

Создано: 11.01.2026 в 15:03

Обновлено: 11.01.2026 в 15:21

<https://spb.move.ru/objects/9287900517>

Гранит Инвест, Гранит Инвест

79111793926

Санкт-Петербург, улица Седова, 109

7 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Седова, 109

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

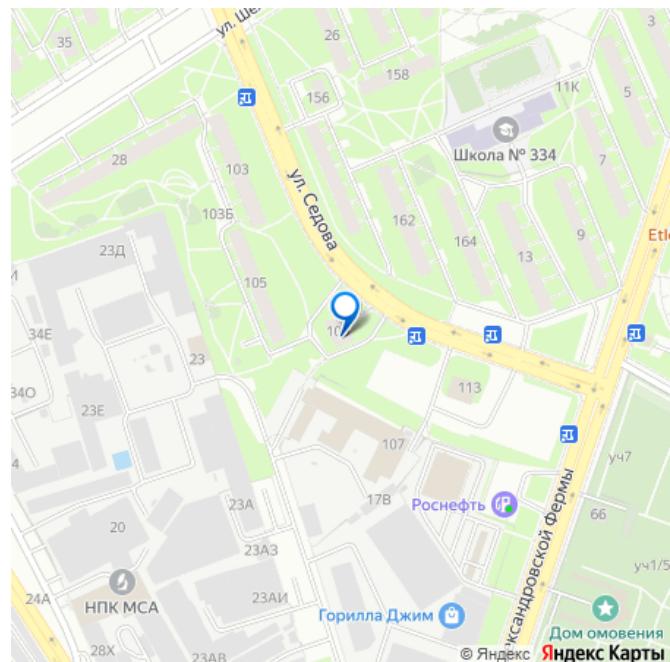
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт

Описание

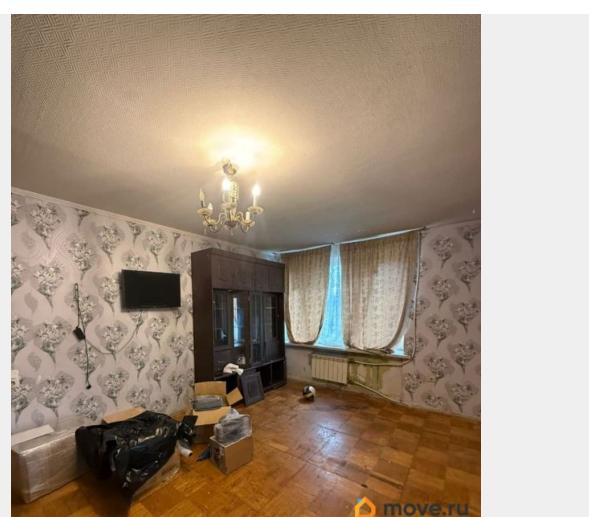
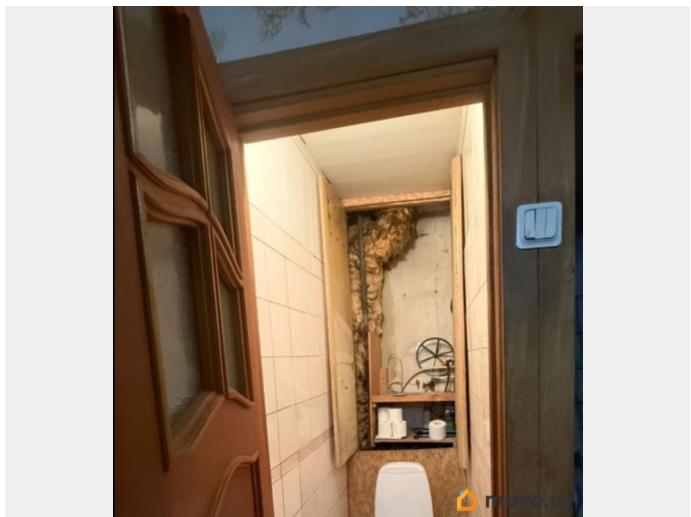
Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 47,5 кв.м. на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома 1966 года постройки.

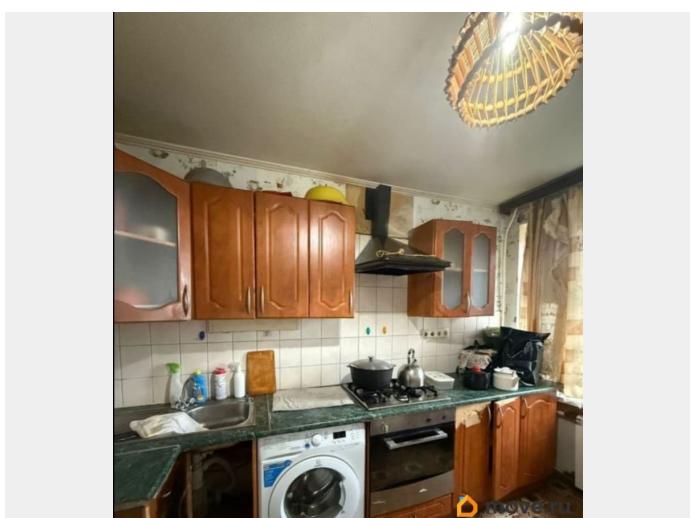
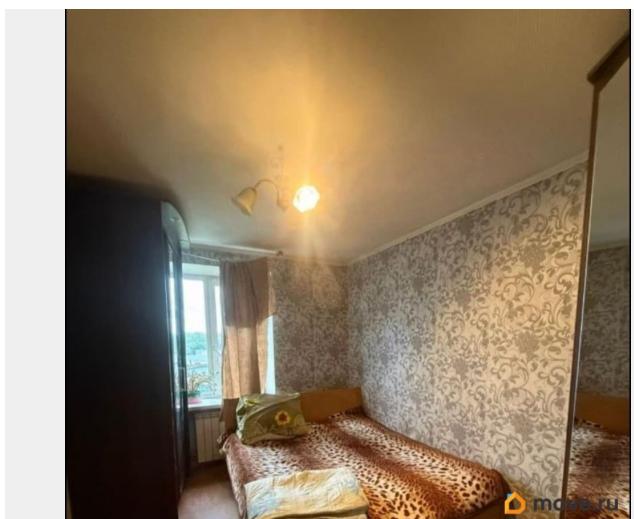
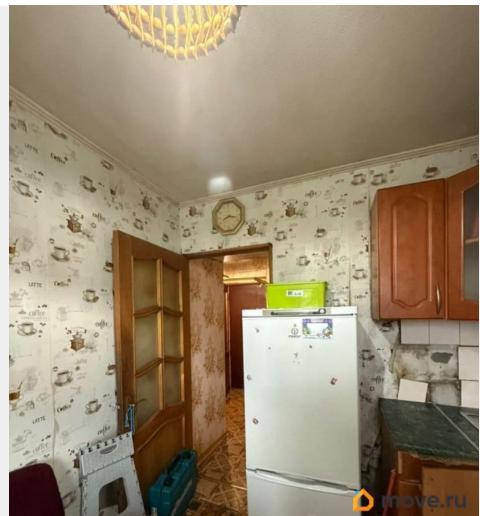
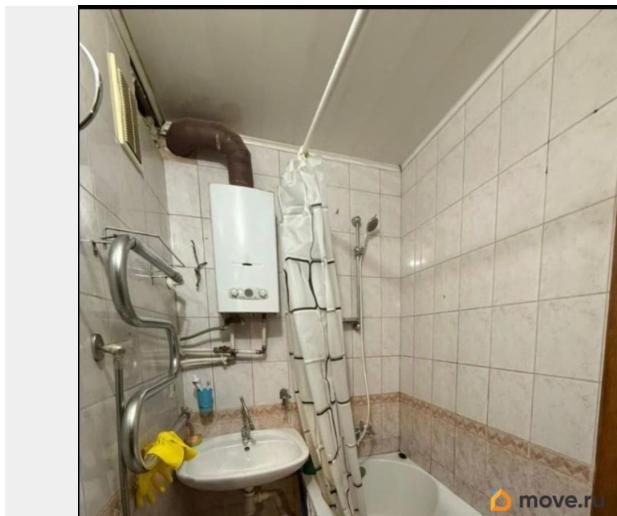
Жилая площадь составляет 30 кв.м., кухня — 8 кв.м. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу. Есть балкон.

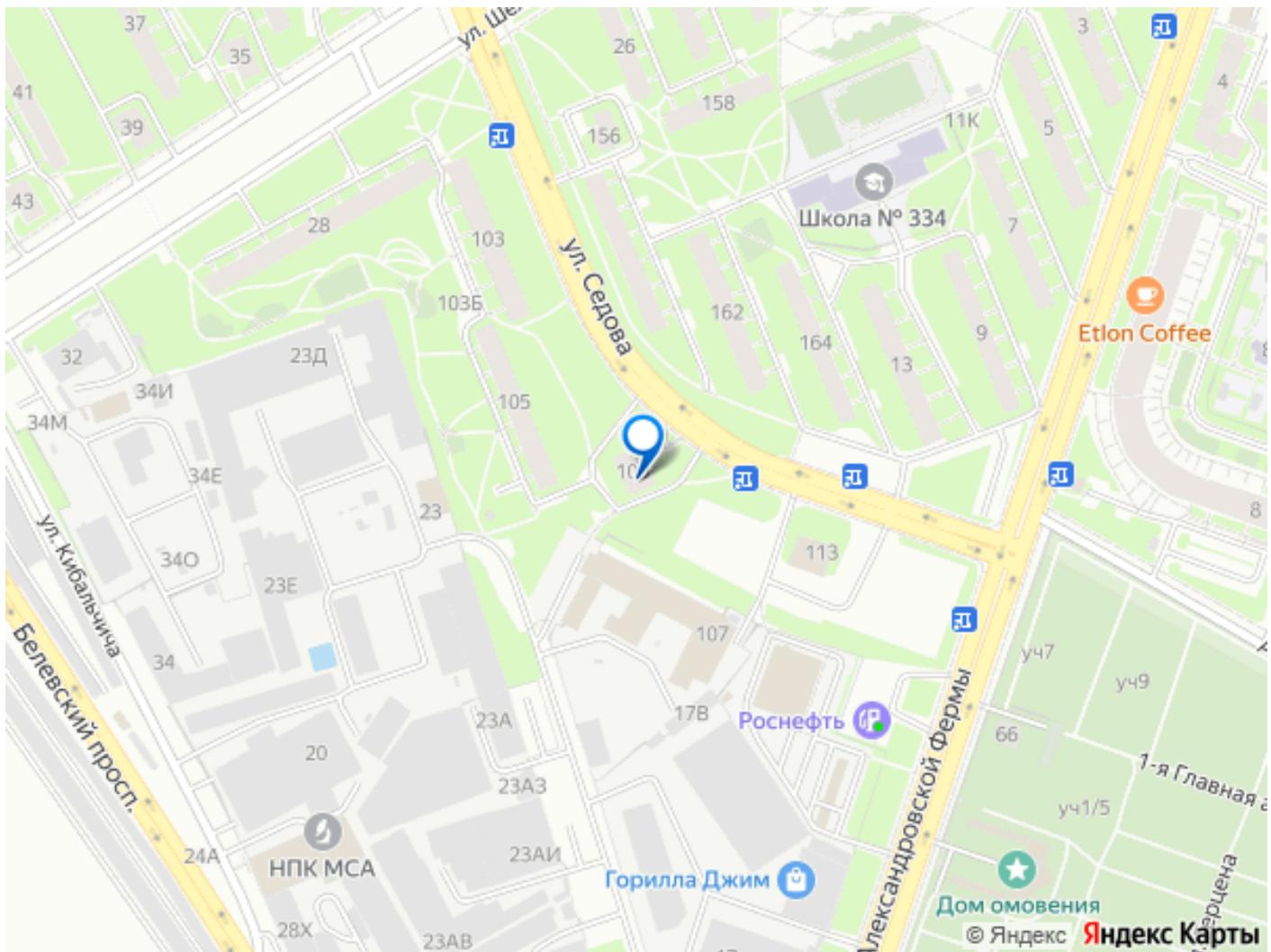
Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность создать интерьер своей мечты с нуля. Планировка позволяет удобно разместить мебель и технику по вашему вкусу. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом.

Придомовая территория ухоженная, есть парковочные места для жителей.

Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и множество магазинов. До станции метро «Пролетарская» пешком можно дойти за 19 минут. В пешей доступности Куракина дача и набережная реки Невы. Условия сделки: продажа от собственника, квартира без обременений и перепланировок, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому можно быстро оформить покупку.







Move.ru - вся недвижимость России