

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:54

Обновлено: 05.04.2026 в 13:48

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
75к2В**

**12 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 75к2В

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

26.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

### Детали объекта

Тип сделки

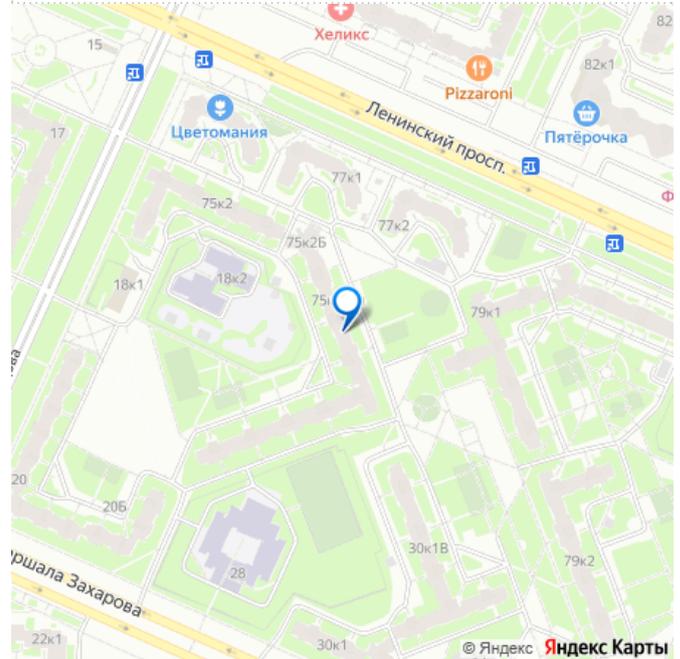
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

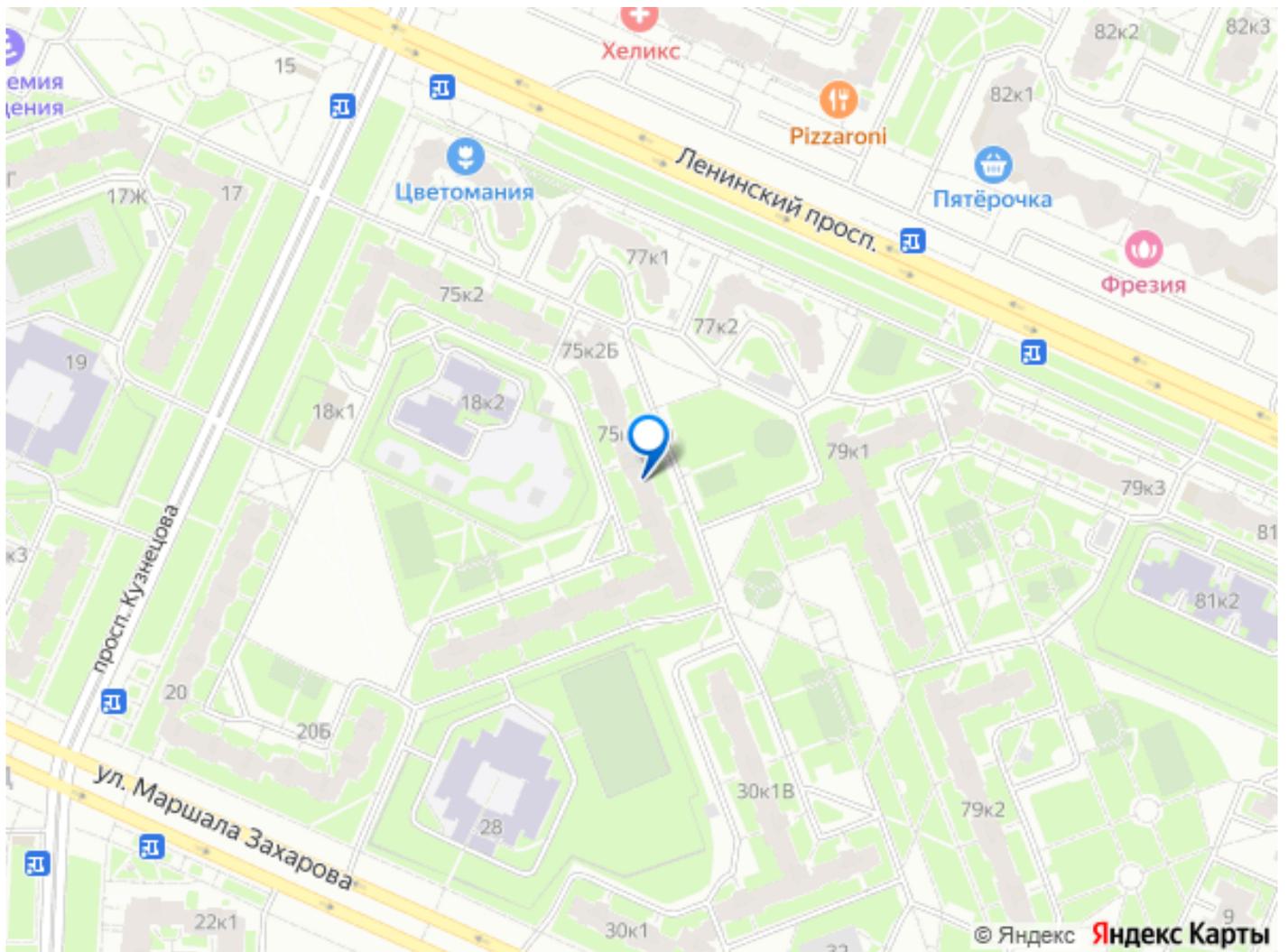
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1730483 Продаётся 2-комнатная квартира ~48 м² по адресу: Ленинский проспект, 75/2В Дом с чистой парадной, на этаже два лифта, окна во двор. Перед входом в квартиру есть закрытая общая прихожая — удобно хранить коляску, велосипед или сезонные вещи. Сделан свежий ремонт. Во всех помещениях, кроме маленькой комнаты, подвесные потолки и продуманное освещение. Квартира продаётся с мебелью, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Отдельный плюс — лоджия с отоплением, которая отремонтирована и может использоваться как дополнительное пространство: кабинет, зона отдыха или место для работы. Район спокойный и жилой, с уже сложившейся инфраструктурой: рядом магазины, школы, детские сады, транспорт. До парка — 15 минут пешком, до Финского залива — 30 минут пешком. Квартира подойдёт и для проживания, и как вариант для аренды.



Move.ru - вся недвижимость России