

Создано: 27.01.2026 в 16:49

Обновлено: 27.01.2026 в 16:47

<https://spb.move.ru/objects/9288449739>

Анна Проскурина, Анна Проскурина

79819542400

**Санкт-Петербург, 9-я Советская улица,
30Б**

24 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица, 30Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 9-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

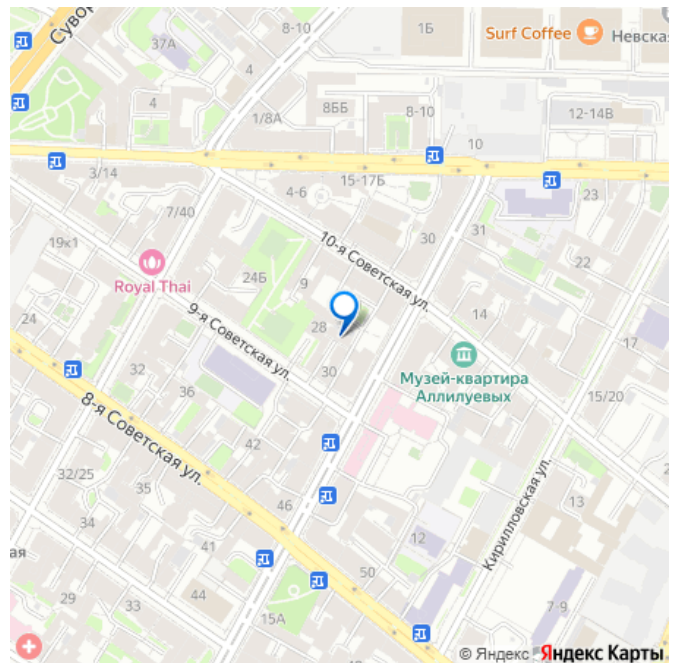
да

Покупка в ипотеку

да

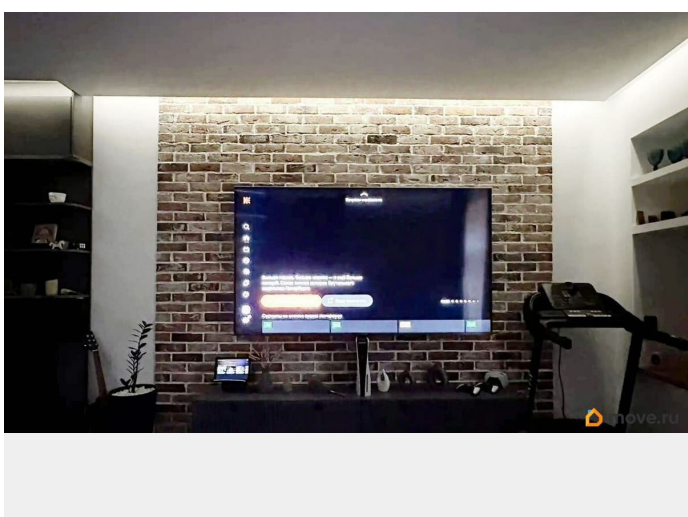
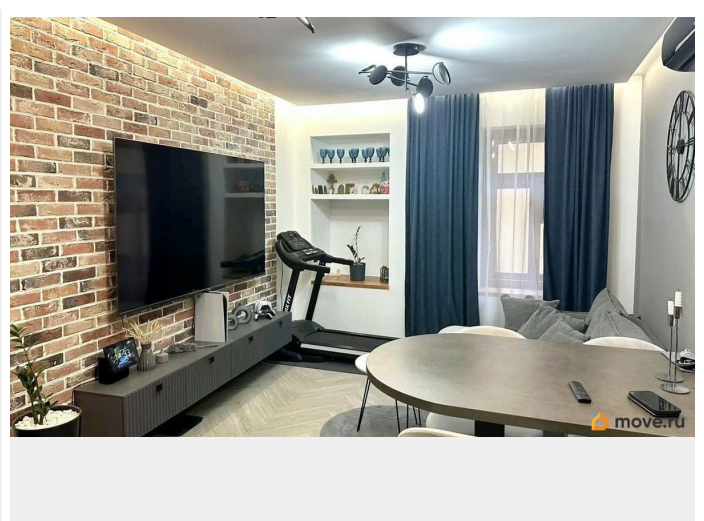
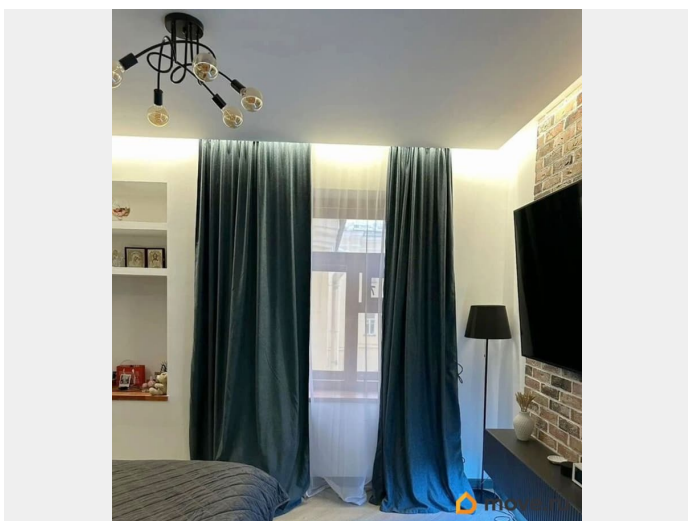
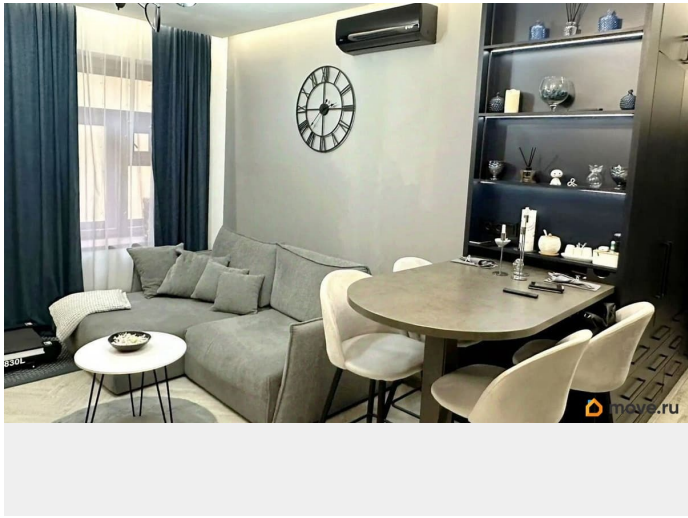
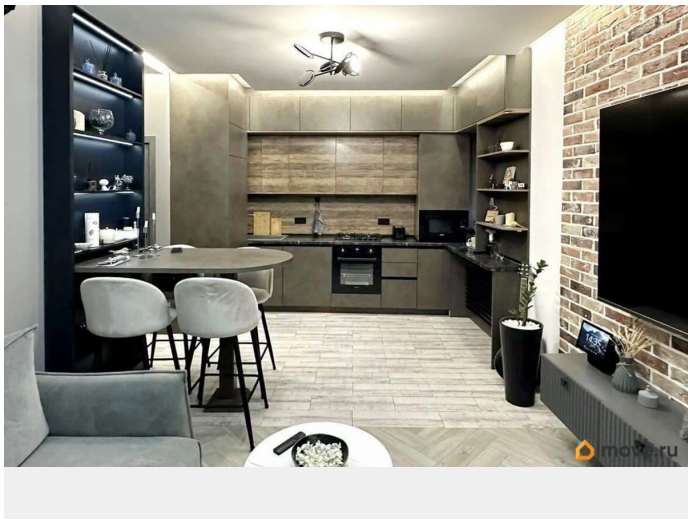
возможна ипотека, парковка

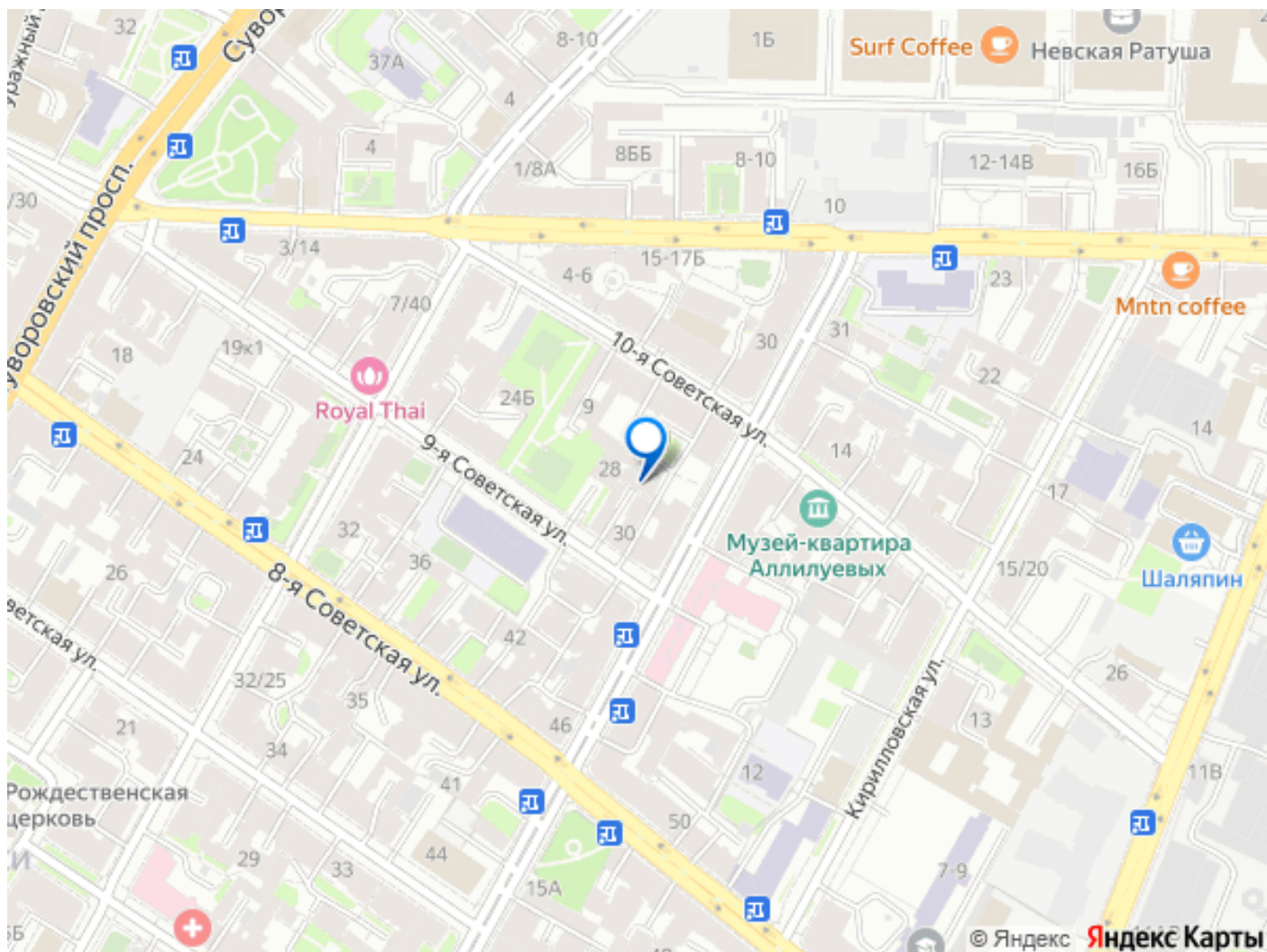
для заметок



Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с современным евро ремонтом. Дом кирпичный, построен в 1900 году, парадная чистая, после ремонта. в доме всего 8 квартир, все соседи доброжелательные и спокойные. В квартире выполнен свежий ремонт с использованием современных качественных материалов. Произведена замена старой электропроводки, водяных труб, установлены новые счетчики. Дизайн интерьера решен в благородных приглашённых тонах. Прихожая-коридор, на входной двери стоит монитор с камерой, когда Вас нет дома, Вам на телефон приходит уведомления о гостях. Так же при желании можно поставить круглосуточную запись. Квартира оснащена системой умный дом, а именно; освещение,теплый пол, кондиционер , телевизор,климат контроль, водоснабжения датчики протечки. Колонки Алиса, камера, все останется будущему хозяину квартиры На кухне установлена современная бытовая техника немецкой фирмы Weissgauff, включая холодильник и посудомоечную машину. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения.Санузел совмещённый, оформлен стильной плиткой. В прихожей предусмотрены удобные встроенные шкафы для верхней одежды. В комнате установлен кондиционер, а тёплые полы создают дополнительный комфорт.Дом оснащён газоснабжением, что позволяет экономить на коммунальных услугах. Парковка за шлагбаумом во дворе гарантирует безопасность вашего автомобиля.Один собственник, собственность 2023 года, просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России