

Создано: 22.11.2024 в 20:04

Обновлено: 25.12.2025 в 20:23

## Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, 1-3

# 19 581 875 ₽

Санкт-Петербург, Большая Подьяческая улица, 1-3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Большая Подьяческая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

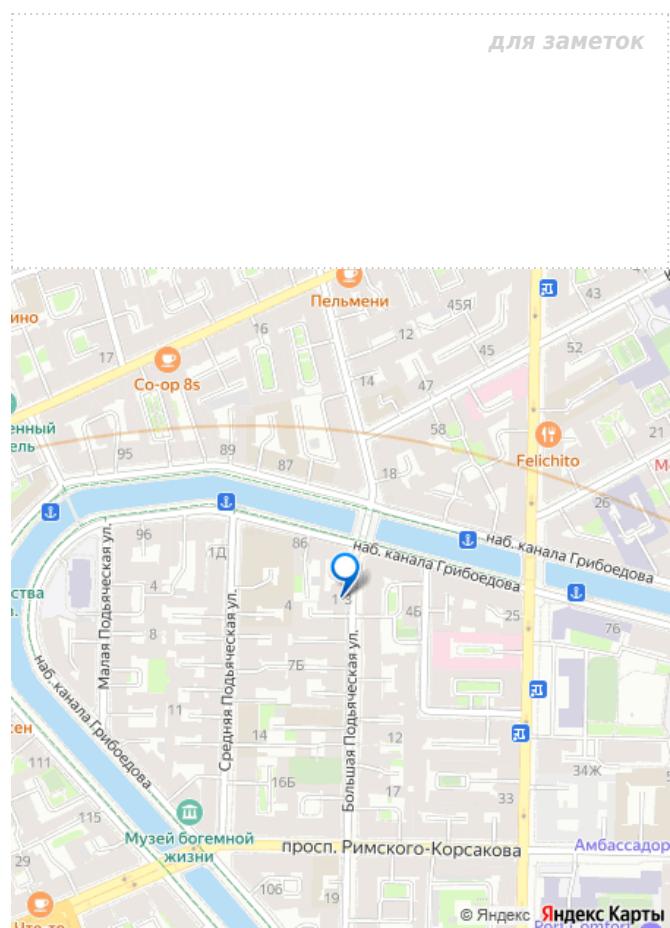
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## Описание

Квартира в историческом особняке в центре Санкт-Петербурга Лот 9 евроформат Дом купца Злобина — это возрождение истинного петербургского стиля жизни. Особняк на набережной канала Грибоедова обретает новую жизнь в результате редевелопмента с сохранением исторических деталей.

Завершение капитального ремонта - 2 кв. 2027г. В этом старинном квартале у водной глади собраны шедевры архитектуры с уникальной историей. Ощутите настоящий комфорт от удобства расположения дома в центре культурных событий. Самые красивые виды, самые известные дома и прогулки у воды — вот что значит жить в сердце исторического центра Петербурга.

Культурное наследие сочетается с современными технологиями: умный дом, центральное кондиционирование, система очистки воды и контроль доступа 24/7, Wi-Fi во дворе. Классические фасады и приватный двор создают камерную атмосферу проекта бизнес-класса. В клубном доме предусмотрены: — Круглосуточная консьерж-служба — Room service: клининг и сервисное обслуживание — Ежедневная уборка входных групп и холлов — Внутренние дворовые пространства выполнены с озеленением, благоустроены и наполнены малыми архитектурными формами с продуманным освещением. — WI-FI и точки для зарядки мобильных устройств Инфраструктура Живя здесь, вы сможете насладиться прогулкой в

Юсуповскому саду, посетить спектакль в Мариинском театре и поужинать в одном из легендарных ресторанов. Вас окружают лучшие университеты, частные школы, медклиники, салоны красоты и SPA — вся богатейшая инфраструктура и достопримечательности центра. Пешком: Исаакиевский собор — 10 минут Метро Садовая — 12 минут На автомобиле: Балтийский вокзал — 7 минут Московский вокзал — 10 минут ЗСД — 10 минут Станьте владельцем фамильной недвижимости бизнес-класса в центре Петербурга по выгодной цене.

