

Создано: 28.11.2025 в 18:49

Обновлено: 30.12.2025 в 18:58

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
15К1**

8 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 15К1

Округ

[СПБ](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

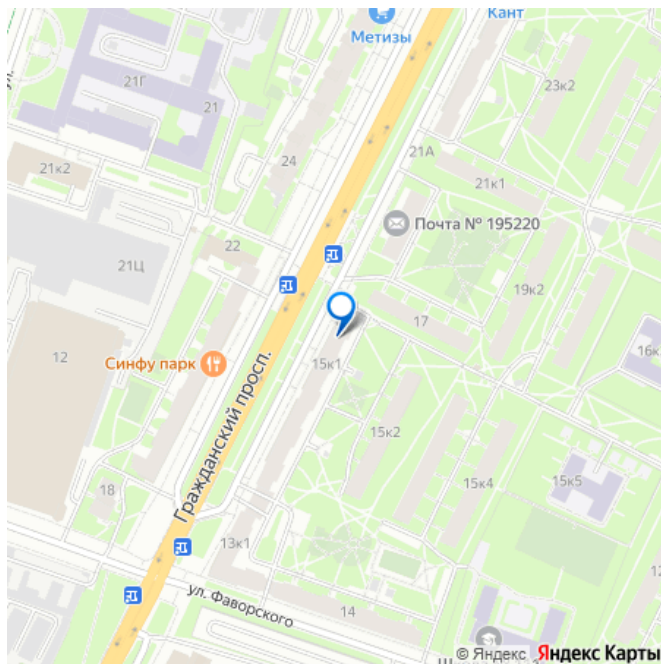
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287766351>

Наталья Надина, Самолет Плюс Санкт-Петербург Московский
79111300175

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

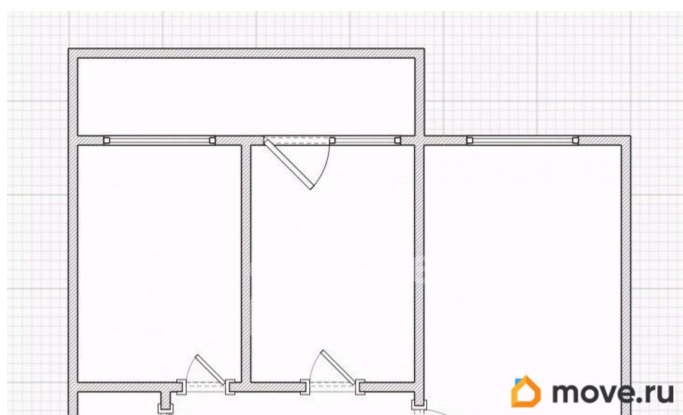
да

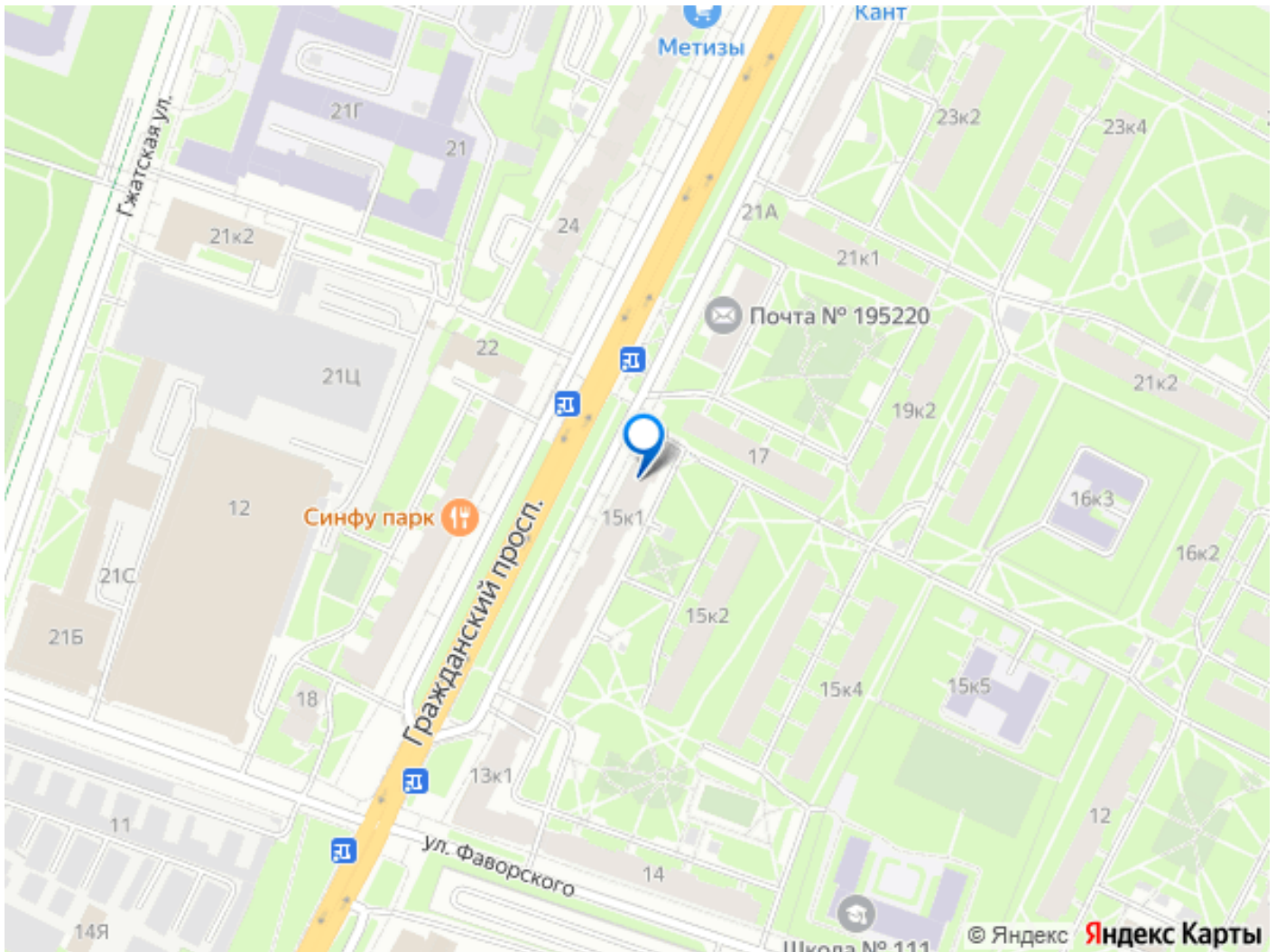
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124799905 Внимание! Приглашаем приобрести квартиру без лишних переплат в комфортном, обжитом районе. Документы к продаже готовы, вы можете стать ее собственником уже завтра! Торга нет. О КВАРТИРЕ- Квартира расположена на седьмом этаже. Два окна пластиковые, одно под замену деревянное. Большой плюс - планировка с двумя изолированными квадратными комнатами. Квартира требует ремонта, вся мебель вывезена, в подарок новому собственнику - хорошая стиральная машина. О ДОМЕ- Дом кирпичный, на площадке по 4 квартиры. Подъезд чистый, сухой. Лифт один пассажирский. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ- Район хорошо развит, рядом есть школа, детский сад, магазины, аптеки и всё, что нужно для комфортной жизни, в том числе - хорошая транспортная доступность. В непосредственной близости все станции метро красной ветки, до синей ветки 15 минут на транспорте. О СДЕЛКЕ- Объект в собственности более семи лет, один совершеннолетний, дееспособный собственник, готов к любым проверкам.

Документы к сделке готовы. Можно приобрести за наличный расчет, либо с использованием средств материнского капитала, субсидий и тп, в ипотеку. Специально для клиентов компании Самолет Плюс - ставка от 12,25 процентов. С одобрением поможем. Ставьте сердечко, чтобы не потерять объявление, звоните, пишите в чате, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России