

Создано: 27.01.2026 в 23:28

Обновлено: 27.01.2026 в 23:36

**Санкт-Петербург, улица Лени Голикова,
86**

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Лени Голикова, 86

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Лени Голикова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

47.68 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

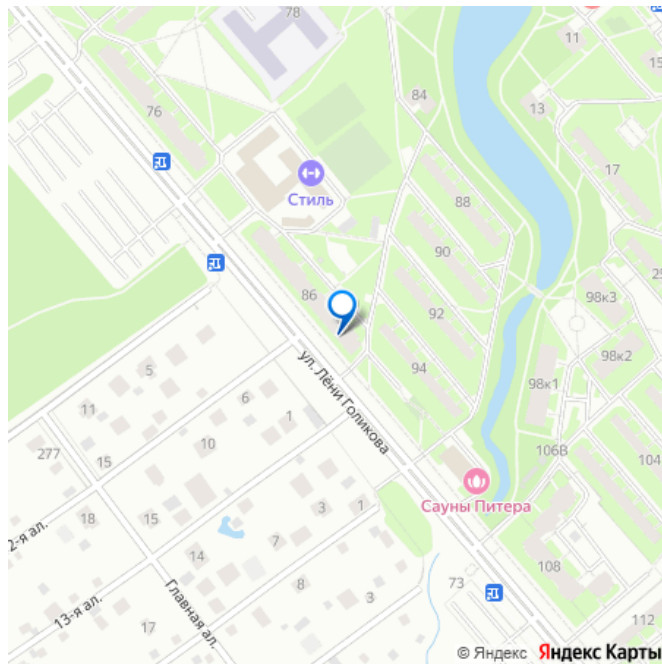
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288496424>

**Екатерина Холопова, ЭСТЭЙТ-
КОНСАЛТИНГ**

79819202326

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Начнем сразу с плюсов: Видовая квартира - окна выходят на частные домики и парк. На кухне увеличенные окна. Огромная лоджия на две комнаты (выход на лоджию из большой комнаты). Близость к метро пр. Ветеранов на машине 6 минут, пешком 1 км. На полу сохранился красивый наборный паркет (не скрипит, не расходится). Мебель оставим или вынесем, по желанию Покупателя. Во дворе продуктовый магазин, пункты выдачи озон и вб. Взрослые собственники, все будут присутствовать на сделке. В собственности одной семьи с 1996 года. Долгов, обременений нет. Прямая продажа.

