

Создано: 12.01.2025 в 20:20

Обновлено: 20.11.2025 в 19:12

## Санкт-Петербург, Малая Карпатская улица, 9К1

# 9 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Карпатская улица, 9К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

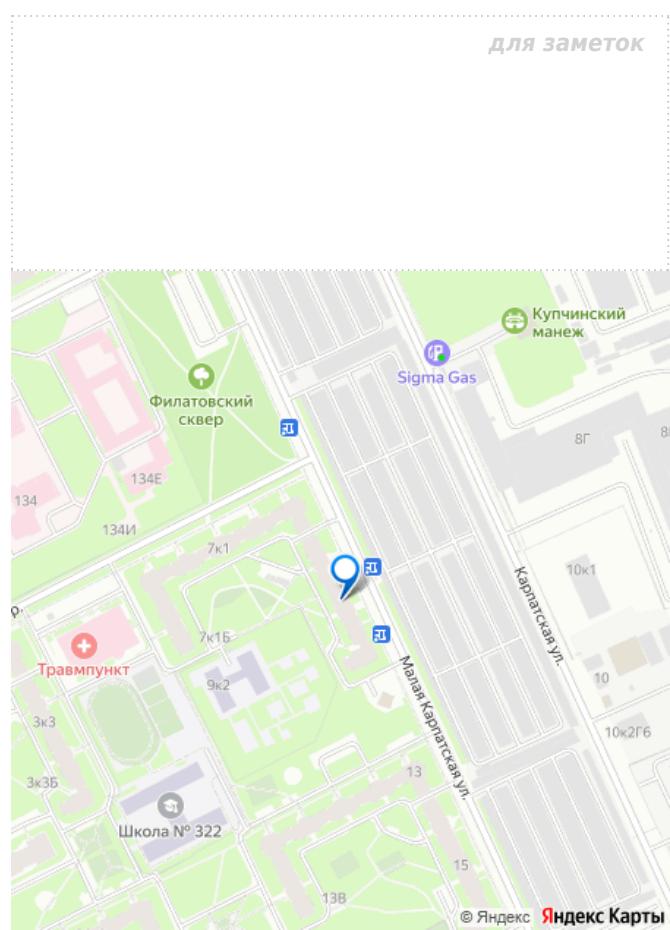
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

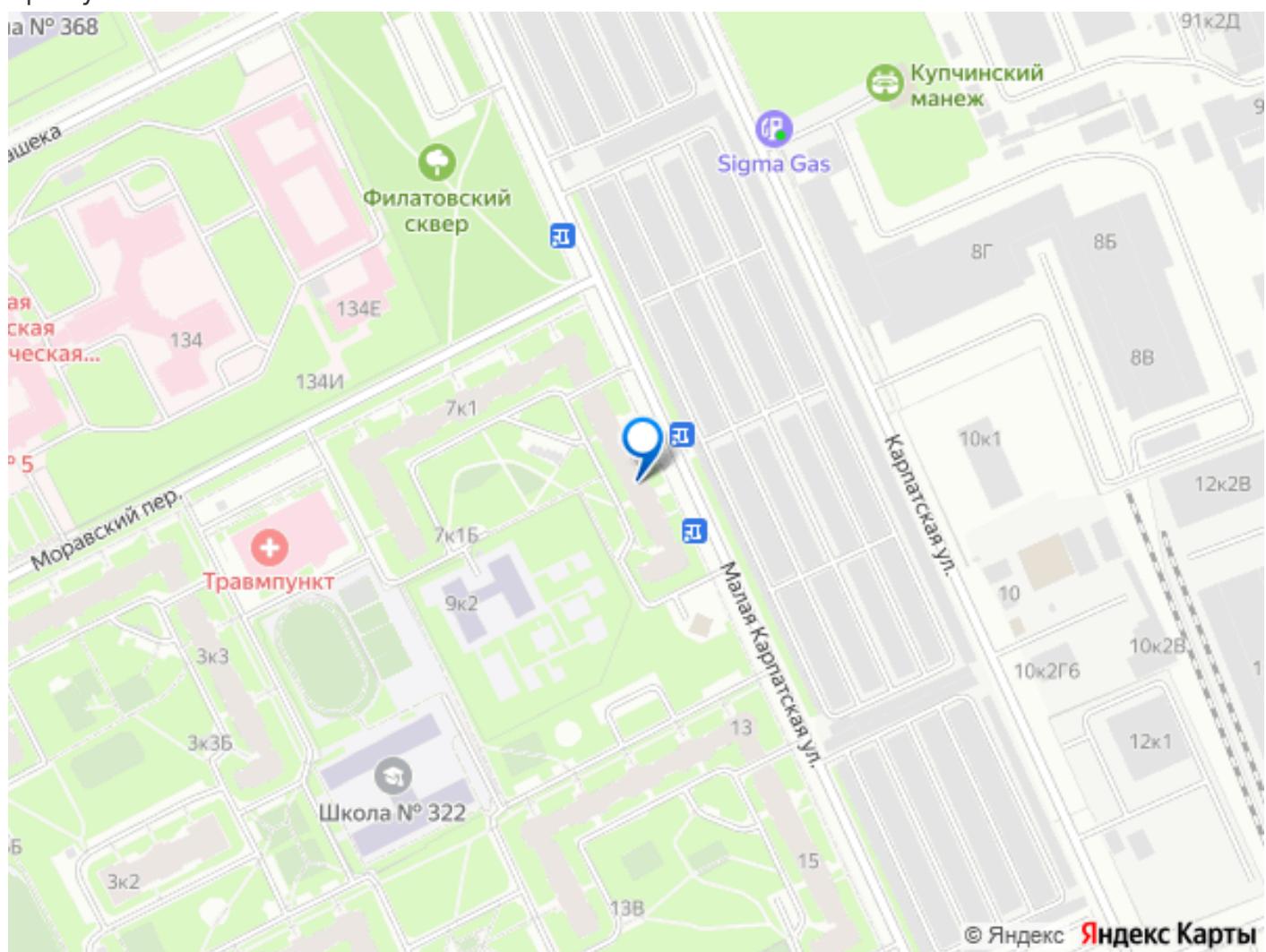
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается двухкомнатная квартира 47.7 м<sup>2</sup> в 12 минутах пешком от станции метро Дунайская, с продуманной планировкой.

Квартира светлая, весь день солнце из окон квартиры вид на зеленый двор. Комнаты 10,8 м<sup>2</sup> и 15,9 м<sup>2</sup>. Включает в себя кухню с кухонным гарнитуром итальянским массивом и всей необходимой техникой (плита с духовым шкафом, СВЧ, холодильник, посудомоечная машина), спальня с итальянской стенкой, маленькая комната детская, ванная комната и раздельный туалет, балкон, большой коридор, есть отдельный закуток, или как кладовку, в общем коридоре есть большой шкаф для хранения. Рядом с парадной остановка общественного транспорта. Панельный дом 137 серии. На этаже 9 квартир, блок из 4 квартир отделен от лифтовой площадки дверью. Квартира тихая, машин с КАДа не слышно. Вокруг дома все благоустроено, детская площадка. Школа и сад, 220 и 10 м соответственно, Прописка городская, фрунзенский район СПб. Окна и балкон выходят в зеленый двор. Во дворе школа и детский сад. Поликлиника с травмпунктом в соседнем дворе. Есть ниша в коридоре рядом с кухней например для стиральной машины.

Возможен торг. Есть свой агент, посредников  
прошу не беспокоить.



Move.ru - вся недвижимость России