

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:29

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 12:15

Полина Максимова, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

**Санкт-Петербург, Витебский проспект,
49к1**

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 49к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

47.2 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

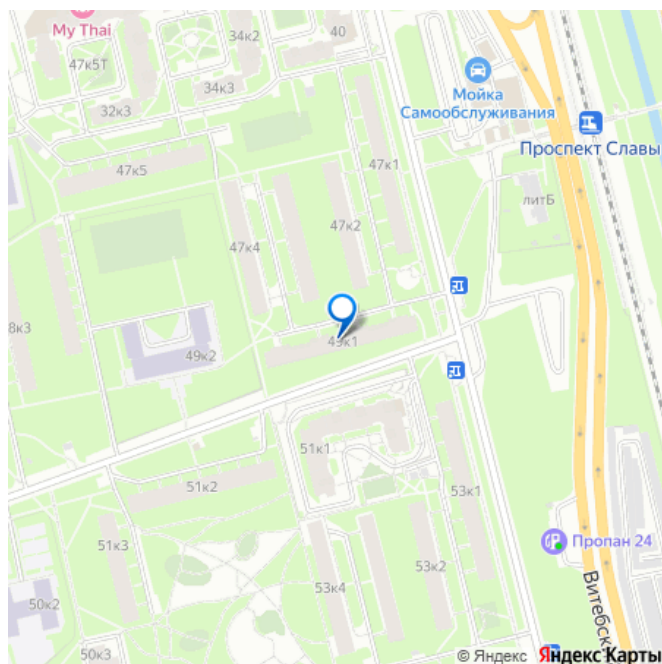
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

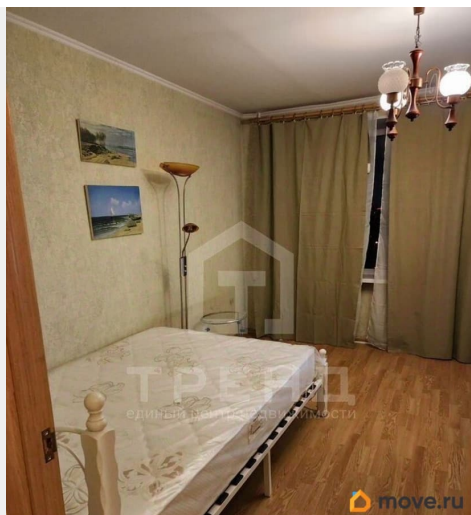
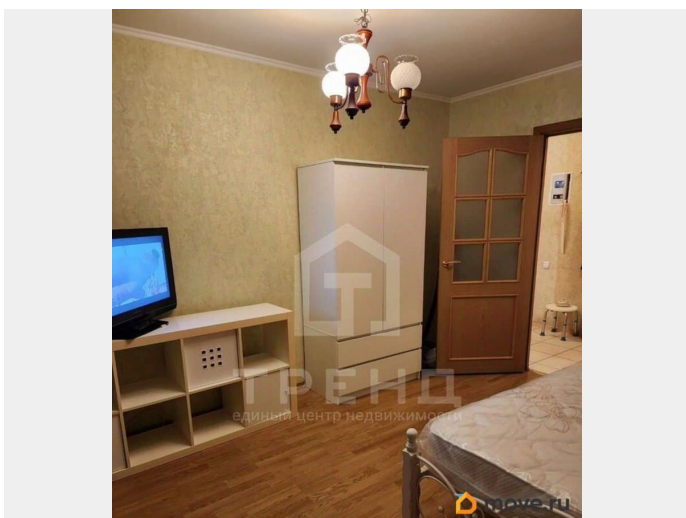
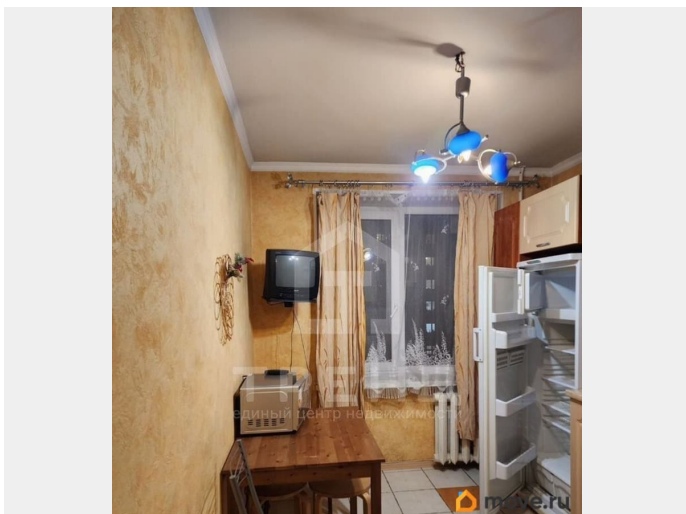
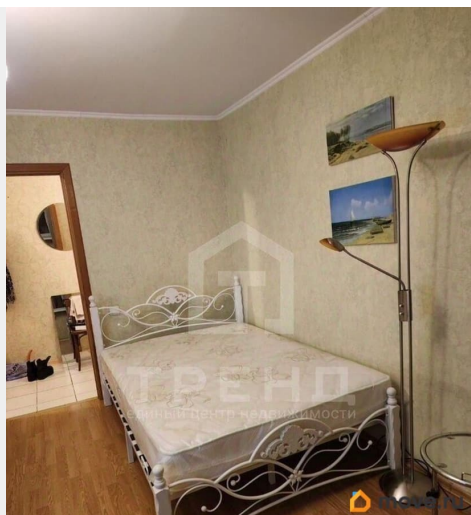
да

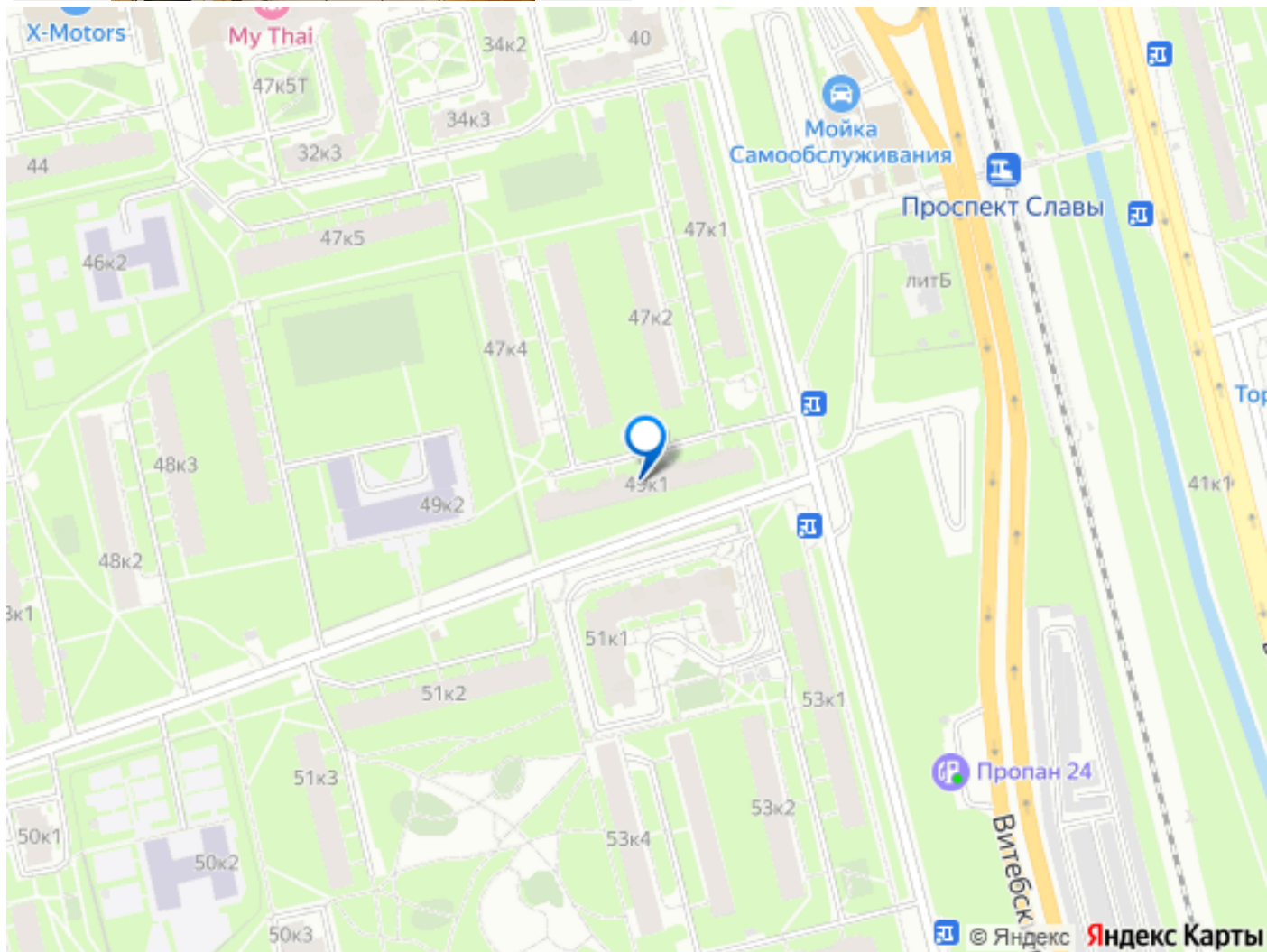
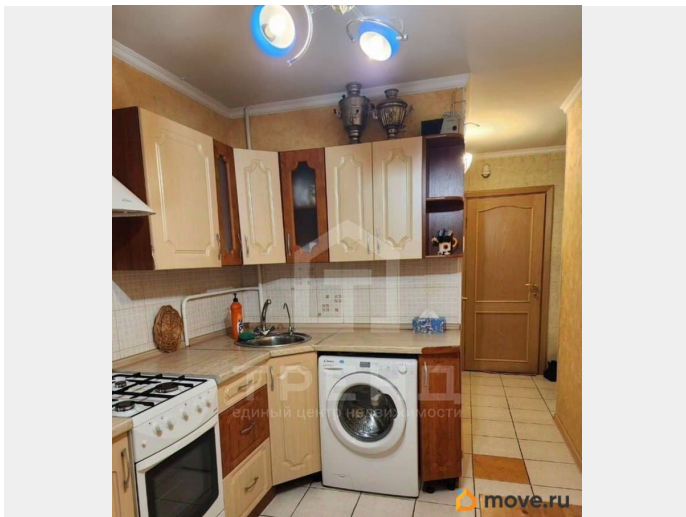
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2085669. Уникальное предложение в Санкт-Петербурге! Просторная двухкомнатная квартира на Витебском проспекте, 49к1 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность. Квартира расположена на седьмом этаже дома 1965 года постройки. Общая площадь составляет 81 кв. м, из которых 30,7 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты (17,6 кв. м и 13,1 кв. м) обеспечивают удобство и личное пространство для каждого члена семьи. Высота потолков 2,5 м создаёт ощущение простора. Кухня площадью 8,1 кв. м ждёт ваших дизайнерских решений. Балкон предлагает возможность наслаждаться видами на улицу и свежим воздухом. Совмещённый санузел обеспечит функциональность и удобство. Старый ремонт даёт возможность воплотить ваши идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Не упустите шанс стать

владельцем этой прекрасной квартиры!
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России