

Создано: 19.12.2025 в 09:00

Обновлено: 19.01.2026 в 15:25

<https://spb.move.ru/objects/9287515289>

МЕТРАЖИ, МЕТРАЖИ

79111675884

**Санкт-Петербург, Вознесенский проспект,
37/6**

17 390 000 ₽

Санкт-Петербург, Вознесенский проспект, 37/6

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Вознесенский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

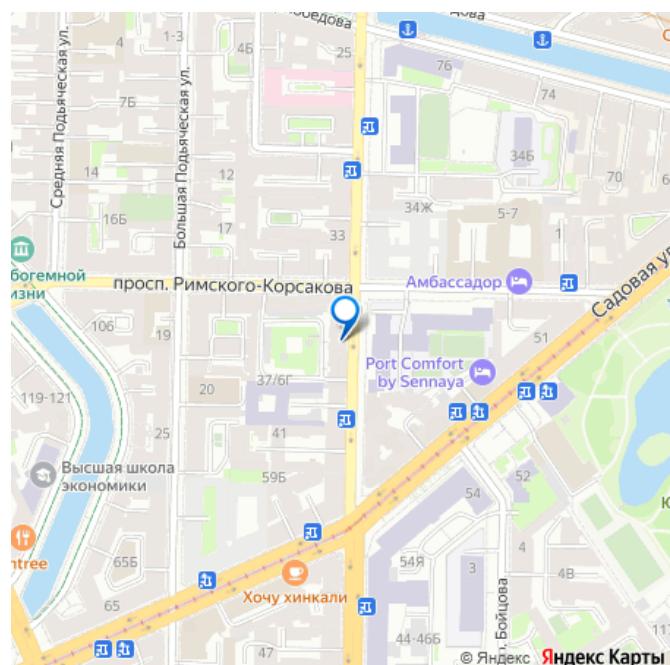
8.4 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уникальная возможность жить центре Санкт-Петербурга, в районе, наполненном духом творчества и истории, известном своим архитектурным великолепием и особым колоритом. Продаётся редкая и уникальная двухкомнатная квартира в самом сердце исторического центра города, расположенная в доме, возведённом специально для артистов знаменитого Мариинского театра. Дом сохранил всю атмосферу творчества и вдохновения, царившую здесь десятилетиями. Удобная и продуманная планировка. Две светлые комнаты с качественной отделкой, кухня оборудована современной техникой и мебелью. Окна квартиры выходят на знаменитый Вознесенский проспект. Качественный современный ремонт, позволяющий сразу же начать комфортную жизнь без дополнительных вложений. Полностью укомплектованная современная техника и мебель, включая функциональную кухню с удобной встроенной системой хранения. Идеальное расположение: вас окружают знаменитые петербургские достопримечательности: Мариинский театр, Никольская церковь, Никольский сад и Юсуповский садик. Жизнь среди истории и

культуры становится вашей повседневностью. Вся необходимая инфраструктура представлена в непосредственной близости: продуктовые магазины, аптеки, кафе, рестораны, театры, музеи и парки ждут вас практически за порогом вашего нового дома. Быстрый доступ к основным транспортным артериям города, благодаря близости станций метрополитена. Удобный выезд на ЗСД. Дом 1988 г.п., перекрытия Ж/Б. Есть лифт. Закрытый, просторный, зеленый двор. В договоре купли-продажи будет указана полная стоимость. Полное сопровождение сделки, содействие с нашей стороны в оформлении ипотеки, материнского капитала и т.п., получении вычета Покупателя.



