

Создано: 11.08.2025 в 11:28

Обновлено: 24.01.2026 в 11:04

<https://spb.move.ru/objects/9284009064>

Юлия Ефимёнок, ДомИн

79819123364

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 1

11 699 000 ₽

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.04 м

Жилая площадь

31.3 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

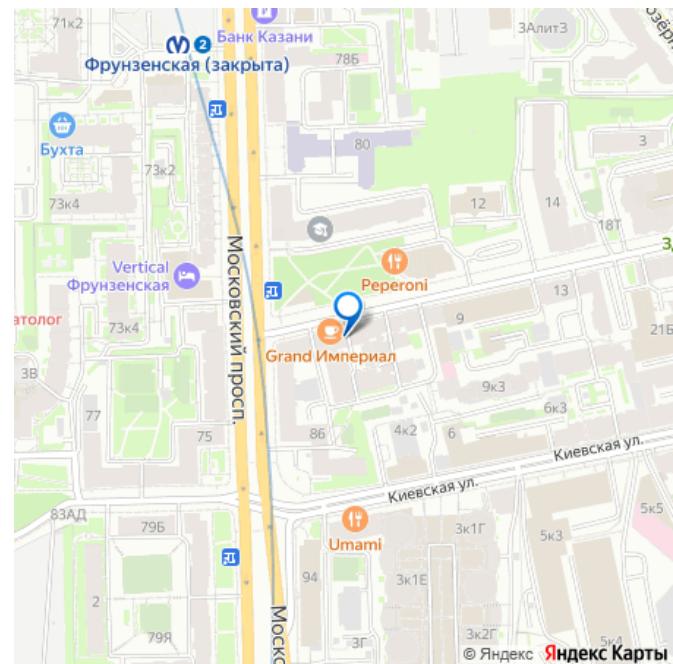
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

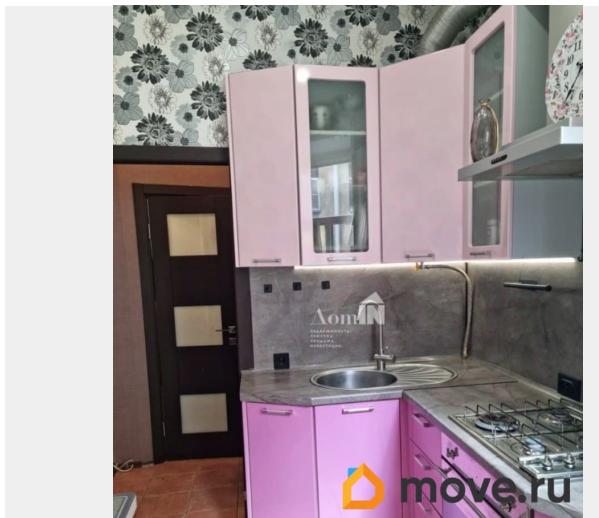
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

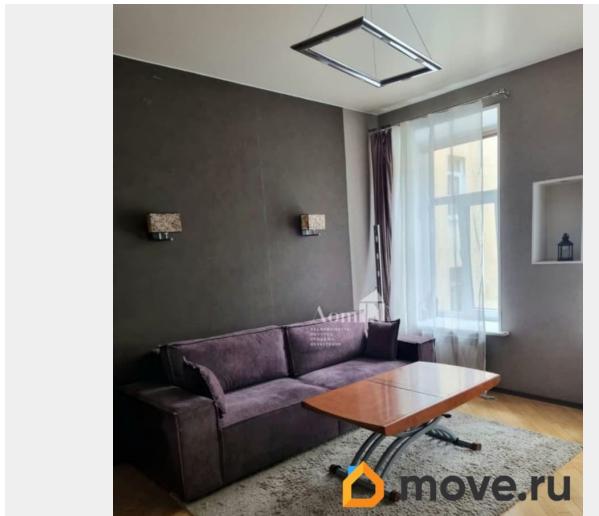
Арт. 113190499 Продается двухкомнатная квартира в Московском районе. Прекрасная, всеми любимая локация - по близости лучшие учебные заведения города, многочисленные театры, музеи, кафе, рестораны, магазины. Полностью сложившаяся инфраструктура! В пешей доступности станция метро Фрунзенская и остановки транспорта в любую точку города. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду! Квартира находится на 5 этаже БЕЗ ЛИФТА! Смежные комнаты (17,2 + 14,1), высота потолков 3,04 м. Теплый кирпичный дом. Окна выходят во двор , поэтому Вам не будет мешать шум транспорта. Есть обустроенная кладовка в спальне 2,9 кв.м. Квартира с ремонтом, мебель может остаться новому собственнику. Заезжай и живи! По документам: Один взрослый собственник. Без обременений. Материнский капитал не использовался. Быстро подберем встречный объект. Приглашаю вас на индивидуальный просмотр и помогу в проведении сделки. Звоните, отвечу на все вопросы



move.ru



move.ru



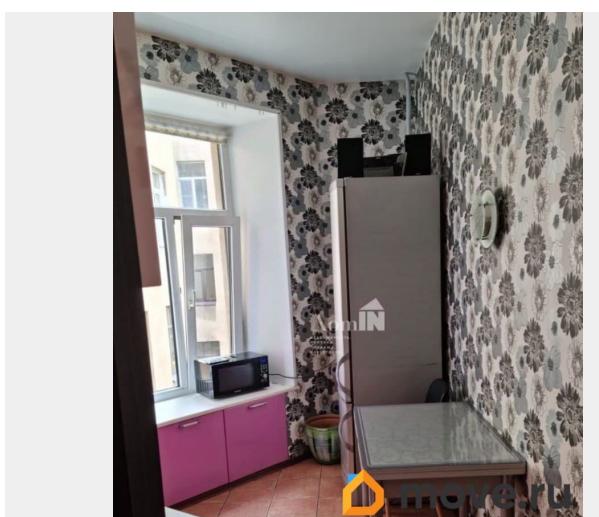
move.ru



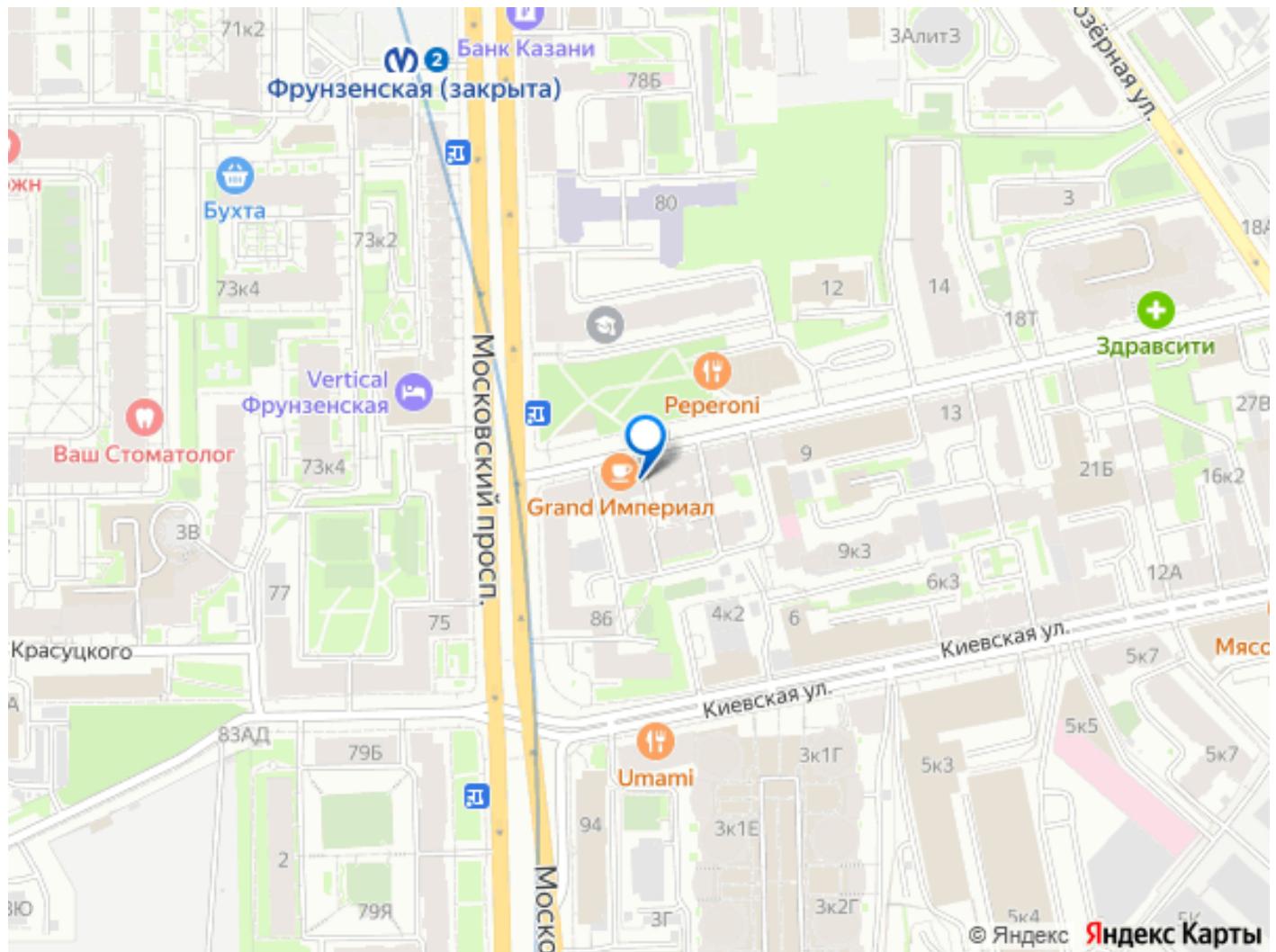
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России