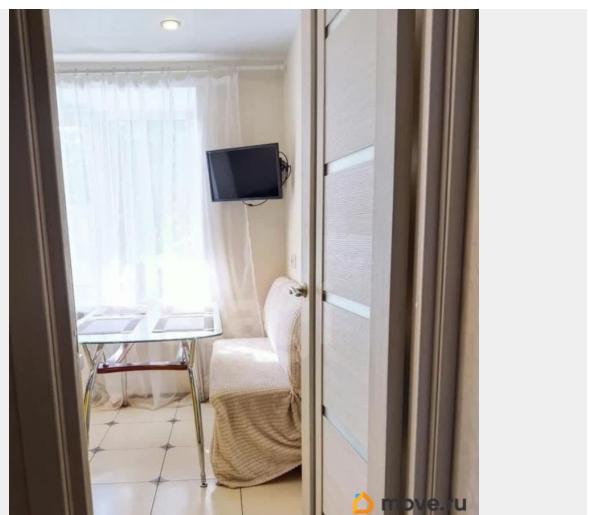
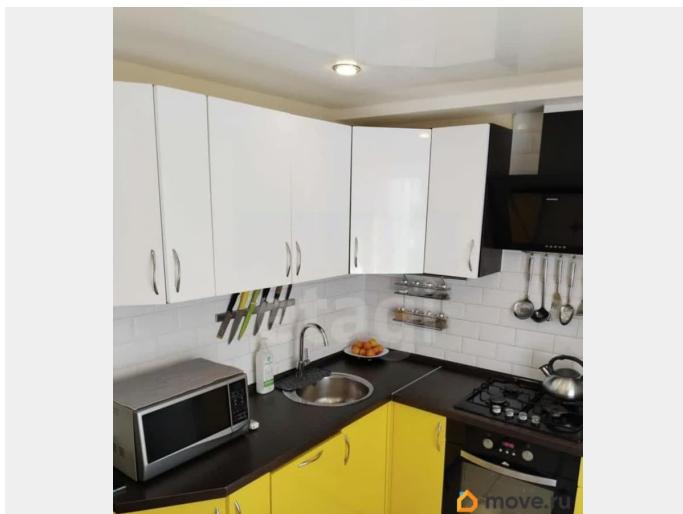
Рыбацкое 15 мин. на автомобиле. Отличный вариант для семьи с детьми или тех, кто хочет жить в тихом и зелёном районе, сохраняя удобное транспортное сообщение с Санкт-Петербургом. Возможна как прямая так и альтернативная продажа. Квартира по встречной сделке подобрана. Остались

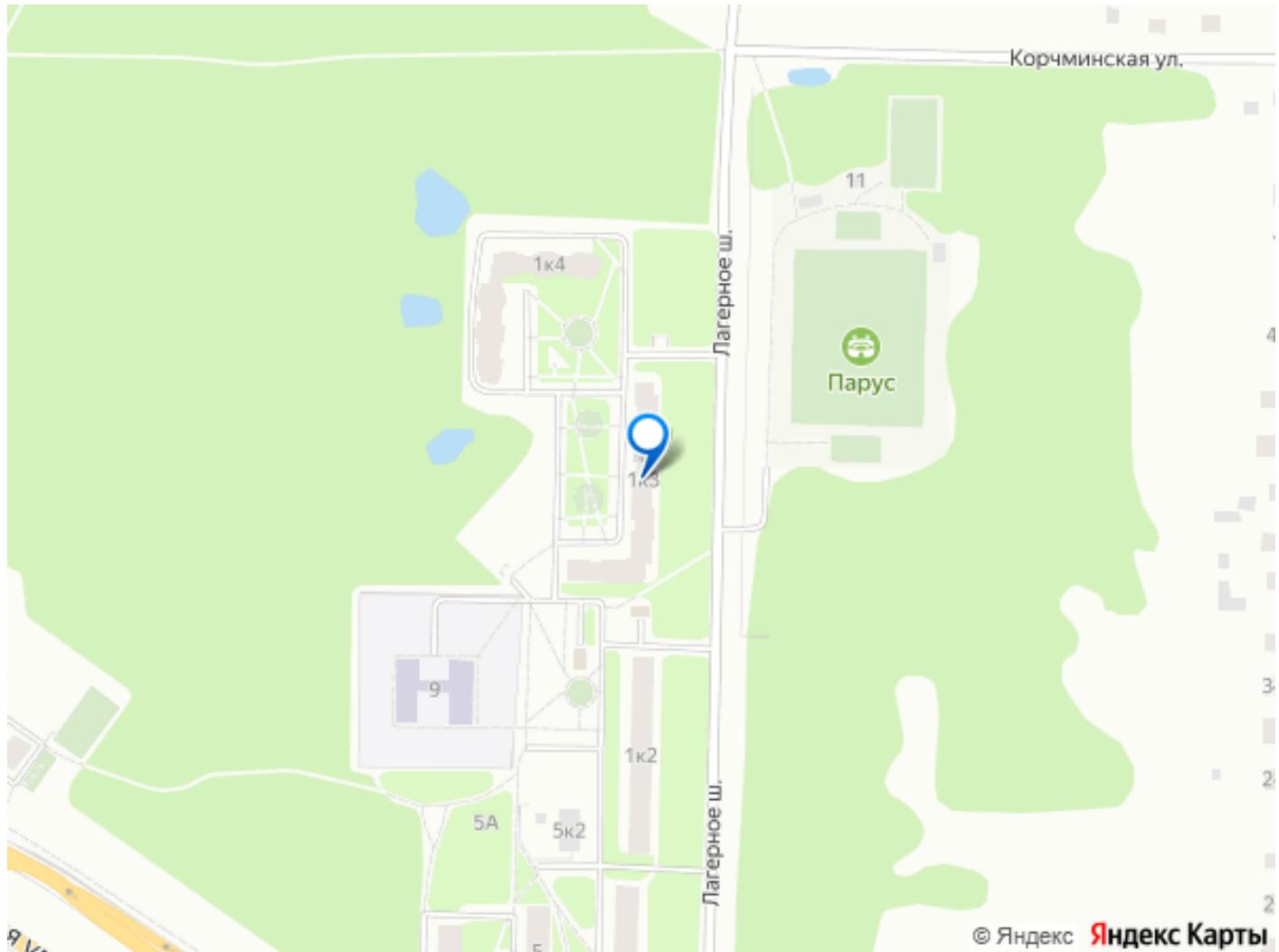
вопросы? Звоните и записывайтесь на показ!

Для клиентов нашей компании помощь в одобрении ипотеки со сниженными ставками, а также полное юридическое сопровождение.

Код пользователя: 152272 Номер в базе:

9758147





Move.ru - вся недвижимость России