

Создано: 11.11.2025 в 11:34

Обновлено: 14.01.2026 в 08:39

**Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева,  
7**

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Васи Алексеева, 7

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Васи Алексеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

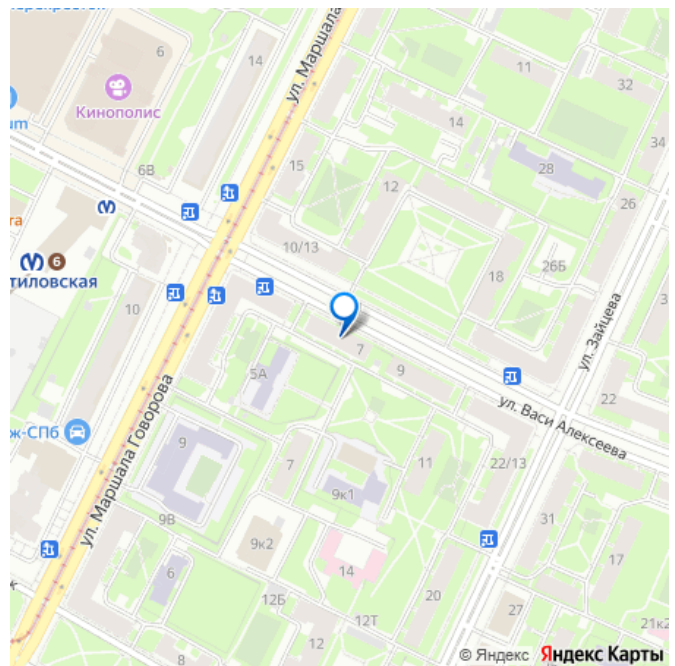
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286460795>

**Елизавета Павлова, Петербургская  
Недвижимость**

**79817960848**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер объявления: 20448 - назовите его оператору. Квартира рядом с метро с панорамным окном Продается 2-комнатная квартира по адресу: Санкт-Петербург, ул. Васи Алексеева, д. 7. Ищете идеальное место для вашей семьи? Хотите жить в комфортном, современном доме с развитой инфраструктурой, где уже сделана часть дорогостоящих работ? Тогда эта квартира именно то, что вы искали! Почему стоит выбрать эту квартиру? 1. Кирпичная «сталинка» (1958г.) обеспечивает высочайшую надежность и долговечность: толстые кирпичные стены, прочные перекрытия, рассчитанные на долгий срок службы; прекрасную тепло- и звукоизоляцию; потолки 2,90 м. 2. Продуманная планировка для Вашего удобства + уже выполненные работы \* изолированные комнаты, раздельный санузел, наличие балкона и панорамного окна. \* Идеальные стены: все стены в квартире выровнены! Это значит, что вы можете сразу приступить к покраске, поклейке обоев или любым другим финишным отделочным работам, экономя

время и деньги на черновых этапах. \*

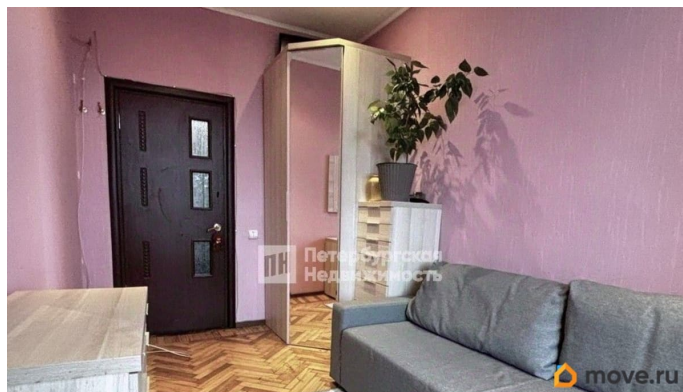
Современные натяжные потолки в комнатах.

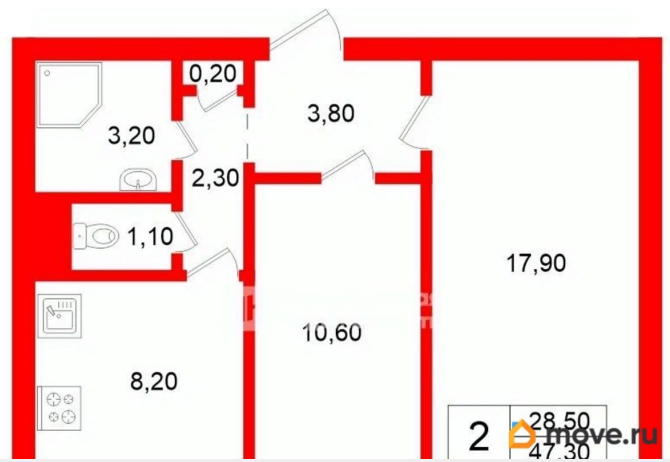
\* В санузлах плитка в отличном состоянии, а также выполнен ремонт балкона. 3.

Инфраструктура всё, что нужно для счастливой жизни, в шаговой доступности: \*

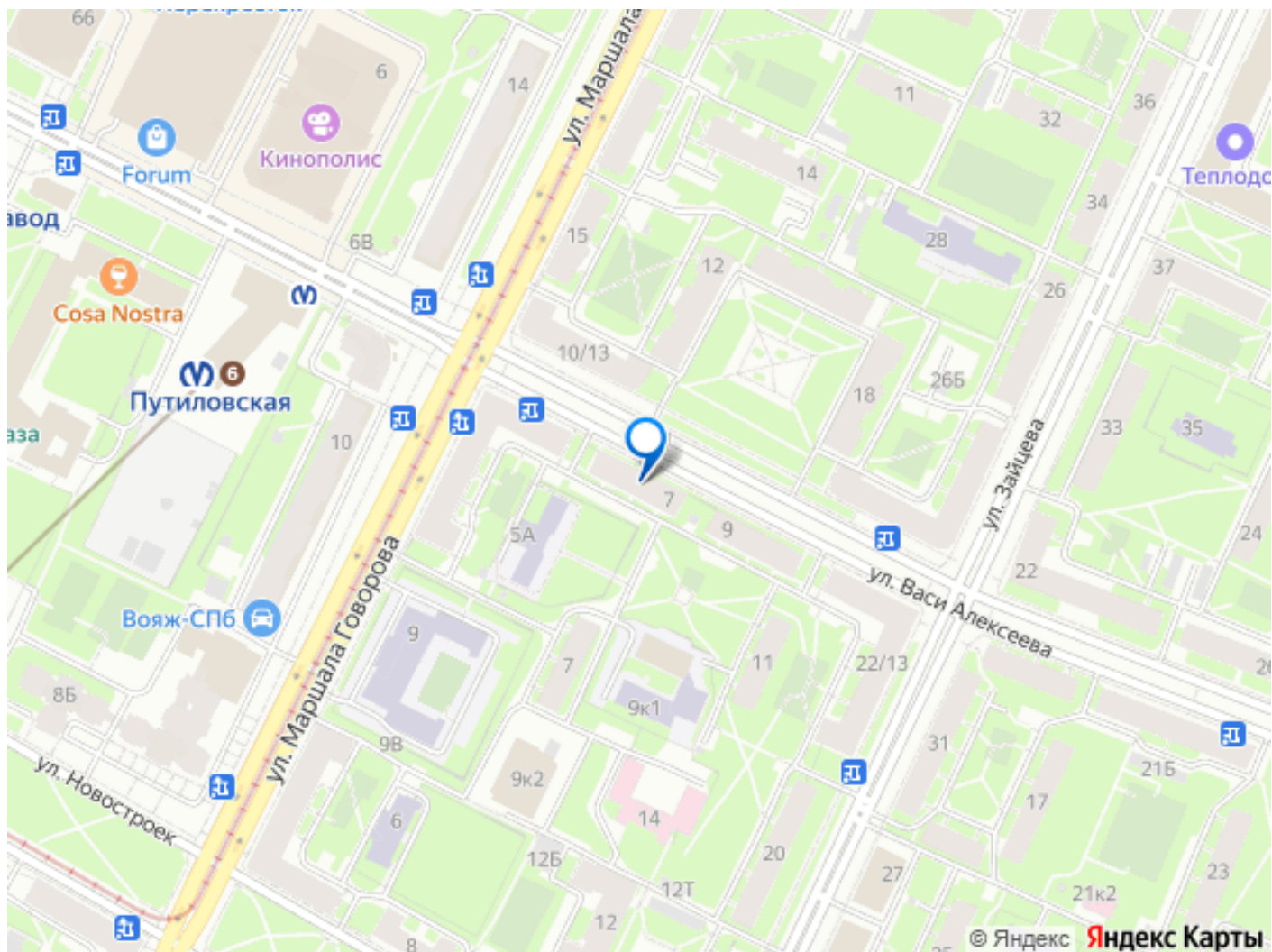
Во дворе расположена гимназия 397 имени Г.В. Старовойтовой, 2 детских сада, волейбольная школа. \* Крупные торговые комплексы ТК Румба, ТК Форум с магазинами, кафе, ресторанами и развлечениями. \* Всегда под рукой магазины первой необходимости, аптеки, банки, поликлиники. 4. Транспортная доступность путь к успеху: \* Удобное расположение: отличный выезд на основные городские магистрали ЗСД, ШМСД \* Метро рядом: до станции метро Кировский Завод всего 6 минут пешком. Легко добраться до любой точки города! \* Развитая сеть общественного транспорта: остановки автобусов, троллейбусов, трамваев расположены в непосредственной близости.

5. Безопасная сделка. Два совершеннолетних собственника. Полная стоимость в договоре. Не использовался Мат. Капитал. Нет обременений. Легкая встречная покупка. Звоните! Оперативный показ в удобное в удобное для Вас время!









Move.ru - вся недвижимость России