

🕒 Создано: 01.01.2026 в 01:55

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 00:24

# 12 413 365 ₺

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.89 м

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9293118721>

**Петербургская Строительная  
Компания, Петербургская  
Строительная Компания**  
**79587784931**

для заметок

 **PLUS**  
пулковский

**2-комнатная  
47,5 м<sup>2</sup>**

- С отделкой
- Угловая квартира

Передача ключей  
в 2 кв. 2027 г.

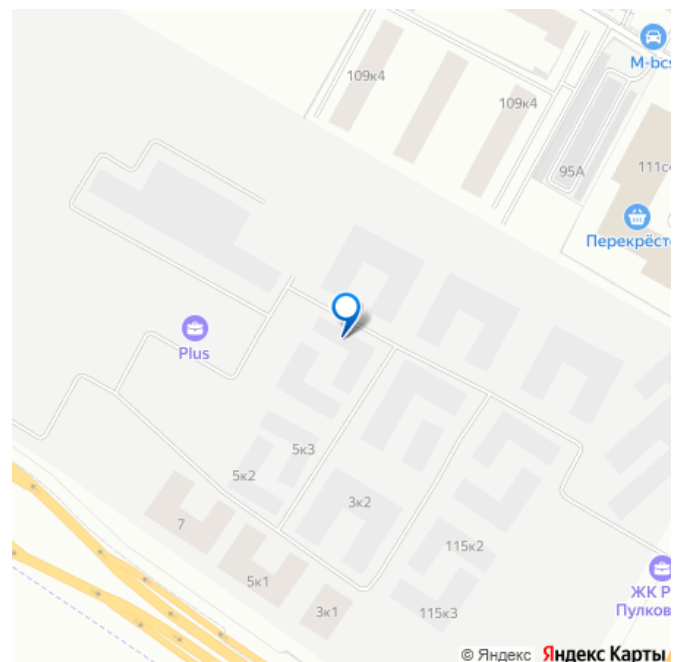
ПСК ПРОЕКТ  
СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ



Корпус  
№0

Этаж  
4/5

 **move.ru**



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

2-комн. квартира от застройщика с отделкой в ЖК «PLUS Пулковский» на 4 этаже. Общая площадь: 47.5 кв.м., жилая: 24.6 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 10.5 кв.м. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один совмещенный санузел. Высота потолков 2.89 м. Дом монолитный, трехподъездный, высотой 5 этажей.

Квартира находится в 1-й секции в корпусе 9. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 2 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «PLUS Пулковский» расположен в престижном Московском районе на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе, по которым можно быстро добраться до КАД и до станций метро Московская и Звёздная. Поблизости расположены дворцово-парковые ансамбли Пушкина, Павловска, Петергофа, Гатчины, Ломоносова, а также вся торговая и развлекательная инфраструктура: ТК Лето, Outlet Village Pulkovo, Пулково-3, гипермаркеты Лента, Окей, Metro. На территории комплекса будут построены средняя образовательная школа на 825 мест с двумя бассейнами, 2 детских сада на 220

мест каждый. В детских садах тоже будут бассейны. Кроме этого будет построен медицинский центр для взрослых и детей. Во дворах будут оборудованы спортивные и безопасные детские площадки, на первых этажах домов будут расположены коммерческие помещения. Для автолюбителей будут подземные и наземный паркинги. Для жителей домов будет доступно «приложение жителя», которое предоставит такие возможности: — дистанционное открытие дверей в парадную и на территорию комплекса, — просмотр изображений с видеочкамер, — контроль за показаниями счетчиков, — коммуникация с УК. Показания всех счетчиков будут собираться дистанционно. В квартирах будет выполнена коллекторная разводка отопления в стяжке пола от коллекторов в межквартирных коридорах. Застройщик ЖК «PLUS Пулковский» - группа компаний ПСК, которая является одной из ведущих девелоперских компаний Санкт Петербурга. Более 16 лет она возводит в Северной столице качественное жилье премиум, бизнес и комфорт-класса, социальные объекты школы и детские сады, апарт-комплексы и торговые центры и является четырехкратным обладателем золотого знака «Надежный застройщик России». #26B73F

**PLUS**  
пулковский

2-комнатная  
47,5 м<sup>2</sup>

- С отделкой
- Угловая квартира

Передача ключей  
в 2 кв. 2027 г.

**ПСК** ПРОЕКТ  
РАЗВИТИЯ КОММУНИКАЦИЙ



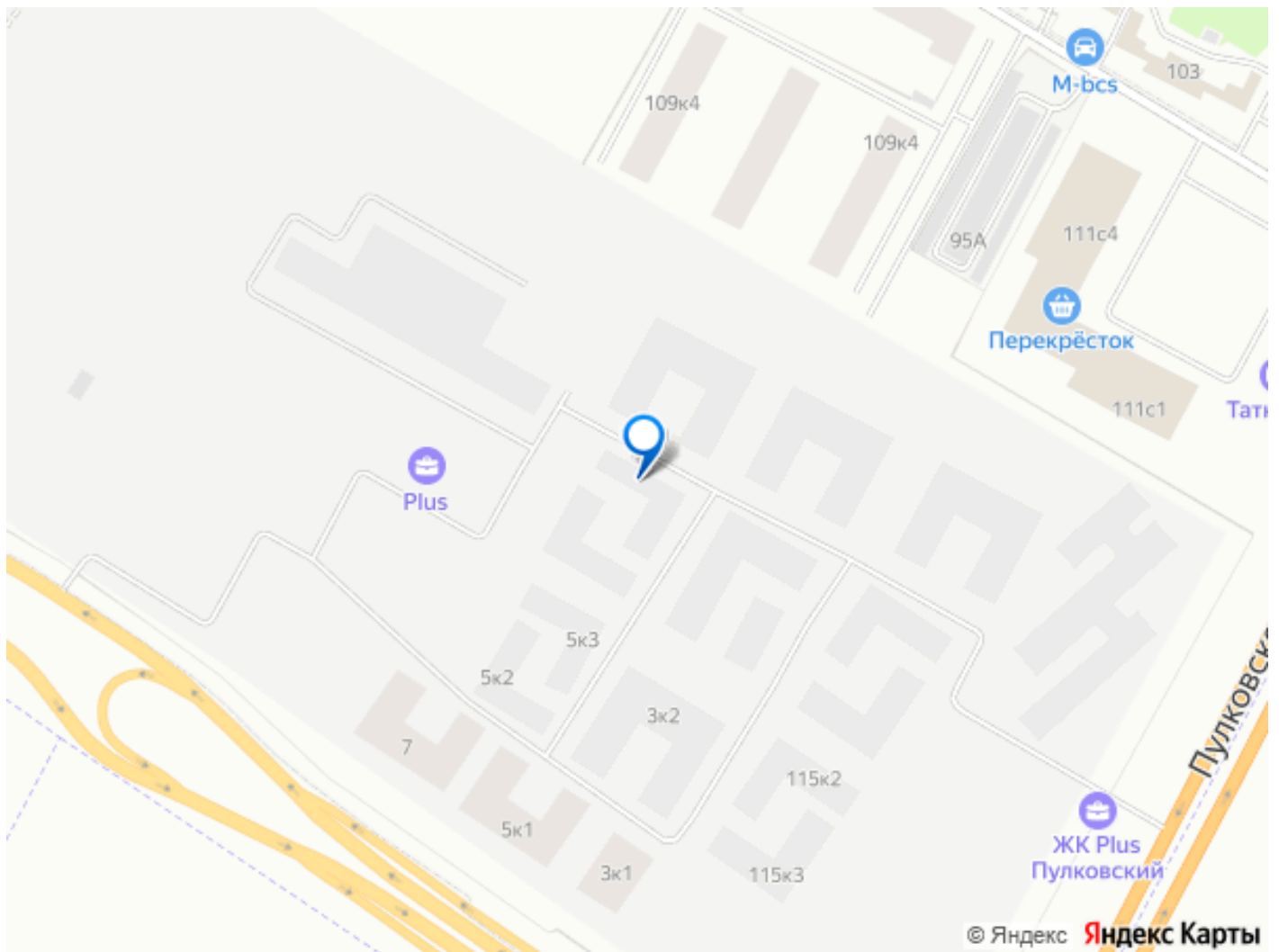
Корпус  
№10

Этаж  
1 / 12 / 5

Видео  
move.ru  
2024







Move.ru - вся недвижимость России