

Создано: 13.01.2026 в 20:21

Обновлено: 23.01.2026 в 18:21

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

**18 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

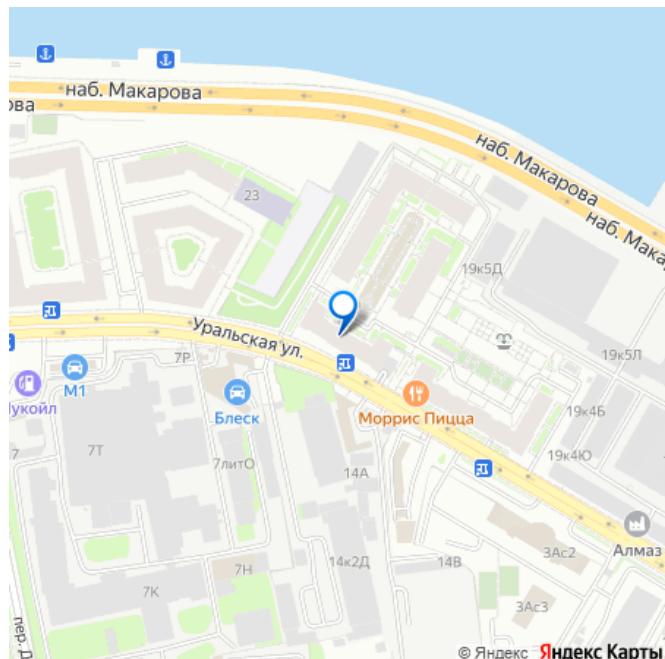
<https://spb.move.ru/objects/9287956640>

Екатерина Антонова, Екатерина

Антонова

**79116122750**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

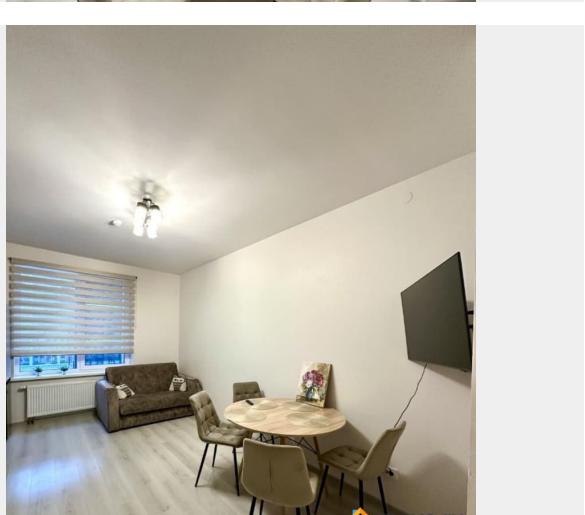
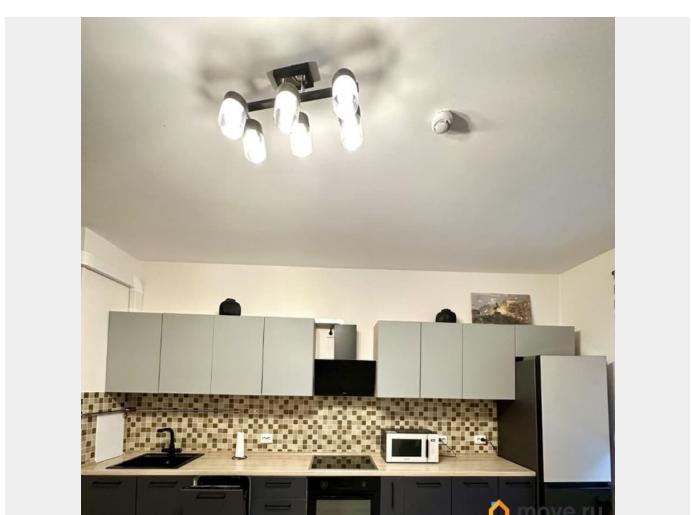
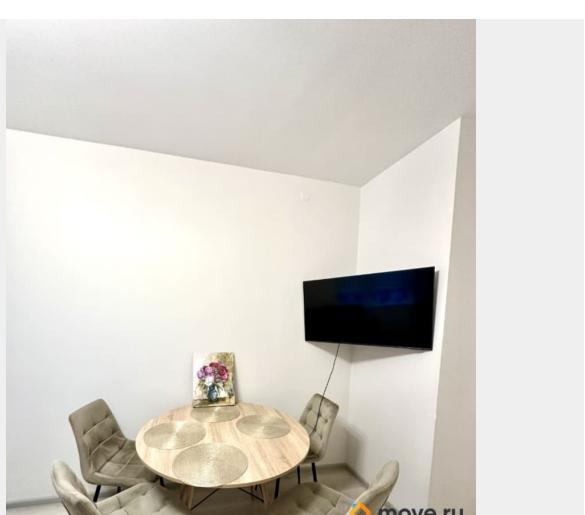
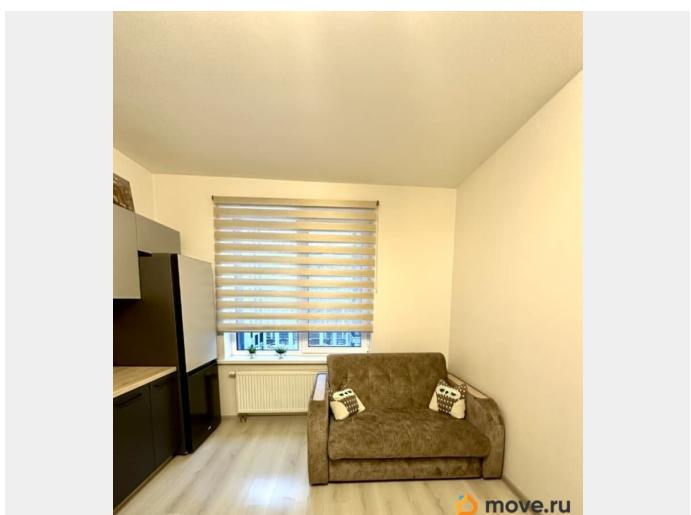
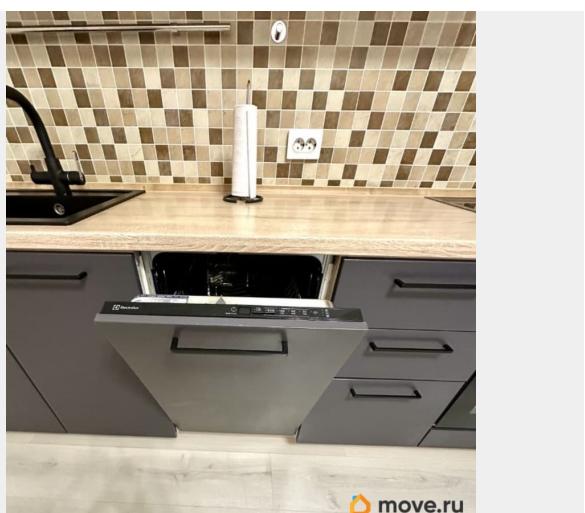
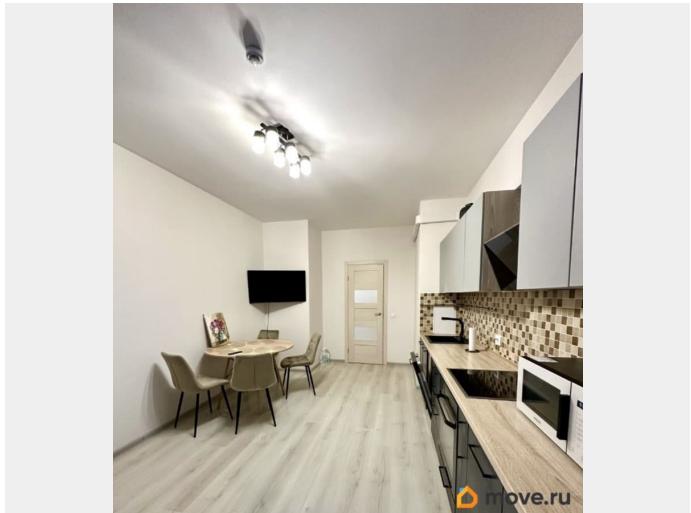
да

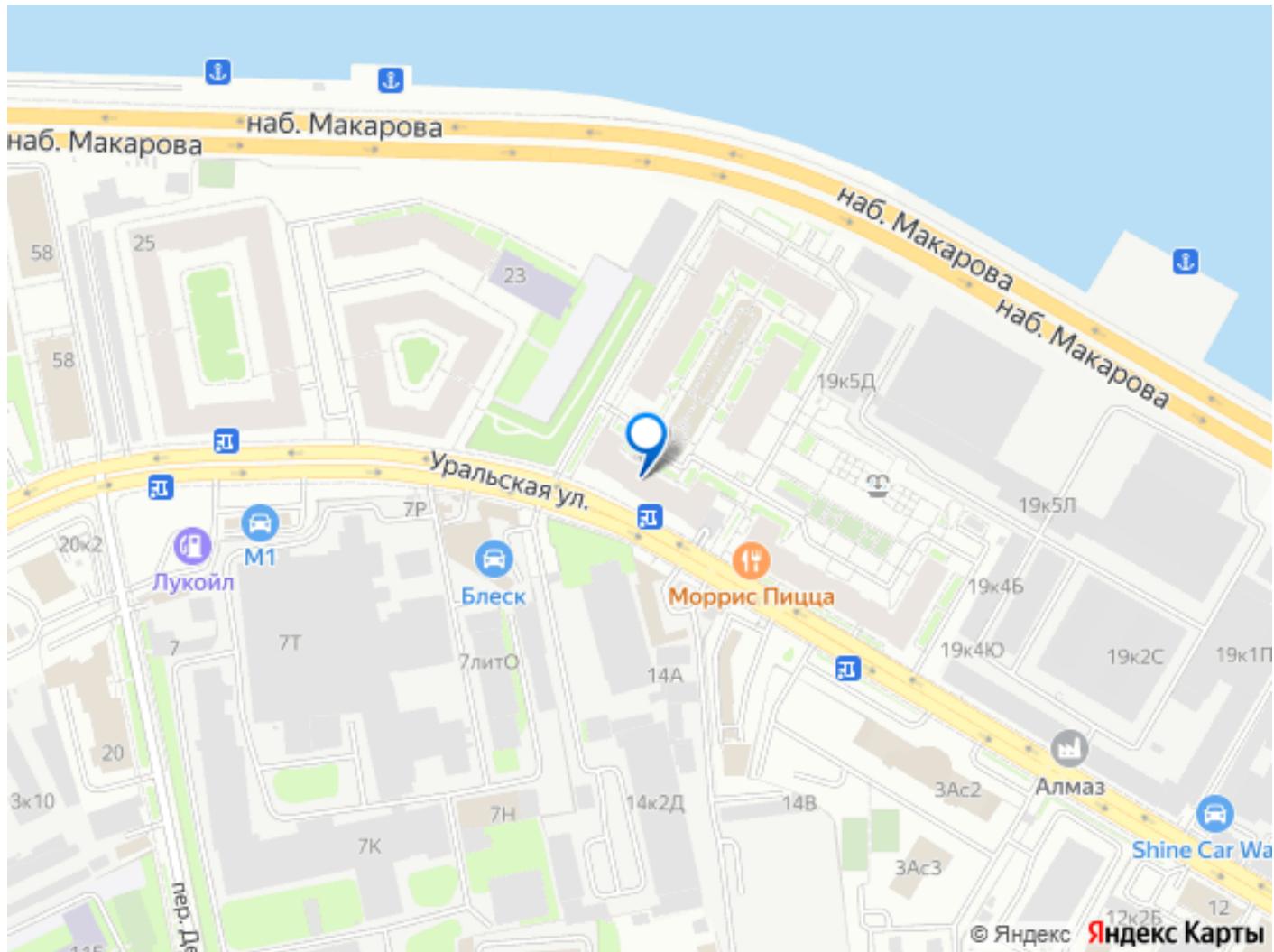
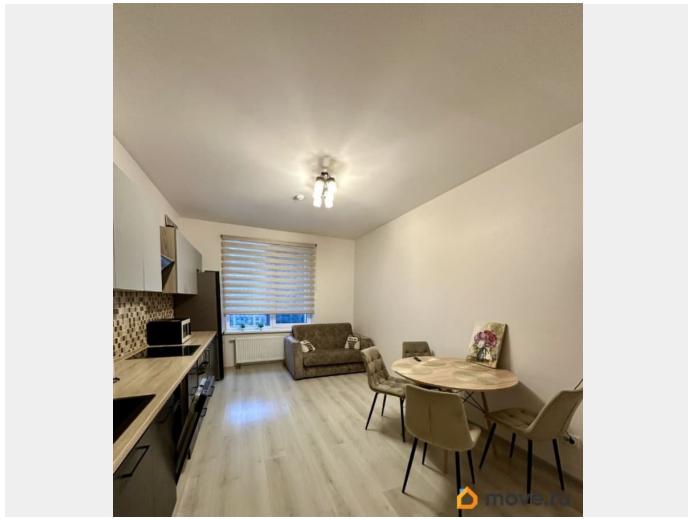
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже 2Е квартира в жилом комплексе бизнес класса ЖК Эмеральд на Малой Неве. Квартира двусторонняя, с великолепными видами на Лахта Центр и набережную Макарова. Сделан качественный евро ремонт. При продаже остается вся мебель и техника, включая встроенную посудомойку, духовой шкаф, варочную панель, вытяжку, холодильник, телевизор, стиральную машину. Жилой комплекс расположен в 15 минутах ходьбы от метро Приморская. Удобный выезд на ЗСД в 5-ти минутах. Выход на набережную Макарова прямо из парадной. Закрытый двор без машин, имеется подземный паркинг (машино-место возможно приобрести отдельно). В доме расположены сетевые магазины, несколько пекарен, пункты выдачи заказов, салон красоты, груминг салон, кофейня. Гипер Лента в трех минутах пешком. Школа и детский сад в соседних домах. В квартире никто не

проживает, никто не зарегистрирован, два взрослых собственника, отсутствуют обременения. Собственность более 5 лет. Рассматриваем ипотеку, мат капитал. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России