

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К5

12 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Наличная улица, 36К5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

47.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

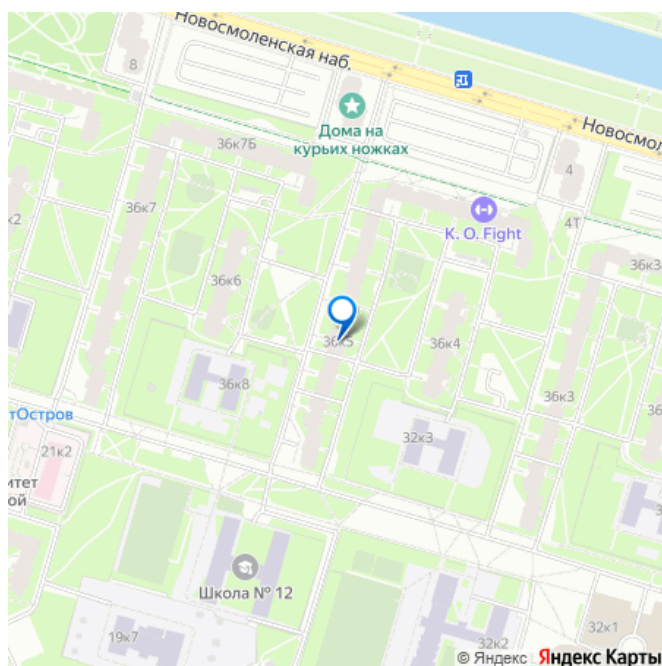
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продаётся двухкомнатная квартира в престижном районе Санкт-Петербурга - Василеостровском. Дом ТСЖ 1971 года постройки, расположен в 5 минутах ходьбы от станции метро Приморская, в 2025 году сделан капитальный ремонт дома, район с отличной транспортной доступностью, рядом выезд на ЗСД. Развитый зеленый район, в пешей доступности несколько детских садов и школ, поликлиники. Общая площадь квартиры 47,3 м, комнаты изолированные 18,4 м и 9,4 м, кухня 8,3 м, просторная прихожая 8 м, санузел раздельный. Выполнен качественный ремонт (делали для себя), полная замена электрики, сантехники, установлены новые радиаторы, в прихожей полы с подогревом. Чистая парадная с видеонаблюдением. Прямая продажа, собственность более 10 лет, один взрослый собственник, квартира свободна.

