

Создано: 05.11.2025 в 18:35

Обновлено: 24.01.2026 в 17:49

<https://spb.move.ru/objects/9286693017>

Елена Попова, Елена Попова

79117509106

**Санкт-Петербург, улица Карпинского,
36К4**

7 350 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Карпинского, 36К4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Карпинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

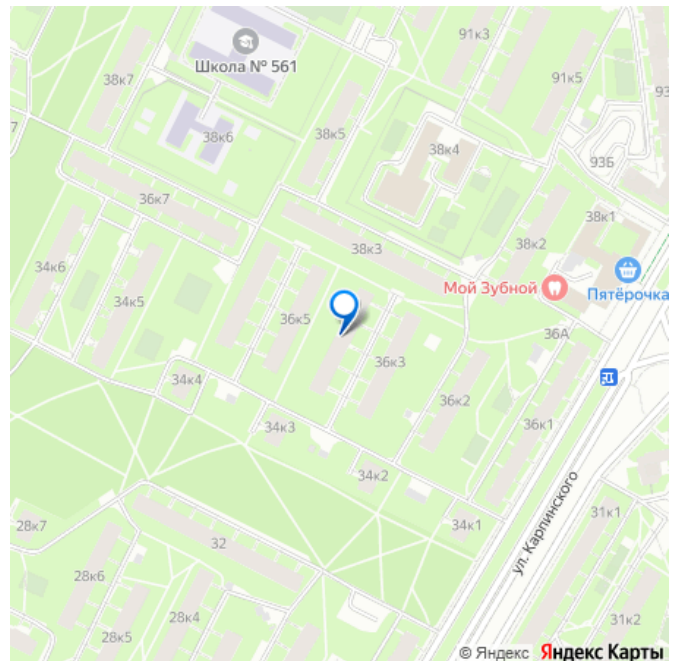
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

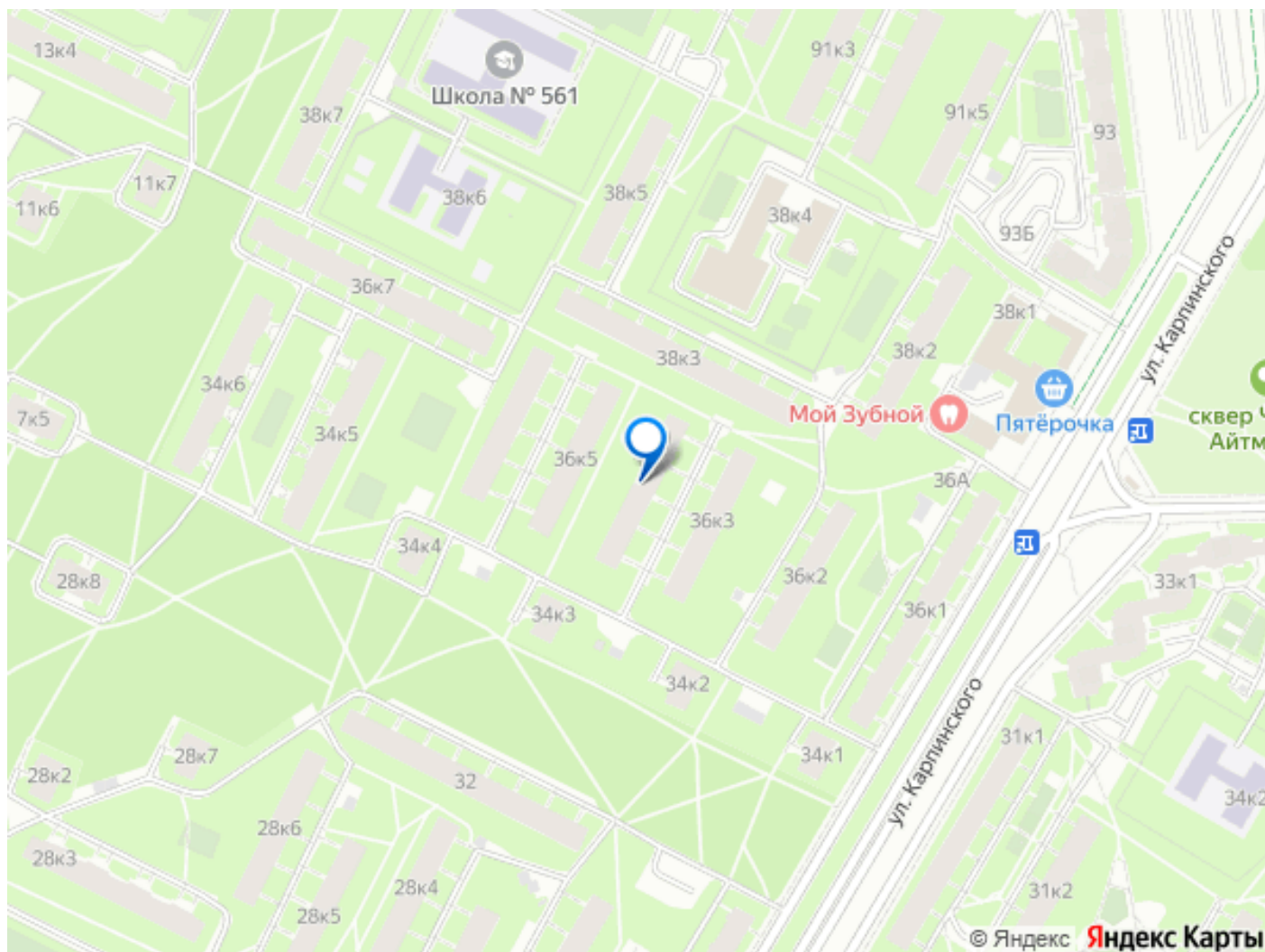
да

возможна ипотека

Описание

Свободная продажа. Двухкомнатная квартира общей площадью без учета балкона - 45,1 кв.м..Комнаты смежные - 17,1 и 11,4 кв.м. Есть кладовка - 2,5 кв.м. Кухня - 5,8 кв.м. Балкон 2,4 кв.м. Перепланировка не производилась. Ремонт косметический: потолок, стены, розетки, электроразводка, кафель в ванной, входная дверь. Окна деревянные (утеплены по финской технологии). В квартире зимой всегда тепло, а летом прохладно. Полы и межкомнатные двери покрашены, не менялись, в хорошем состоянии. Квартира в состоянии - заезжай и живи. По желанию можем оставить всю технику и мебель кроме кухонного стола, стульев и постеров). Один взрослый собственник (молодой человек).
Наследование по закону более 5-ти лет (с 2018 года). Дом включен в программу реновации.





Move.ru - вся недвижимость России