

🕒 Создано: 28.02.2026 в 15:36

Обновлено: 28.02.2026 в 15:31

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 40

11 500 000 ₹

Санкт-Петербург, 17-я Васильевского острова линия, 40

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

47.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

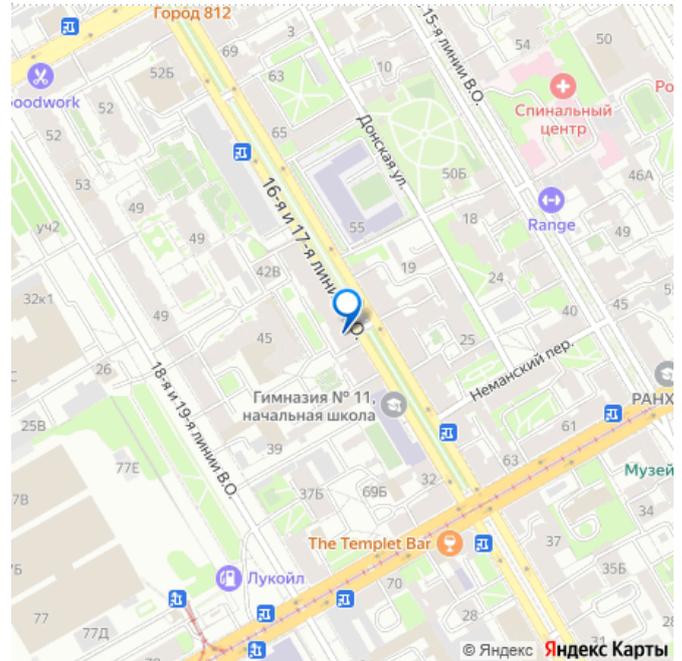
Покупка в ипотеку

да

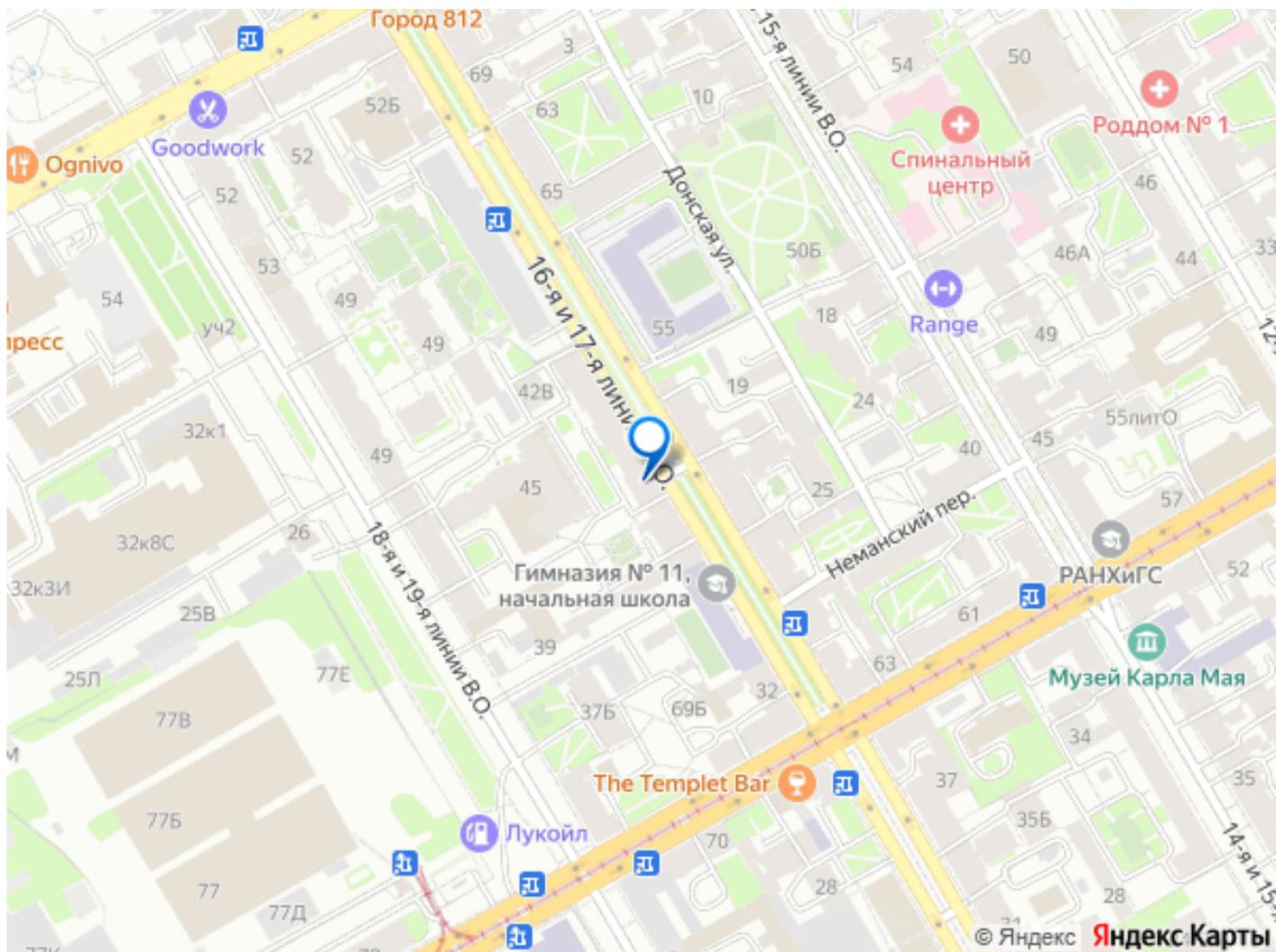
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

для заметок



Продаётся видовая двухкомнатная квартира на 17 линии Васильевского острова в 10 минутах пешком от метро Василеостровская на 5 этаже 6-этажного кирпичного дома с лифтом. Комнаты изолированные 18 и 11 метров, большая квадратная кухня 8,1 метров, отдельный санузел. Из окон открывается вид на солнечную сторону, наполняя квартиру естественным светом. Квартира теплая, толстые стены обеспечивают отличную шумоизоляцию, во всех комнатах установлены стеклопакеты. Квартира под ремонт, но из недавнего заменили стояки с горячей и холодной водой и установили счетчики (это уже делать не нужно). Чистая и аккуратная парадная, новый лифт. Въезд во двор закрывается шлагбаумом, парковка для жильцов, детская площадка. Рядом с домом 11 гимназия, обилие магазинов, кафе и ресторанов. Один взрослый собственник, без обременений, прямая продажа, возможна ипотека. Помощь риелтора не нужна. Покажу в удобное Вам время по договоренности



Move.ru - вся недвижимость России