

Создано: 11.11.2025 в 11:34

Обновлено: 14.01.2026 в 08:39

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева,
7

11 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, 7

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Васи Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

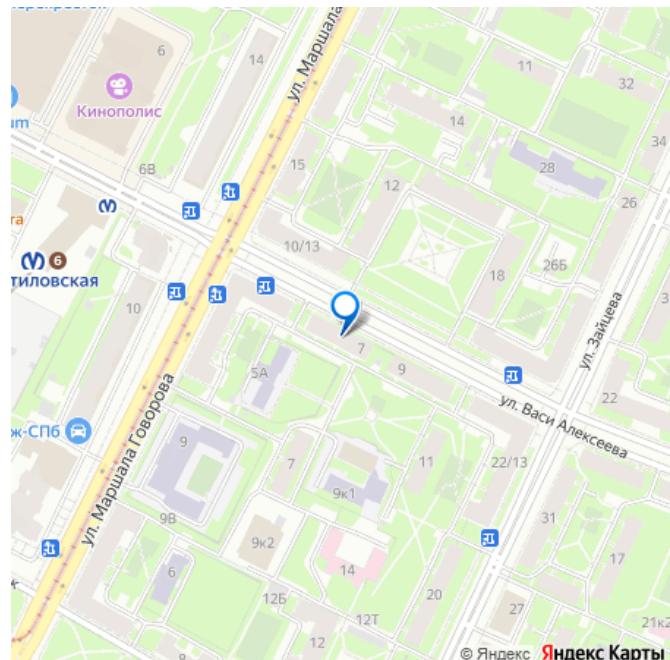
8.2 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286460795>

Елизавета Павлова, Петербургская
Недвижимость

79817960848

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер объявления: 20448 - назовите его оператору. Квартира рядом с метро с панорамным окном Продается 2-комнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, ул. Васи Алексеева, д. 7. Ищете идеальное место для вашей семьи? Хотите жить в комфортном, современном доме с развитой инфраструктурой, где уже сделана часть дорогостоящих работ? Тогда эта квартира именно то, что вы искали! Почему стоит выбрать эту квартиру? 1. Кирпичная «сталинка» (1958г.) обеспечивает высочайшую надежность и долговечность: толстые кирпичные стены, прочные перекрытия, рассчитанные на долгий срок службы; прекрасную тепло- и звукоизоляцию; потолки 2,90 м. 2. Продуманная планировка для Вашего удобства + уже выполненные работы * изолированные комнаты, раздельный санузел, наличие балкона и панорамного окна. * Идеальные стены: все стены в квартире выровнены! Это значит, что вы можете сразу приступать к покраске, поклейке обоев или любым другим финишным отделочным работам, экономя

время и деньги на черновых этапах. *

Современные натяжные потолки в комнатах.

* В санузлах плитка в отличном состоянии, а также выполнен ремонт балкона. 3.

Инфраструктура всё, что нужно для счастливой жизни, в шаговой доступности: *

Во дворе расположена гимназия 397 имени Г.В. Старовойтовой, 2 детских сада, волейбольная школа. * Крупные торговые комплексы ТК Румба, ТК Форум с магазинами, кафе, ресторанами и развлечениями. * Всегда под рукой магазины первой необходимости, аптеки, банки, поликлиники. 4. Транспортная доступность путь к успеху: *

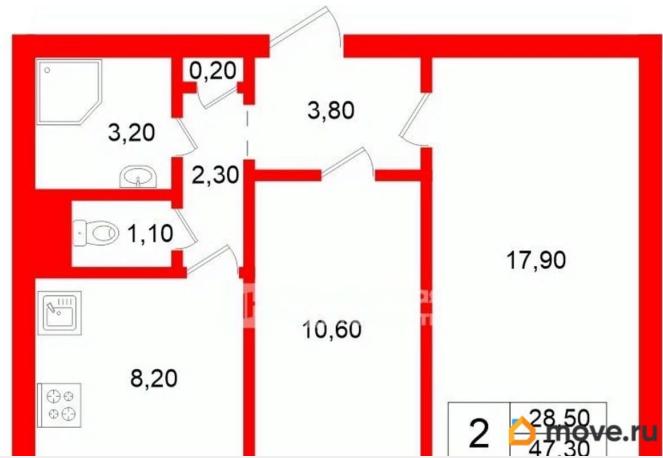
Удобное расположение: отличный выезд на основные городские магистрали ЗСД, ШМСД * Метро рядом: до станции метро Кировский Завод всего 6 минут пешком. Легко добраться до любой точки города! * Развитая сеть общественного транспорта: остановки автобусов, троллейбусов, трамваев расположены в непосредственной близости.

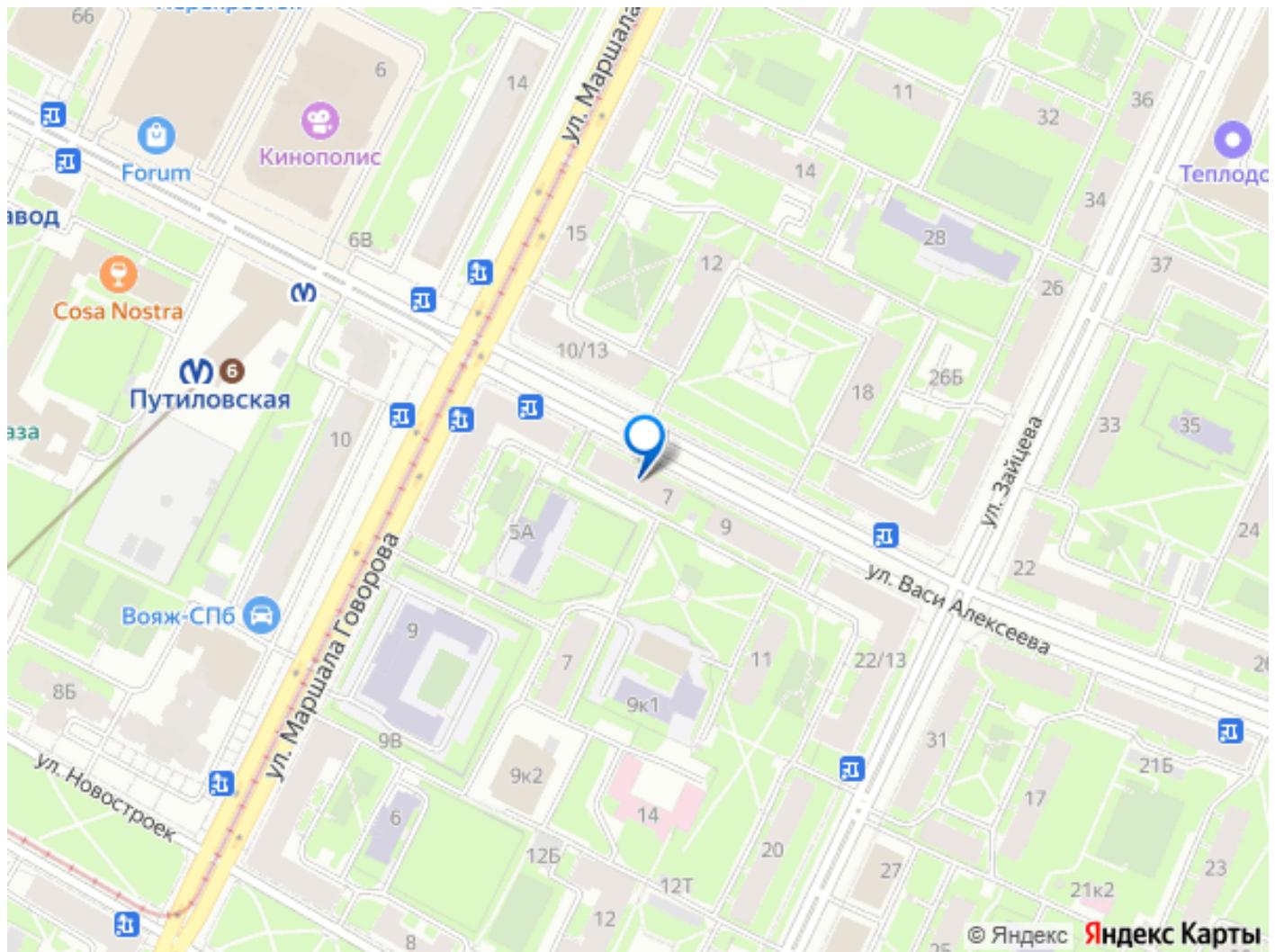
5. Безопасная сделка. Два совершеннолетних собственника. Полная стоимость в договоре.

Не использовался Мат. Капитал. Нет обременений. Легкая встречная покупка.

Звоните! Оперативный показ в удобное в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России