

🕒 Создано: 04.02.2026 в 11:26

Обновлено: 04.02.2026 в 12:17

<https://spb.move.ru/objects/9288939355>

**Ирина Викторовна Каймова, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79818747709**

**Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 10**

**14 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 10

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

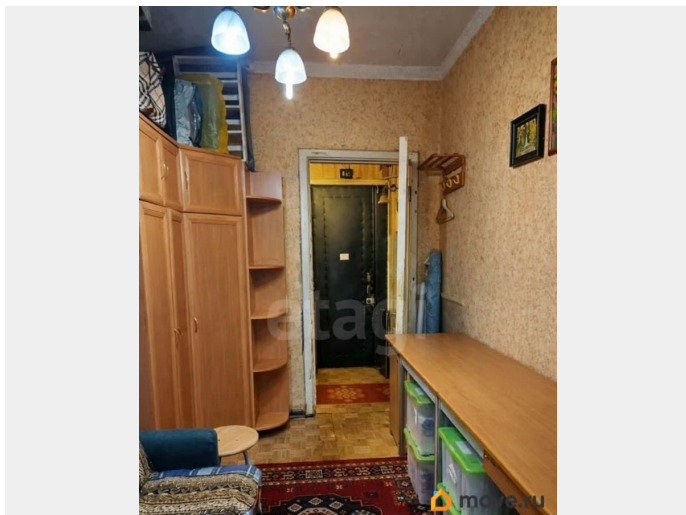
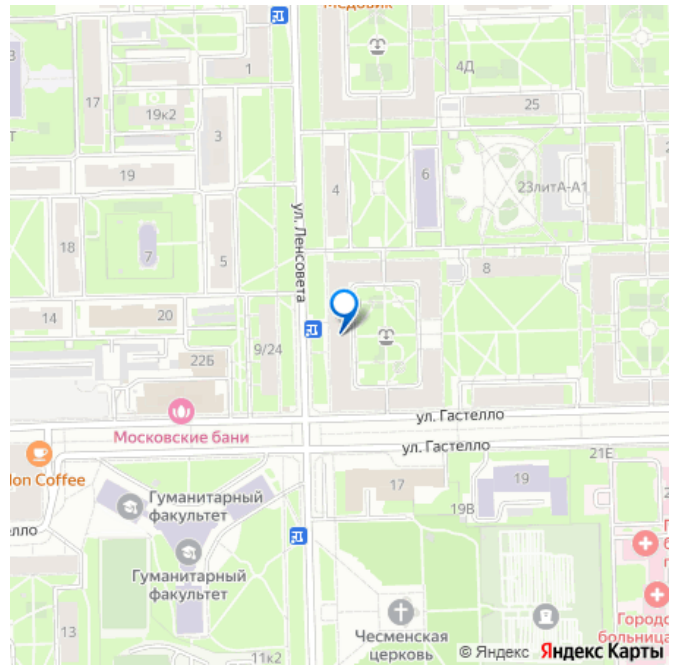
## Описание

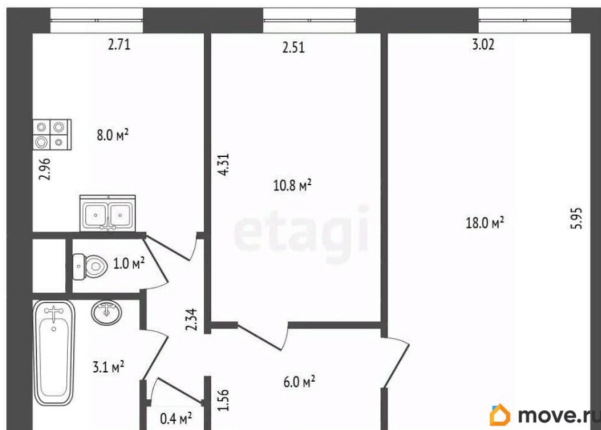
Сталинка у метро Московская! Кирпичный

для заметок

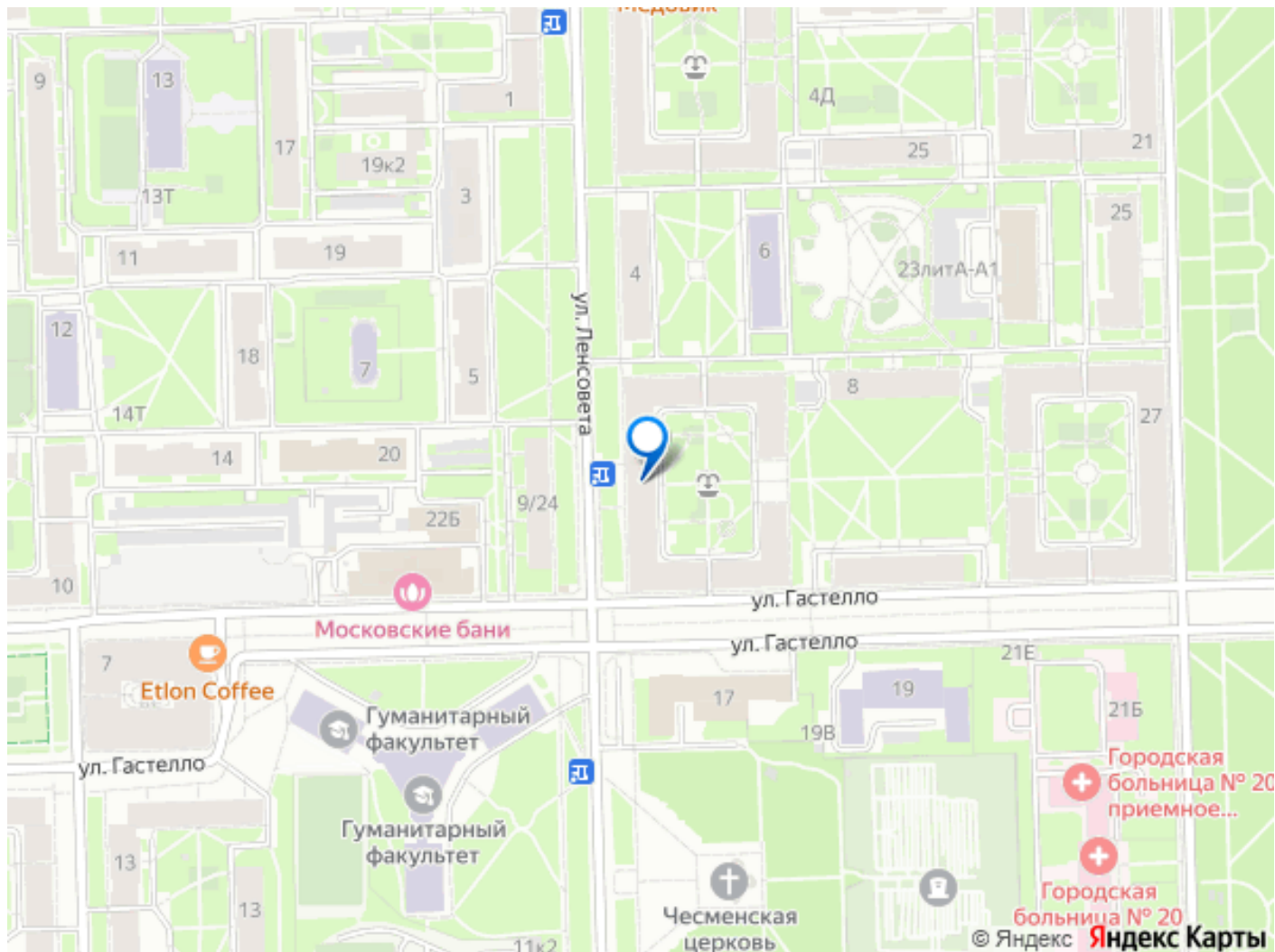


дом, потолки 3,08 м, 5 минут пешком О доме  
Кирпичный сталинский дом 1959 год  
постройки Перекрытия — ж/б плиты  
Отличная тепло- и шумоизоляция О квартире  
Квартира требует полного ремонта, что  
отражено в цене и даёт возможность  
реализовать собственный дизайн-проект без  
переплат за чужой интерьер: замена полов  
замена кафеля в санузле и кухне замена  
дверей и др. (на фото всё видно) Окна —  
двухкамерные стеклопакеты Rehau 78 мм,  
фурнитура Roto Устанавливали для себя —  
поэтому в квартире тихо, несмотря на  
трамвайные пути. Квартира очень тёплая  
чугунные батареи батареи промыты  
Юридическая информация 2 собственника В  
собственности с 2014 года Без обременений  
Документы готовы к сделке Двор и  
инфраструктура Тихий, уютный,  
благоустроенный двор Детские площадки  
Рядом: магазин, школа, детский сад Развитая  
инфраструктура района Транспортная  
доступность Локация — одно из главных  
преимуществ: до метро Московская — 5  
минут пешком у дома остановки автобуса и  
трамвая удобный выезд в центр и на КАД  
Причина продажи Продаём в связи с  
покупкой квартиры ближе к детям. Код  
пользователя: 188006 Номер в базе: 11677924









Move.ru - вся недвижимость России