

🕒 Создано: 11.11.2025 в 13:25

Обновлено: 04.02.2026 в 13:23

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 56К2**

**8 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 56К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

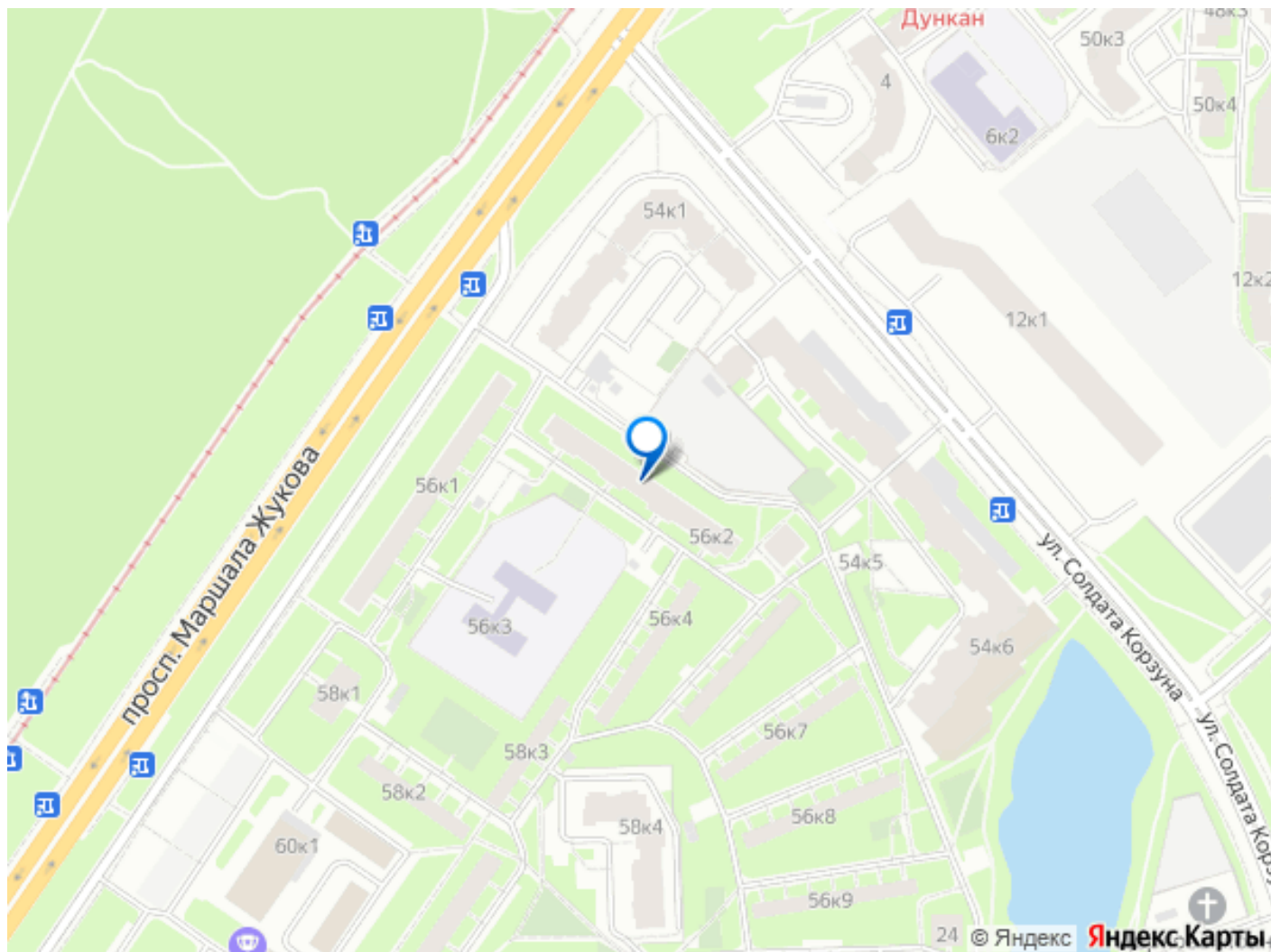
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

118364014 Продается двухкомнатная квартира в теплом кирпичном доме с отличной планировкой. Тихий и уютный двор. Организованы детские площадки. Комнаты изолированные 16.8 кв.м. и 13.1 кв.м., правильной формы. Кухня 8 кв.м Сделан косметический ремонт, квартира освобождена от всего старого и готова принять новых жильцов. После ремонта никто не проживает. Отдельно ванная комната и санузел. Развитая инфраструктура: детский сад во дворе, несколько школ в пешей доступности. Детские площадки, парки для прогулок, всё рядом. Магазины первой необходимости, аптеки - в соседнем доме, ТЦ «Ульянка» в пешей доступности-10 минут Остановка общественного транспорта-2 минуты. За 10 минут на личном транспорте можно доехать до ТРК «Жемчужного плаза». Вокруг дома много парковочных мест. Открыли новую станцию метро «Юго-Западная» и до нее можно добраться за 7 минут на транспорте. Один взрослый собственник. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Район экологически чистый.

Рядом Полежаевский парк и Южно-Приморский парк, парк Александрино.  
Пишите, звоните, договоримся о просмотре.  
Итака. 30 лет на рынке. Итака. Работаем с 1993 года.



Move.ru - вся недвижимость России