

Создано: 01.07.2025 в 19:23

Обновлено: 23.01.2026 в 10:32

<https://spb.move.ru/objects/9285909442>

Максим Капицин, ЮСОН

**79818470454**

Санкт-Петербург, улица  
Ультрамариновая, 8

**14 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ультрамариновая, 8

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

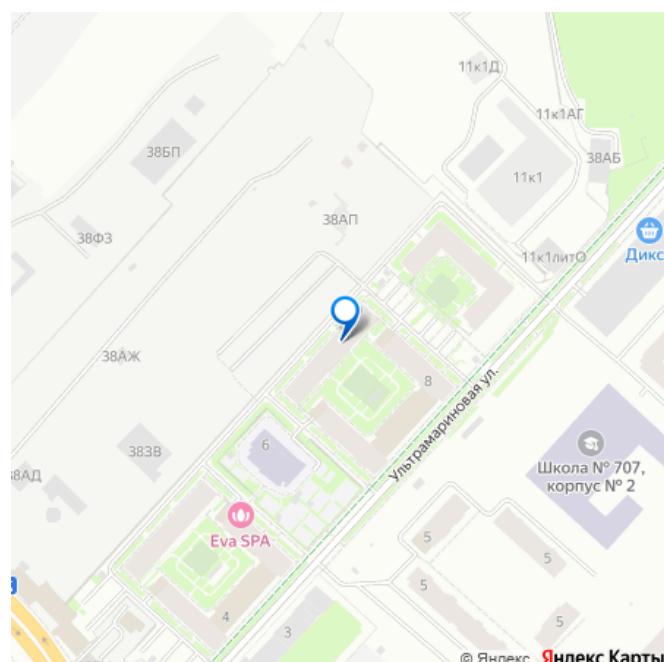
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

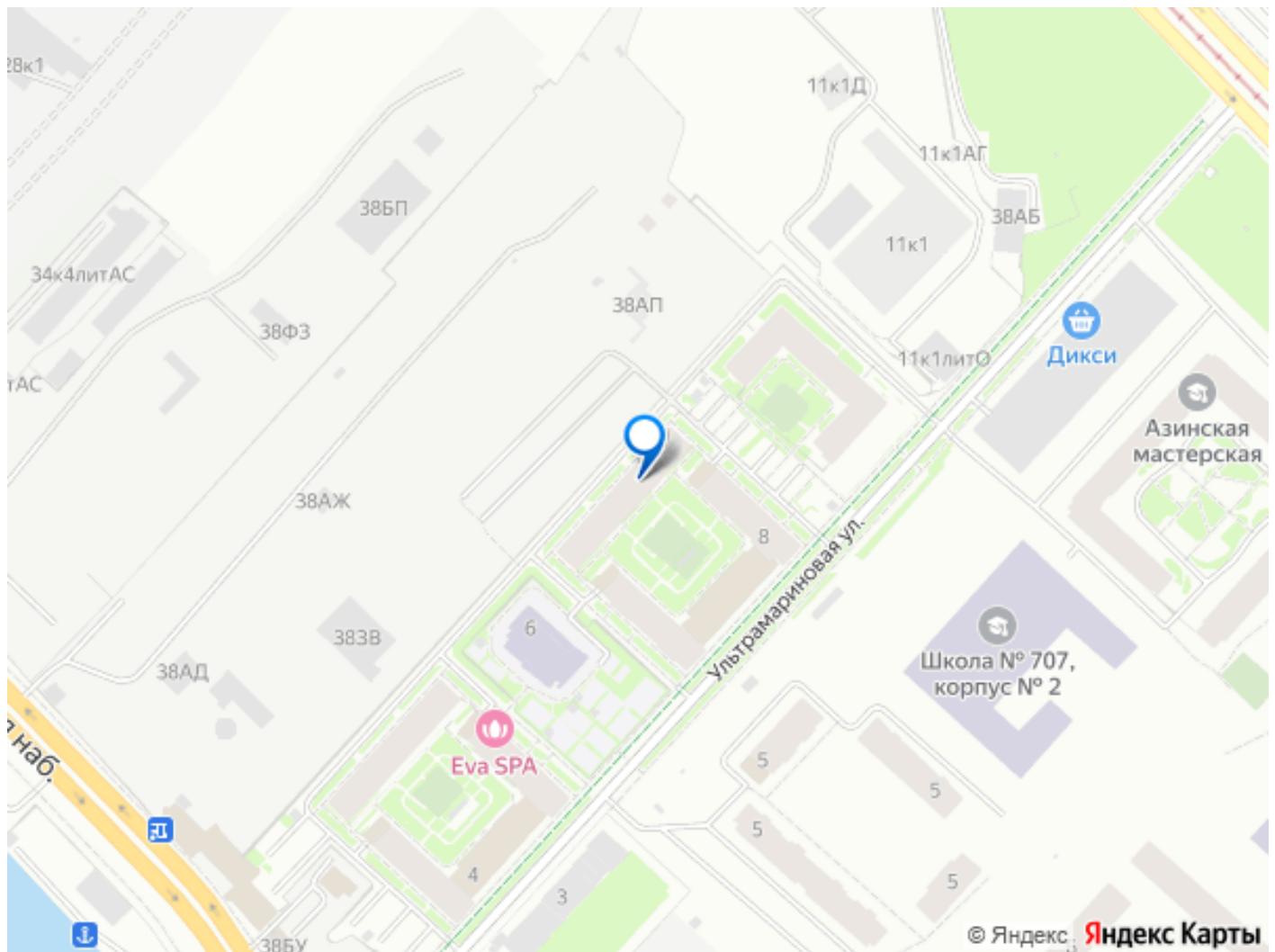
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается прекрасная, уютная 2-х комнатная квартира, в современном, кирпично-монолитном доме, В ЖК « PULSE». Дом постройки 2021 года. Общая площадь 47,4 кв.м (плюс большая лоджия 4,9 кв.м. с панорамным остеклением) ., жилая площадь 15,9 + 10,9. Кухня 10,2 кв.м. Комнаты изолированные. Удачная планировка. Санузел изолированный. В квартире остается встроенный кухонный гарнитур со всей техникой, большой зеркальный шкаф купе, двухспальная кровать, вся мебель в коридоре ( в общем почти все, за небольшим исключением ). Дом расположен в быстроразвивающемся красивом микрорайоне. Рядом Нева, близко выезд на КАД. В ближайшей доступности все необходимые магазины, напротив дома находится детский сад и школа. Один взрослый собственник. Легкая встречная покупка.







© Яндекс. **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России