

🕒 Создано: 16.03.2026 в 09:54

Обновлено: 20.03.2026 в 14:48

**Санкт-Петербург, улица  
Кораблестроителей, 42К1**

**11 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 42К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.7 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

**Детали объекта**

Тип сделки

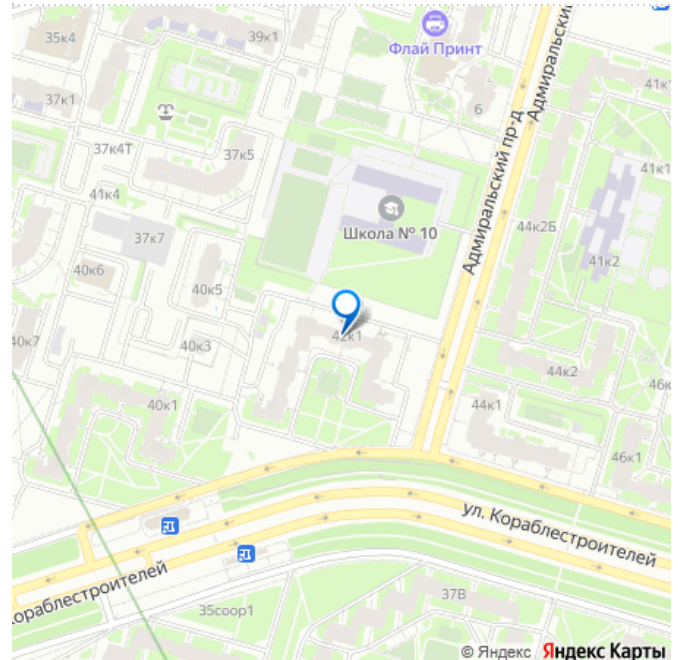
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

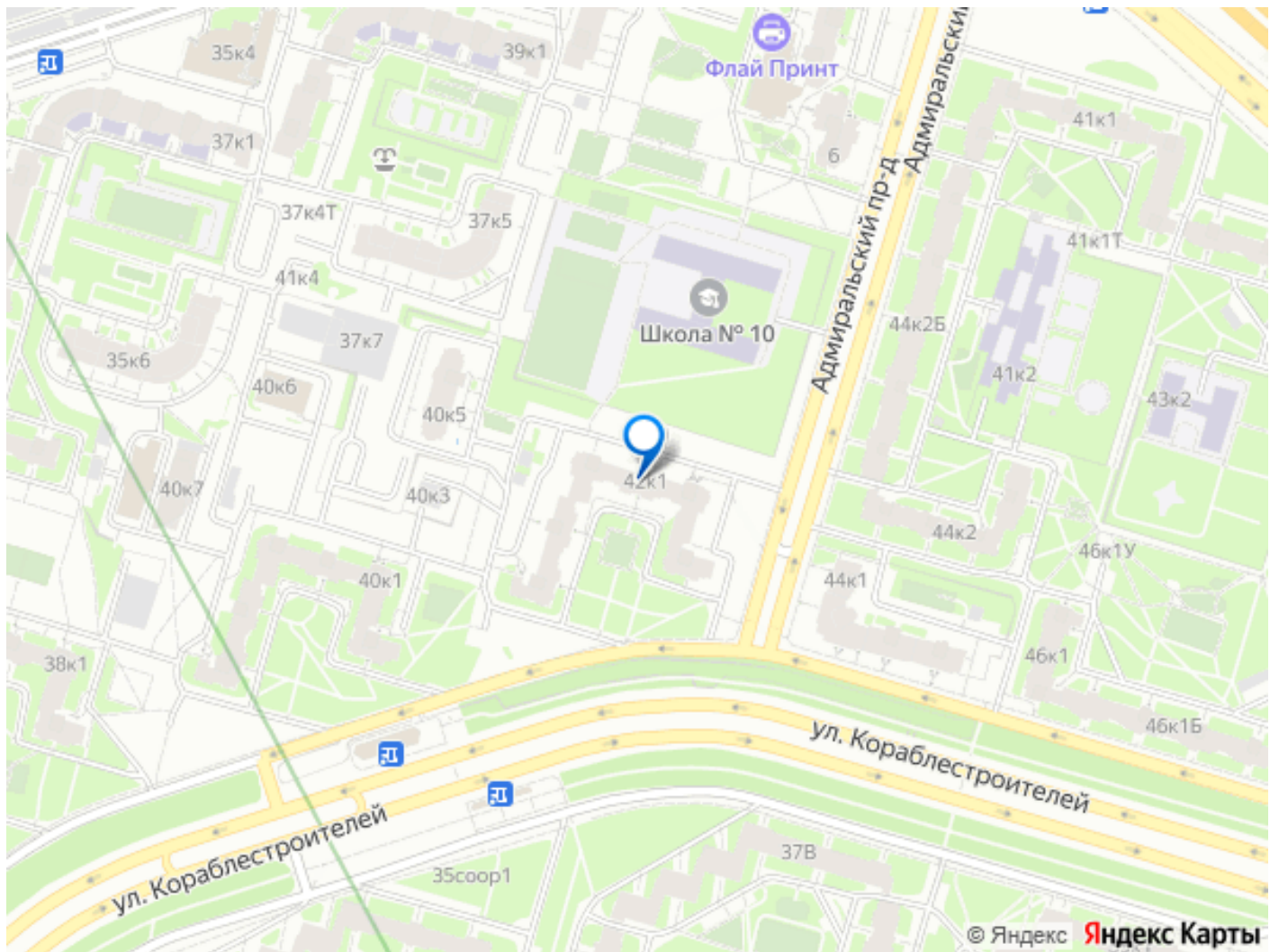
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые ценители комфорта и городского ритма! Представляю вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру, расположенную в живописной пешей доступности от метро. Здесь, в тиши обжитого района, вас ждет островок спокойствия и функциональности. Ода пространству в цифрах: Общая площадь: 47.7 кв.м каждый метр наполнен потенциалом для вашей счастливой жизни. Комнаты: 15.8 кв.м и 11.1 кв.м гармоничное сочетание личного пространства и возможностей для творчества. Кухня: 7.3 кв.м здесь рождаются кулинарные шедевры и семейные истории. Ванная: 2.5 кв.м . Раздельный СУ: 1.0 кв.м функциональность и удобство в каждой детали. Коридор: 8.6 кв.м просторный «портал» в ваш уютный мир. Высота потолков: 2.65 м ощущение свободы и легкости. Эта квартира, расположенная на 16 этаже панельного дома 137 серии (1982 года постройки), настоящая находка. Окна выходят в тихий двор, где царит атмосфера умиротворения. Дом находится под чутким управлением ТСЖ и оснащен грузовым и

пассажирским лифтами. Вас порадуют удобные планировки: комнаты правильной формы, уютная кухня с теплым полом, просторный коридор и отдельный санузел. На полу паркет, дарящий тепло в комнатах и прихожей, а на кухне практичный и элегантный керамогранит. Балкон добавляет света и пространства. Домофон обеспечит вашу безопасность. Юридическая чистота сделки наш приоритет: Альтернативная продажа гарантирует быстроту и надежность. Один взрослый собственник прозрачность истории владения. Полная стоимость в договоре ваша уверенность в завтрашнем дне. Подходит под ипотеку откройте двери к своей мечте уже сегодня. Инфраструктура все краски жизни под рукой: Здесь кипит жизнь! В шаговой доступности поликлиника, школа, детский сад, магазины и многофункциональный центр. Остановки общественного транспорта всего в нескольких шагах от дома. До центра города рукой подать, всего 15 минут на общественном транспорте. До метро «Приморская» приятная 15-минутная прогулка. А удобный выезд на ЗСД позволит вам быстро добраться в любую точку города. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры. Ваша выгодная покупка ждет вас!



Move.ru - вся недвижимость России