

Создано: 13.02.2026 в 12:49

Обновлено: 13.02.2026 в 15:51

Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 32

9 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 32

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

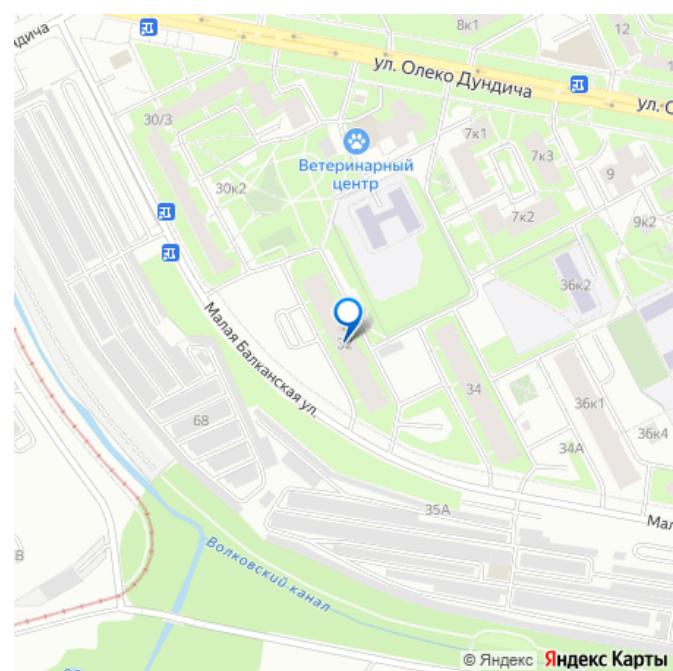
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9289918756>

Золотой ключик- Петербург, Золотой
ключик- Петербург

79111649674

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

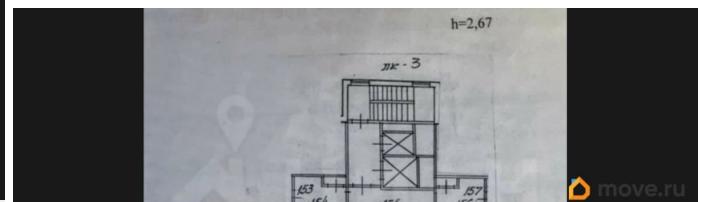
да

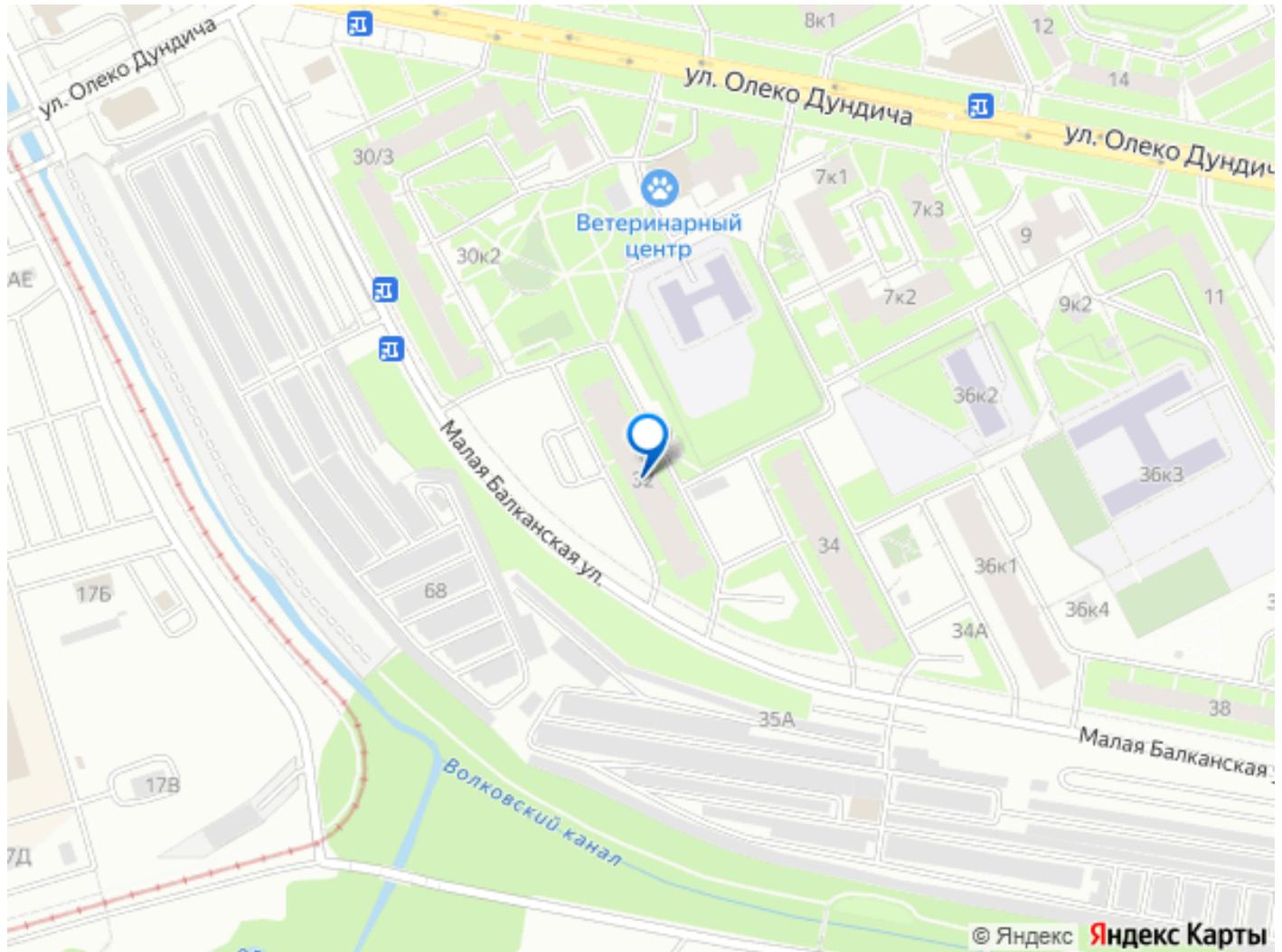
возможна ипотека, лифт

Описание

Мечтаете жить в просторной, уютной и светлой квартире? Это предложение для вас! О КВАРТИРЕ: В хорошем состоянии, удобная планировка с изолированными комнатами. Кухня со встроенным гарнитуром и всей необходимой техникой, большой коридор с вместительными встроенными шкафами-купе. В этой квартире будет комфортно всей вашей семье. О ДОМЕ: панельный, имеет приятный внешний вид. Ухоженная парадная, домофон, есть 2 лифта, отдельный тамбур на 5 квартир. Мусоропровод. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: В пешей доступности есть все нужное для жизни: школы, несколько детских садов, колледж метрополитена и ЖД транспорта, поликлиники, МФЦ, магазины, колледж информационных технологий, академия баскетбола, МНТК МГ имени С.М. Федорова. Много спортивных клубов и детских развлекательных центров, Федоровский сквер, Купчинский пруд. ТРЦ Балканский, рынок и магазины Окей, Лента, Перекресток, Магнит, Пятерочка и т.д. в 5-ти минутах пешком. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Удачное расположение дома позволяет свободно передвигаться в любом направлении на любом виде транспорта. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Ближайшая станция метро Купчино 12 минут пешком, 5 минут до выезда

на КАД, легко добраться в разные районы города как городским транспортом, так и на личном автомобиле. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Записывайтесь на просмотр! Не упустите свой шанс приобрести комфортную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России