

Создано: 15.12.2025 в 17:17

Обновлено: 15.12.2025 в 19:04

<https://spb.move.ru/objects/9287429563>

Алексей Иванов, Алексей Иванов

**79818209376**



## Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 11К2

**11 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Индустриальный проспект, 11К2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Индустриальный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

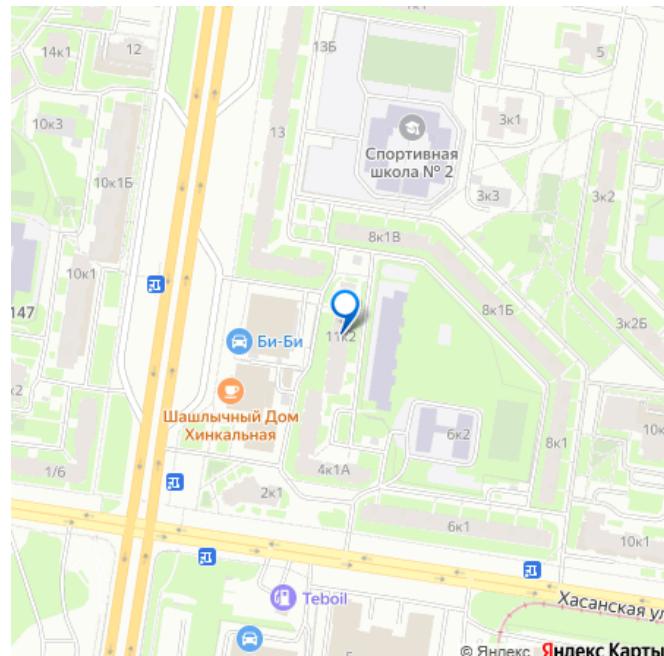
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Отличная квартира с удобной планировкой и новым качественным ремонтом. До м.

Ладожская 10 минут на Чижике. Удачная локация, близость выезда на КАД. Развитая инфраструктура и транспортная доступность. Окна обращены на юго-запад, солнечная сторона. Чистая, достойная парадная, новые грузовой и пассажирский лифт, кап ремонт дома, ТСЖ. Только что сделан современный очень качественный ЕВРО ремонт.

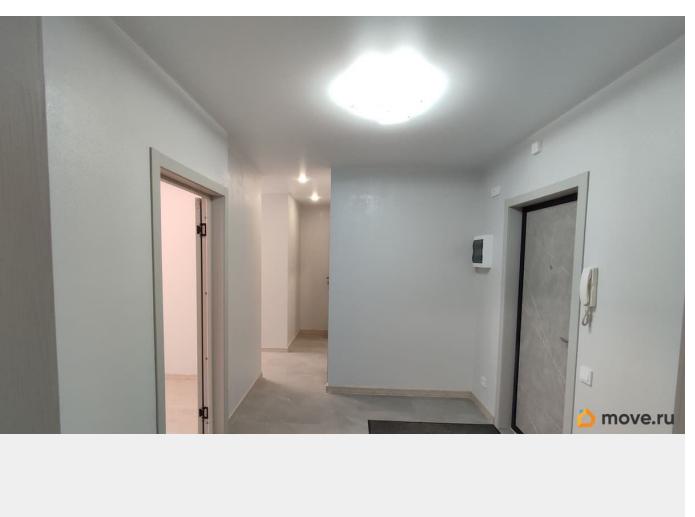
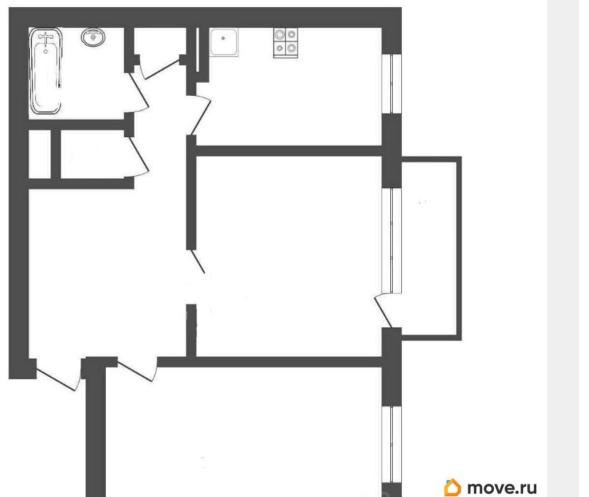
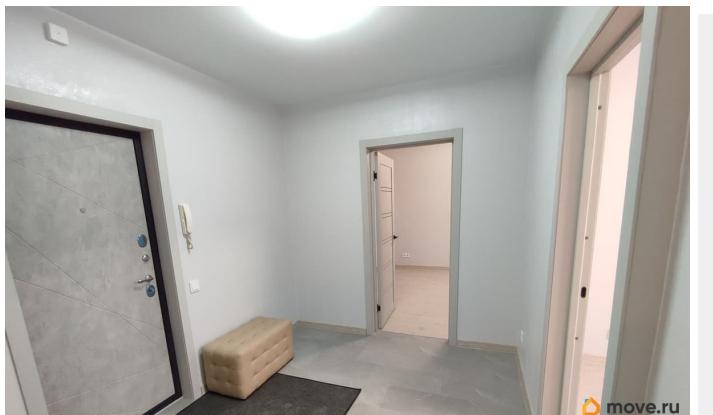
Современные качественные материалы.

Идеально ровные полы и стены. Стены - АРТ-бетон прихожая и кухня, обои под покраску в комнатах. Полы - Износостойкий кварцвинил прихожая и кухня, ламинат 33 класс комнаты. Новые инженерные системы электроснабжения, водоснабжения и отопления. Новые качественные энергоемкие тройные стеклопакеты. Новая сантехника.

Новая кухня со всей встроенной бытовой техникой. В квартире никто не жил. Заезжай и живи. Один собственник. Не прописан.

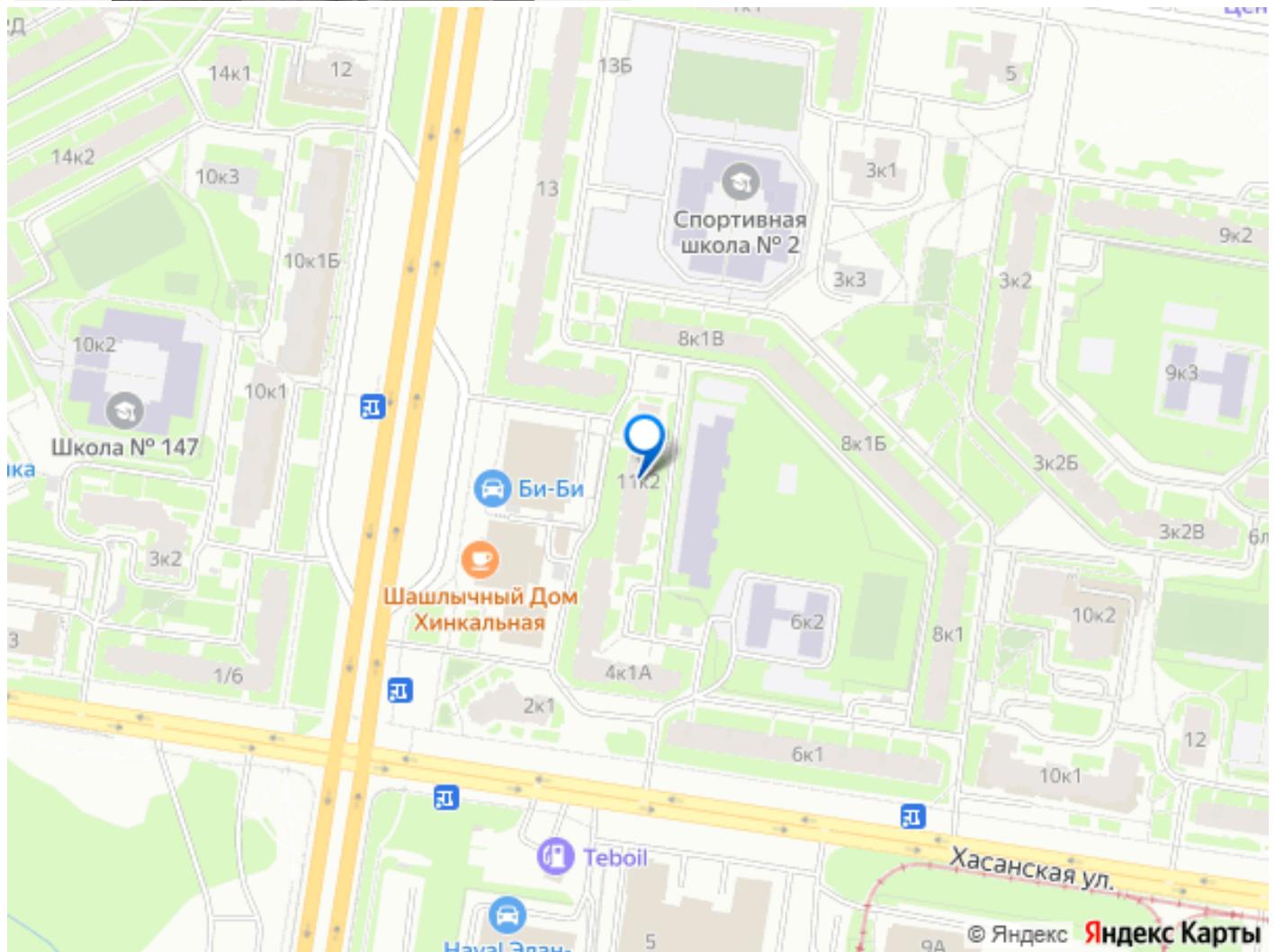
Никаких цепочек. Быстрая сделка. Балкон с комнаты. Парковка во дворе, большой карман вдоль проспекта, широкий проезд, места

есть. Просмотры по предварительной договоренности Продажа напрямую от собственника. Агентов просим не беспокоить.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России