

🕒 Создано: 16.02.2023 в 14:43

Обновлено: 02.03.2026 в 22:38

**Собственник**

**79117285527**

**Санкт-Петербург, проспект Луначарского,  
94**

**9 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Луначарского, 94

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

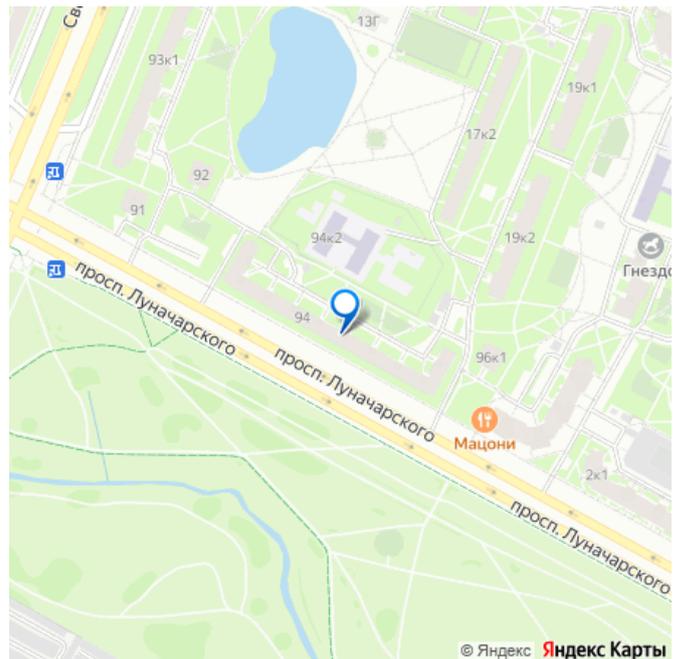
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

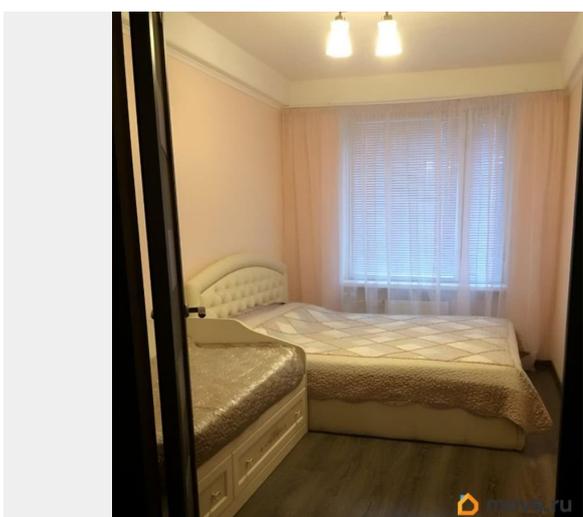
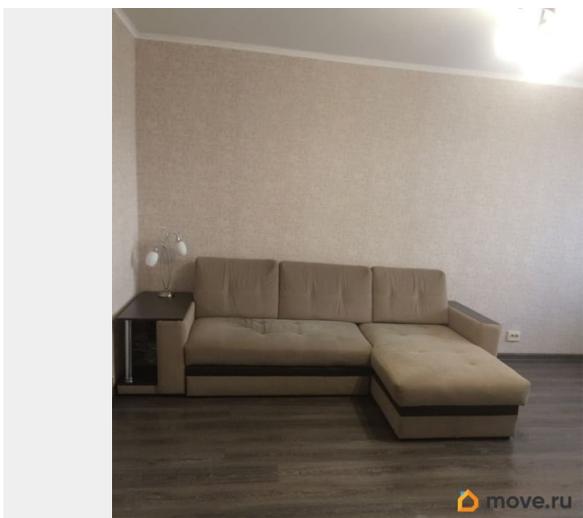
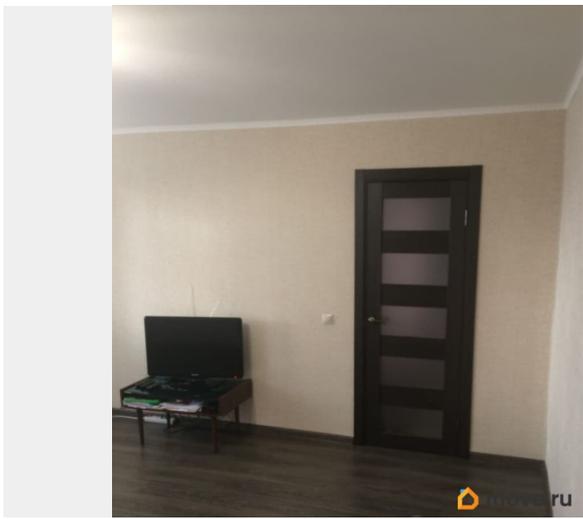
Покупка в ипотеку

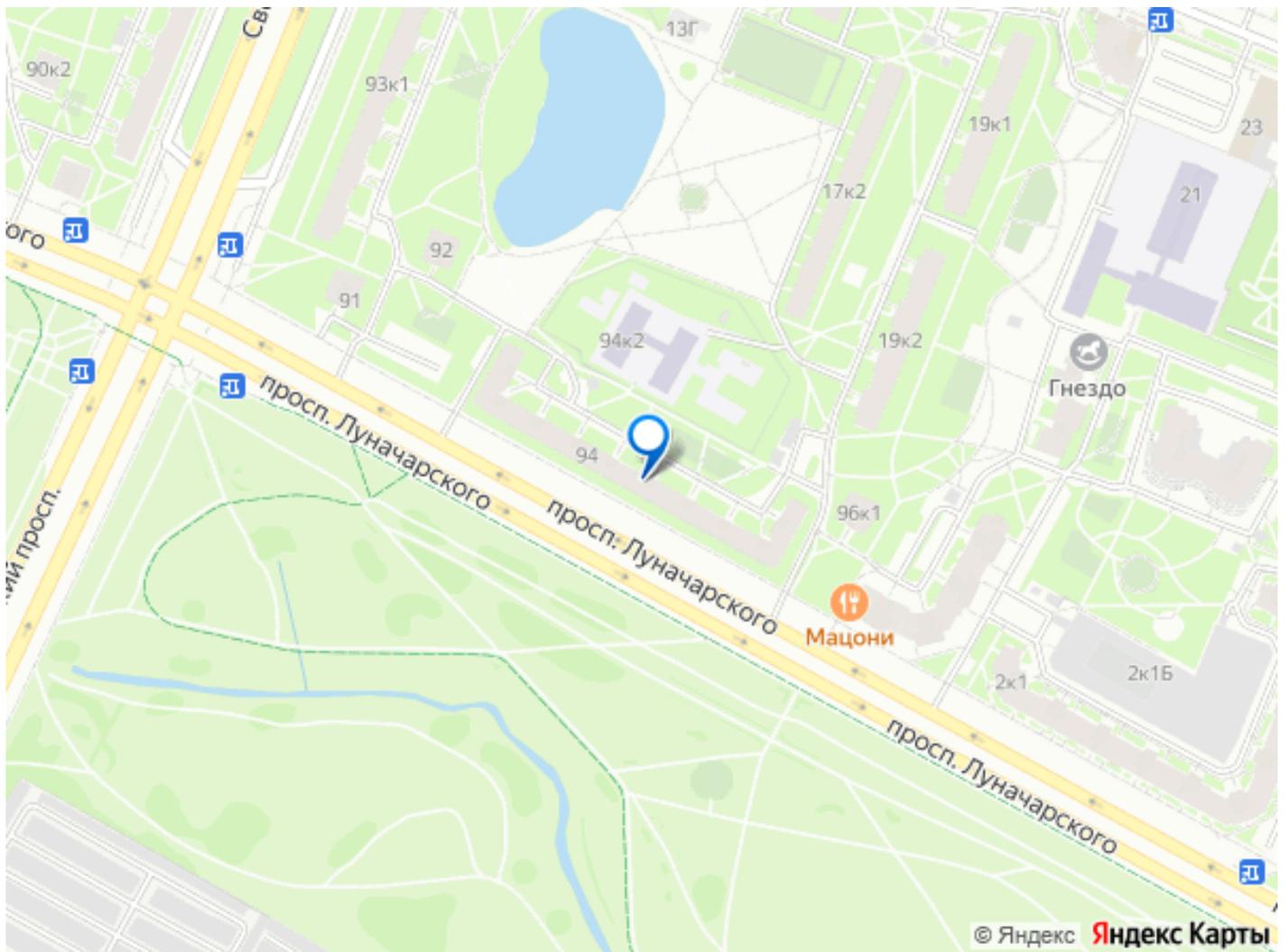
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Предлагается к продаже солнечная, светлая, уютная 2-ух комнатная квартира, комнаты (18,2 и 10,1) м2, правильной квадратной формы, изолированные. Лоджия застекленная. В квартире выполнен косметический ремонт, в комнатах ламинат, в отдельном санузле плитка, на кухне пол и фартук отделаны плиткой. Кухонная мебель остается в подарок новому владельцу. Из окон прекрасный вид на Муринский парк. Метро «Гражданский проспект» в пешей доступности (20 минут). Во дворе детские и спортивные площадки, детский сад. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. Продажа от собственника. Квартира в собственности более 5 лет. Просьба к агентам! Без реальных покупателей прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России