

🕒 Создано: 28.10.2025 в 15:00

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 11:51

Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 46к1В

**12 759 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 46к1В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

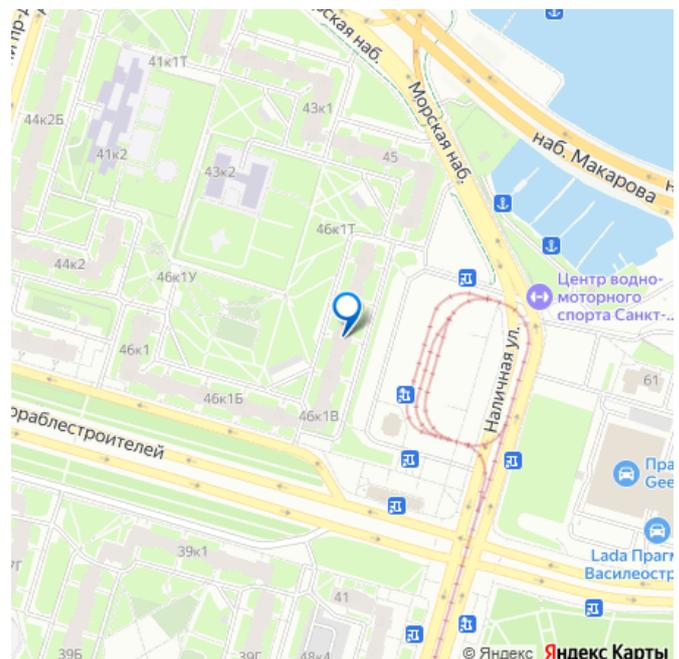
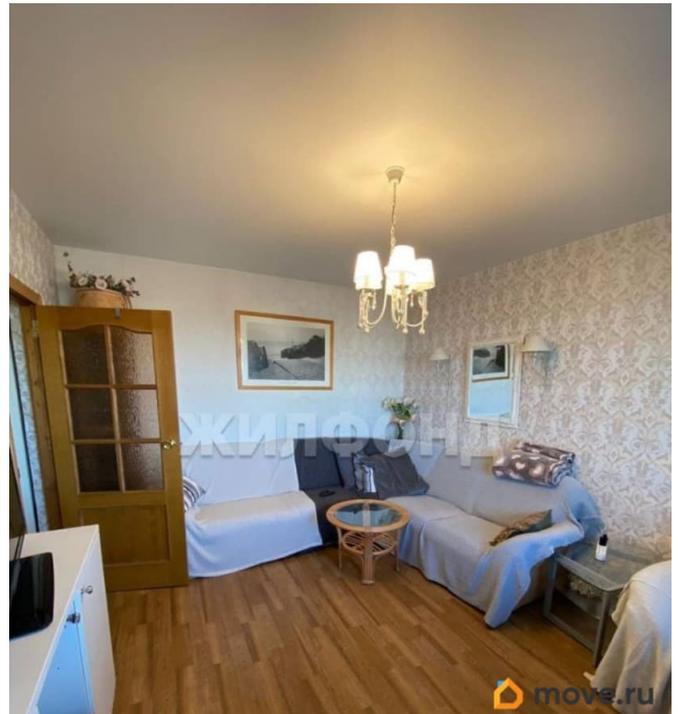
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9288082021>

**Татьяна Николаевна Дудорина,**  
**Жилфонд - Калининский**  
**79119458215**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

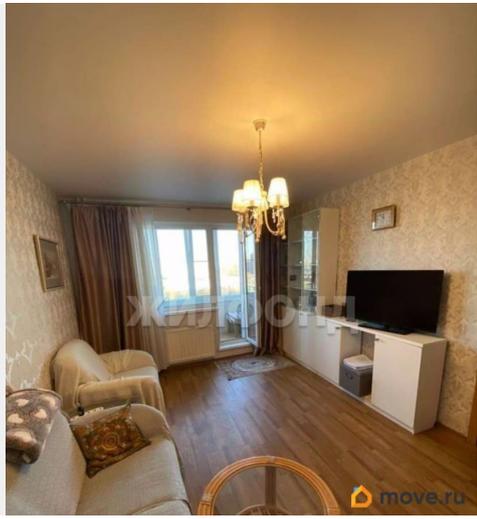
да

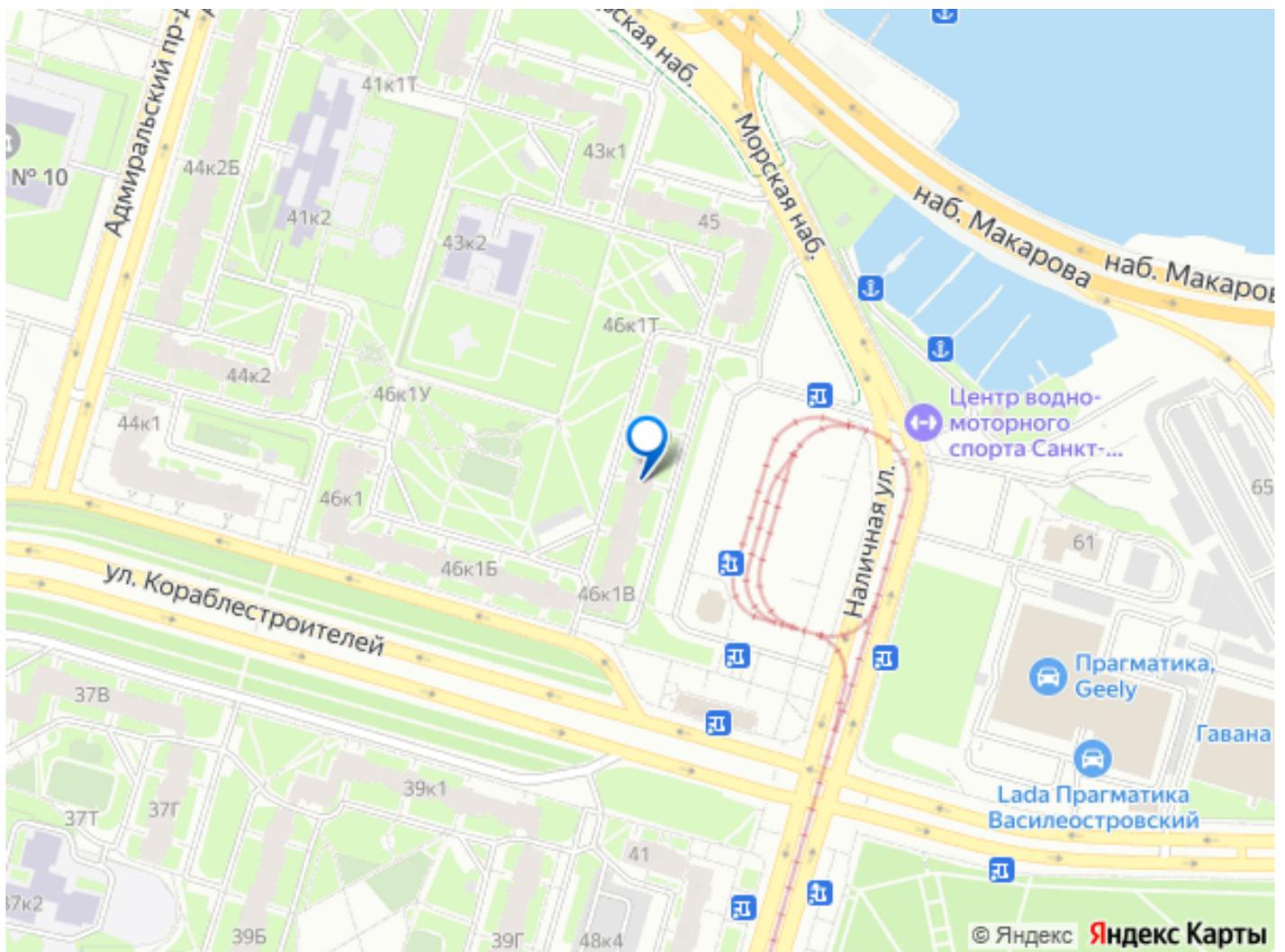
возможна ипотека, лифт

## Описание

Срочная продажа! Федеральное агентство недвижимости ЖИЛФОНД предлагает к продаже 2-комнатную квартиру с отличным ремонтом. Двухкомнатная квартира улучшенной планировки в центре Санкт-Петербурга, на улице Кораблестроителей, дом 46к1. Общая площадь квартиры составляет 47,6 кв.м., расположена на 7 этаже 16-этажного дома. Балкон и открытый вид на воду — редкое сочетание на Васильевском острове! Балкон с видом на воду — отличное место для отдыха или утреннего кофе. Светлая квартира в отличном состоянии — заезжай и живи. Рядом магазины, школы, детские сады и набережные для прогулок. Удобная планировка — просторная кухня и правильные комнаты. Дом ухоженный, чистая парадная, есть лифт. Мебель и техника по договоренности. Кухня и посудомоечная машина входят в цену квартиры. Документы готовы. Разумный торг после просмотра. Квартира расположена в хорошо развитом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. Рядом с домом находятся детские сады и школы, что делает эту квартиру

идеальным вариантом для семей с детьми. Остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности, что позволит легко добраться в любую точку города. Также рядом с домом находятся станции метро, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости от дома находятся парки и скверы, где можно прогуляться или заняться спортом на свежем воздухе. В нескольких минутах езды находятся торговые центры, кинотеатры и развлекательные комплексы. Квартира улучшенной планировки, что позволит ее новым владельцам воплотить любые дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. В квартире имеется просторная кухня, уютная спальня и просторная гостиная, которая может быть использована как дополнительная спальня или рабочее место. Великолепный вид из окна! Не упустите возможность приобрести прекрасную квартиру в престижном районе Санкт-Петербурга. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Покупатель получит- полное сопровождение сделки., юридическое сопровождение., одобрение ипотеки по минимальной ставке., безопасность и чистоту сделки. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002078129954





Move.ru - вся недвижимость России