

🕒 Создано: 26.12.2025 в 14:56

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:44

Собственник

79819531556

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
130/6**

9 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 130/6

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

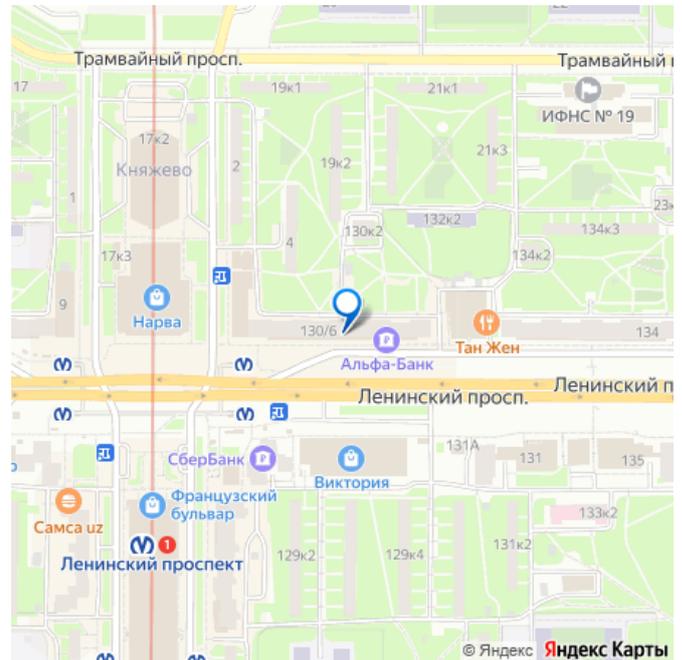
совмещенный

Покупка в ипотеку

да

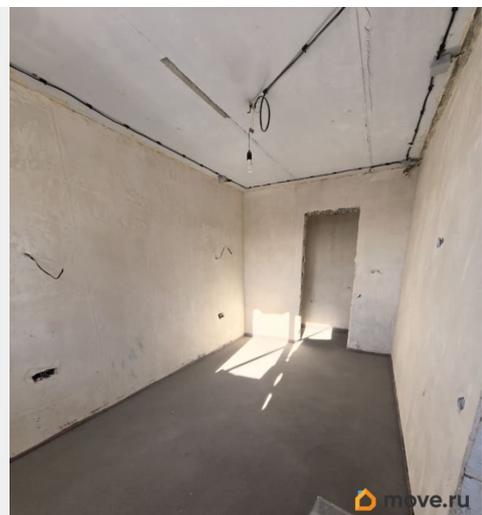
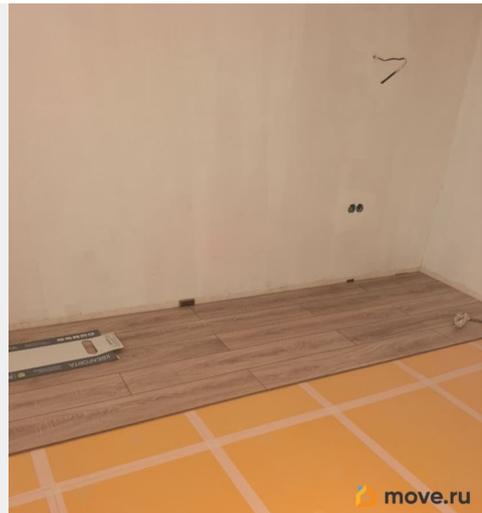
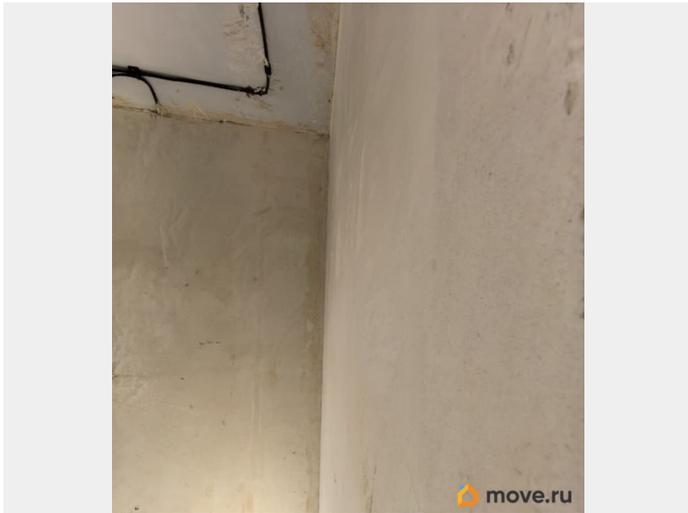
возможна ипотека, лифт

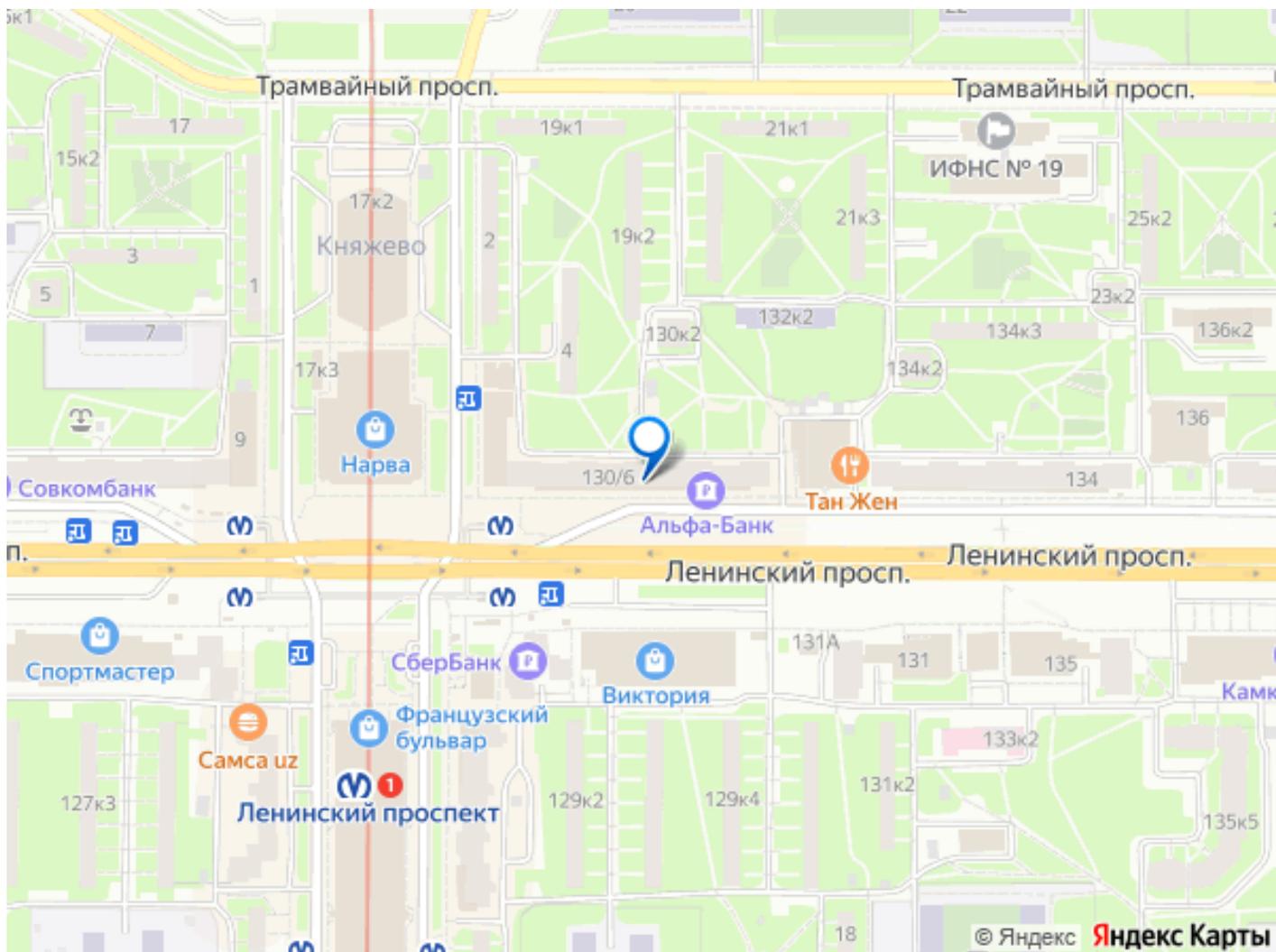
для заметок



Описание

Продам квартиру у метро с капитальным ремонтом: новые прочные стеновые перегородки, стяжка, ламинат 33 класс, кафель с теплым полом в ванной, новая сантехника с полной капитальной заменой, новая качественная электрика с нуля. Демонтированы межкомнатные перегородки, согласно плана возведены новые качественные межкомнатные стены (вместо трухи из которой они обычно сделаны в домах советской постройки), заменены окна на пластиковые. Выполнена стяжка пола, проведена новая качественная современная проводка, стены выровнены, оштукатурены, подготовлены к обоям, обои куплены, до 10 числа будут наклеены. Новые межкомнатные двери белые. Проект расположения стен сохранён, квартира подходит под любую ипотеку. Плюсом квартиры является близость к метро (дом прямо у выхода из перехода из метро), остановки в шаговой доступности, разнообразие магазинов, торговых центров, ВСЕГО необходимого для жизни. Школа искусств, школы, детские сады, всё рядом. Квартира очень солнечная!!! В квартире газ и центральное отопление и горячая вода. Дом не имеет трещин по фасаду и находится в превосходном состоянии в плане капитального состояния. Никто не прописан. Без обременений. Подходит под все виды ипотеки и любые формы продажи. Просьба агентам и риелторам не беспокоить!!! По ходу ремонта стоимость квартиры корректируем.





Move.ru - вся недвижимость России