

Анастасия Гребенщикова, Адвекс

79812269027

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:53

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 40

9 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 40

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

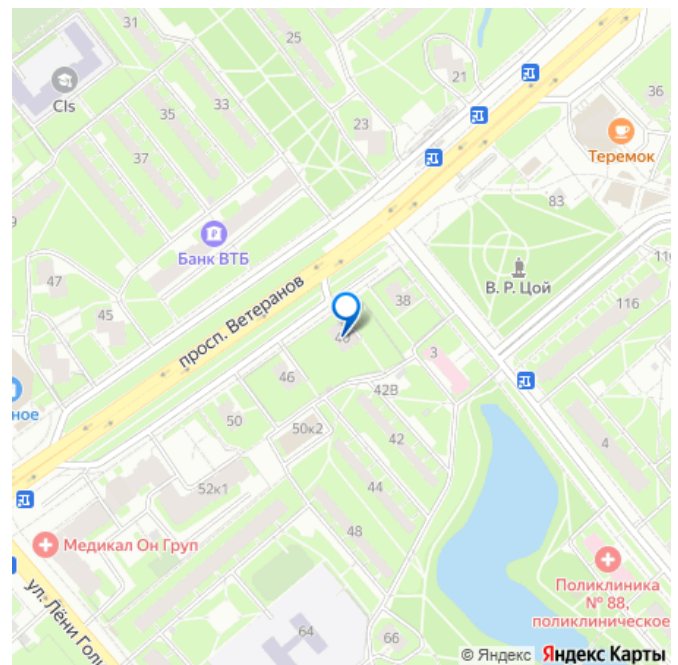
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916278 Продается 2-х комнатная квартира в 2 минутах пешком от метро Проспект Ветеранов в кирпичном доме. Расположен на закрытой охраняемой территории, очень ухоженный двор и подъезд, хорошие соседи, свое ТСЖ. Безопасно и тихо. В квартире выполнен косметический ремонт, вся мебель остается новому собственнику. Окна выходят на проспект и во двор. Рядом есть все необходимое для максимально комфортного проживания: детские сады, школы, магазины, супермаркеты, аптеки, кафе, салоны красоты, торговый центр. В пешей доступности от дома расположены парки и скверы для приятных прогулок и детьми и собаками. В нескольких минутах пешком от дома -метро Проспект Ветеранов и автобусная остановка, 1.5 км. до выезда на КАД. Прямая продажа, один взрослый собственник, мат. капитал не использовался, полная стоимость в договоре, есть обременение. Задать вопросы и записаться на просмотр можно с 8-00 до 22-00





АКВЕКС
НЕДВИЖИМОСТЬ

Актальная планировка
Санкт-Петербург, Ветеранов пр., 40А

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
3/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
47.8м²

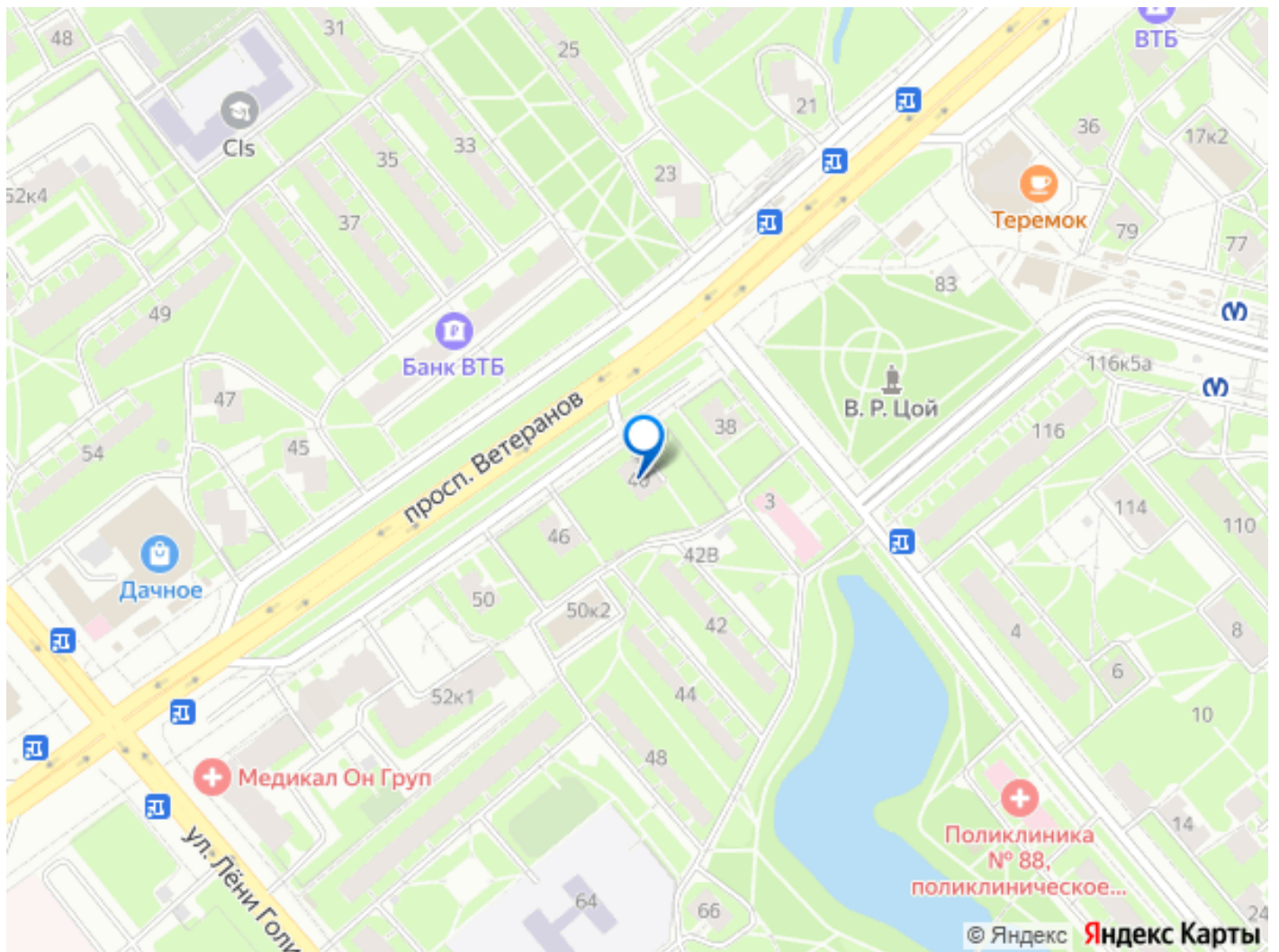
6,3

10,7

В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ

- 📍
- 📍
- 📍
- 📍
- 📍

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России