

Создано: 16.12.2025 в 15:35

Обновлено: 10.02.2026 в 18:59

Санкт-Петербург, улица Доблести, 18К1

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Доблести, 18К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Доблести](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

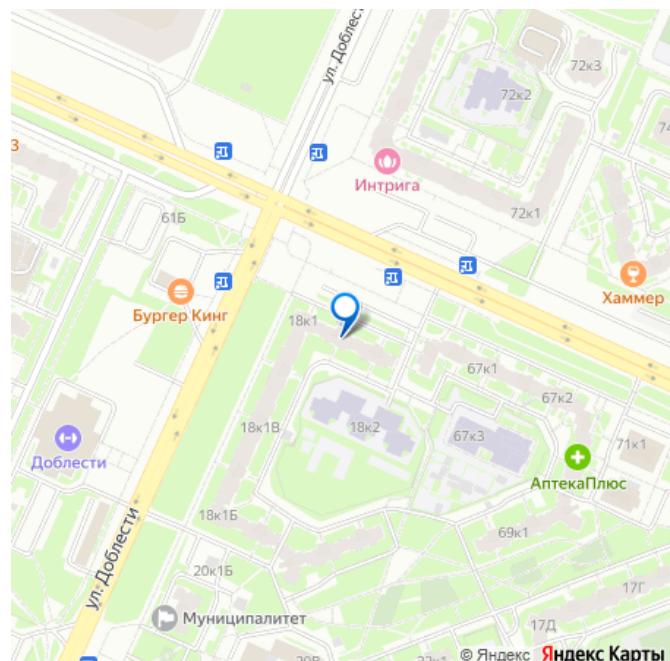
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9287461697>

Светлана Варанкина, Городское  
агентство недвижимости

**79816908530**

для заметок



Вид из окна

ВО ДВОР

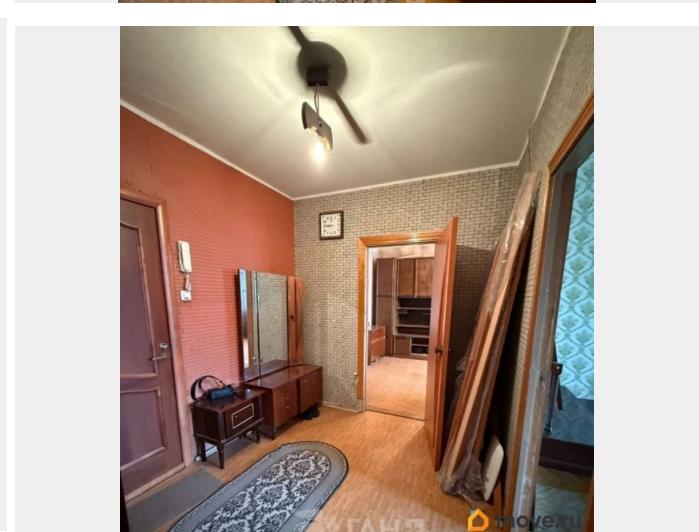
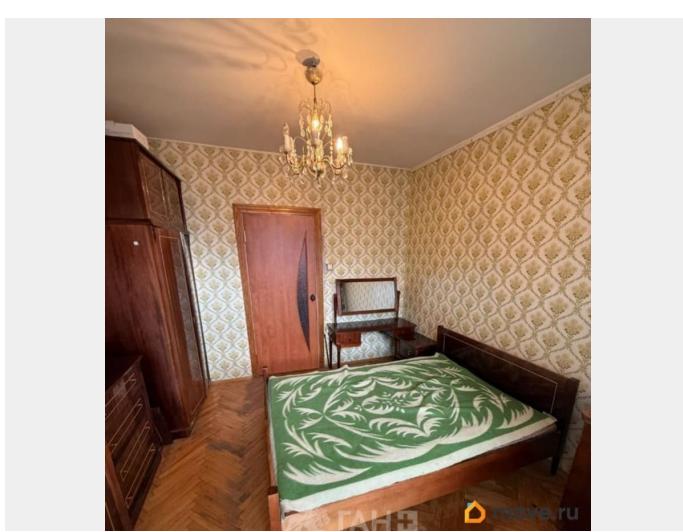
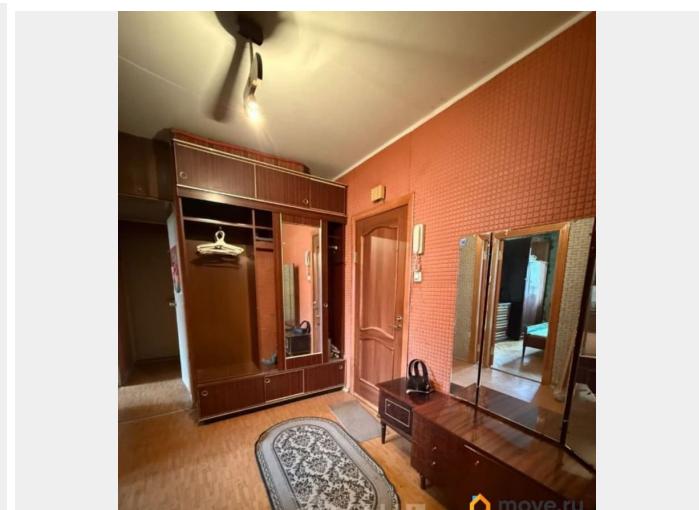
Ремонт

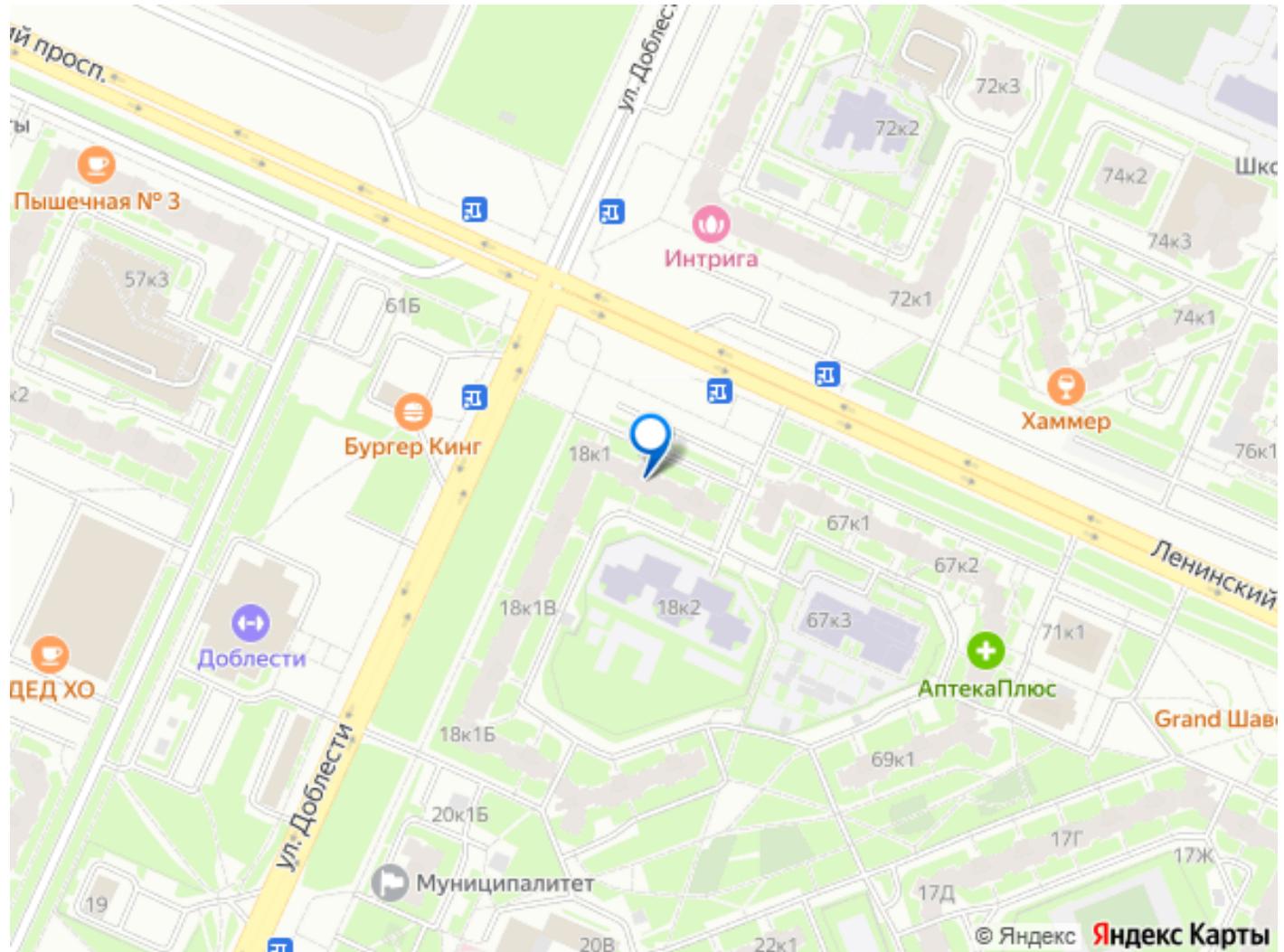
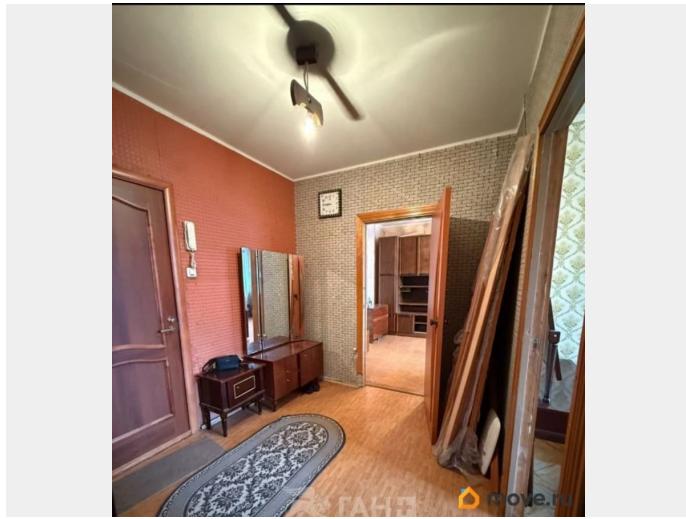
без ремонта

## Описание

Свободная продажа! Продаю светлую и очень перспективную квартиру общей площадью 47,3 м<sup>2</sup> в жилом комплексе на улице Доблести. Локация: Санкт-Петербург, ул. Доблести, д. 18, корп. 1, лит. Ж. Развитая инфраструктура района, хорошая транспортная доступность. ???? Главные преимущества: Высокий этаж: 8 этаж из 12. Отличный вид, много света и свежего воздуха. Простор: Большая общая площадь (47,3 м<sup>2</sup>) и жилая (26,6 м<sup>2</sup>) дают массу возможностей для планировки. Свет, тишина и вид: Окна основных помещений выходят во двор — тихо, спокойно, светло и зеленый вид с приличной высоты. Балкон: Есть утепленный балкон (лоджия) площадью 10.70 м<sup>2</sup> — ваша личная зона отдыха с хорошим обзором. Большая кухня: Просторная кухня 8,5 м<sup>2</sup> — можно легко организовать и кухонную зону, и столовую. Чистый холст: Квартира продается без ремонта. Это ваш шанс создать современное жилье с нуля, под свои вкусы и потребности, без переплаты за чужие решения. ???? Точная планировка и площадь: Общая площадь: 47,3 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 26,6 м<sup>2</sup> + 10,7 (комната с балконом) +15,9 (широкая и длинная) Кухня: 8,5 м<sup>2</sup> Техническое состояние: Квартира, требуется ремонт. Финансы и сделка: Собственник: 2 взрослых Продажа: Свободная от проживания и обременений. Рассмотрим любой вид оплаты (субсидии, ипотека, наличные). Торг: Возможен адекватный торг для серьезных и

готовых к сделке покупателей. Идеальный вариант для тех, кто ищет просторную квартиру в хорошем районе и хочет сделать ремонт для себя! Звоните, чтобы договориться о просмотре и оценить вид из окон! Номер объекта: #1/772514/1176





Move.ru - вся недвижимость России