

Создано: 23.11.2025 в 23:11

Обновлено: 03.01.2026 в 21:22

<https://spb.move.ru/objects/9286941035>

Вадим Столяров, Вадим Столяров

**79801320360**



**Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 46**

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 46

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Малая Балканская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

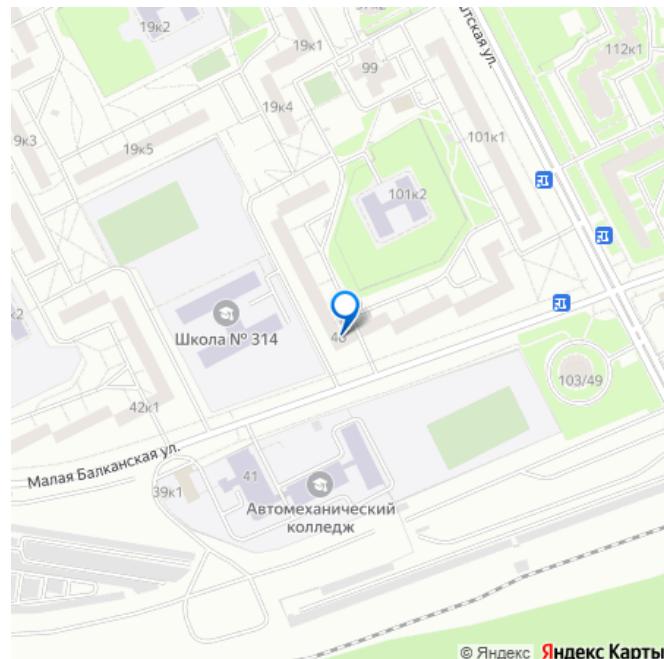
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

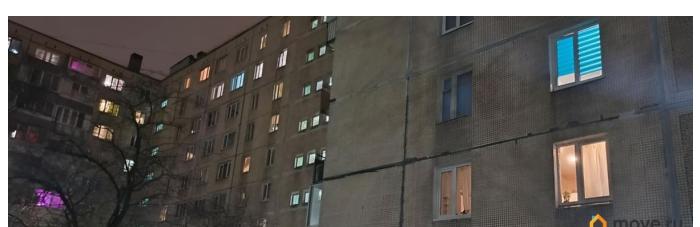
да

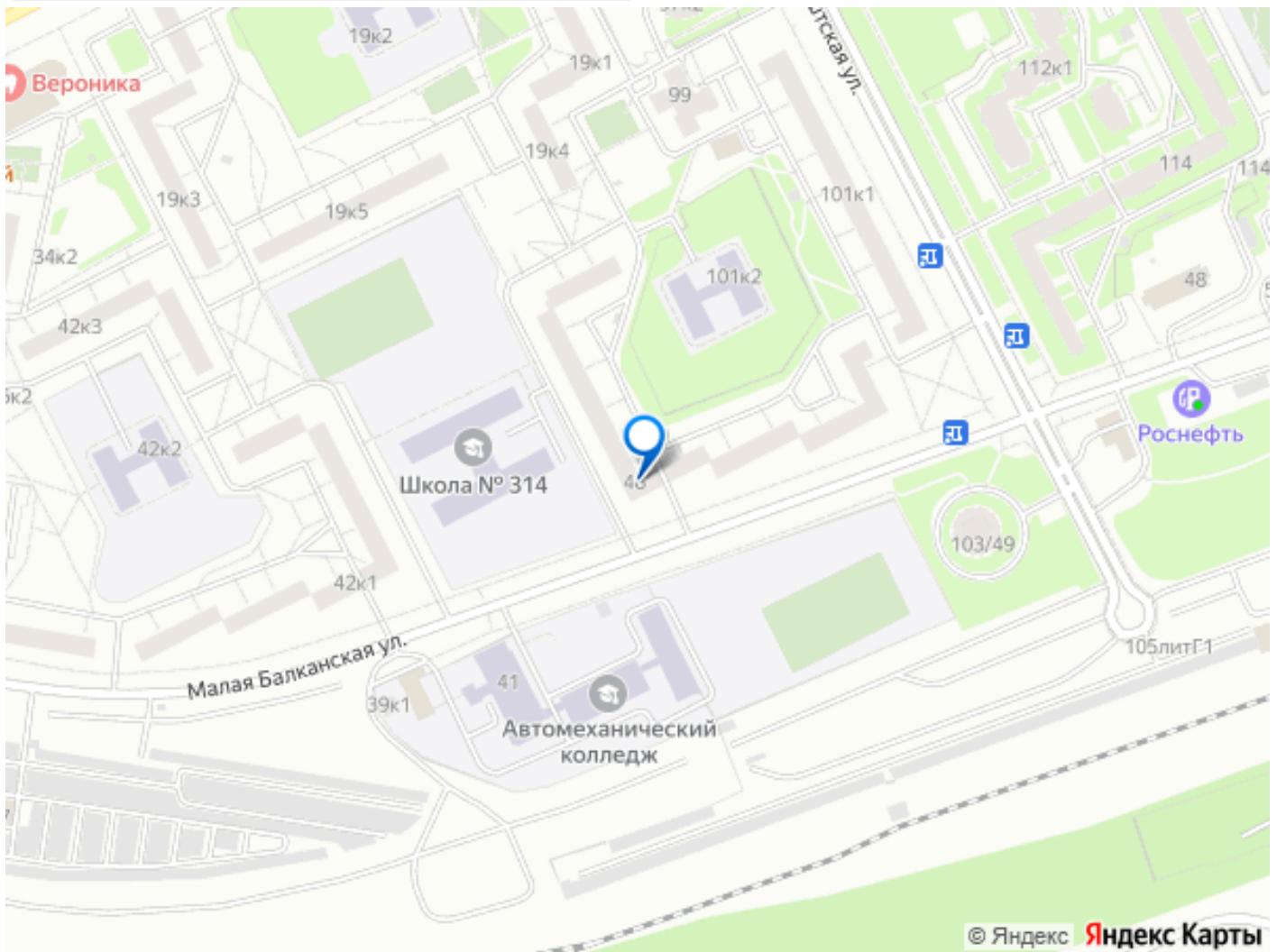
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира продается по договору ренты !!!

Рента -это официальная,нотариальная продажа с пожизненным проживанием рентодателя! Без права пользования рентоприобретателя! С ежемесячным содержанием рентодателя Рентодатель-женщина 1943 года рождения,без наследников. Сиделка не требуется, уже есть. О квартире- 2 комнаты ,балкон застеклен ,коммуникации поменяны. Звоните Все объясню, что кому не понятно Спасибо.





Move.ru - вся недвижимость России