

Создано: 27.01.2026 в 16:49

Обновлено: 27.01.2026 в 16:47

<https://spb.move.ru/objects/9288449739>

Анна Проскурина, Анна Проскурина

79819542400

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица,
30Б

24 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица, 30Б

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица 9-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

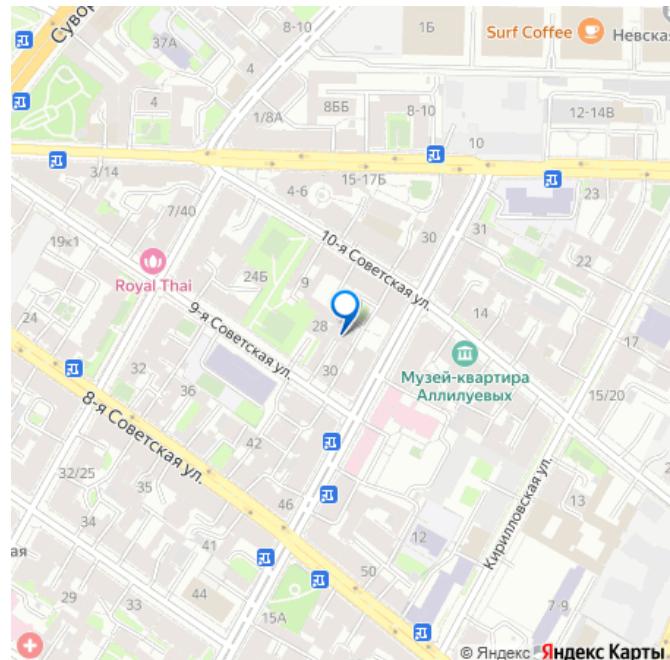
2

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Квартира в новостройке

да

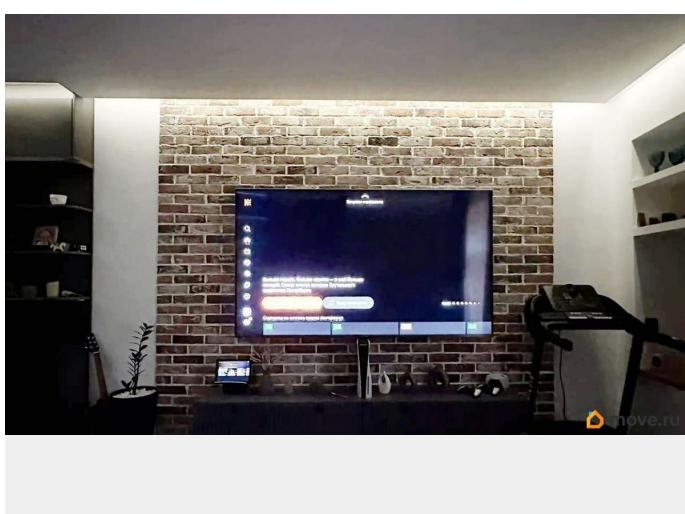
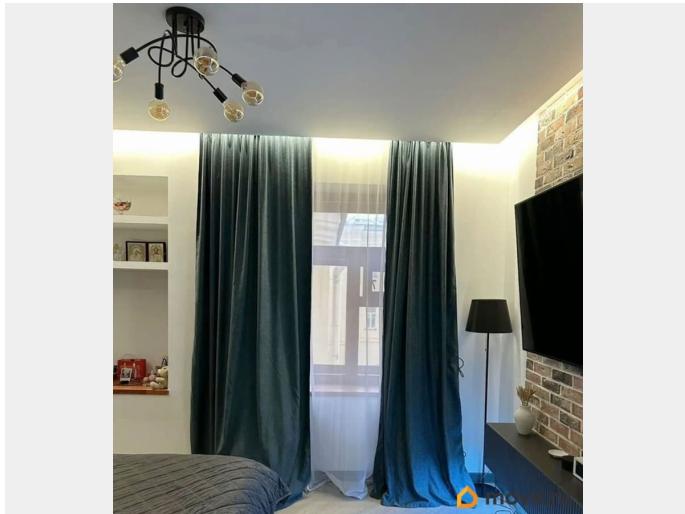
Покупка в ипотеку

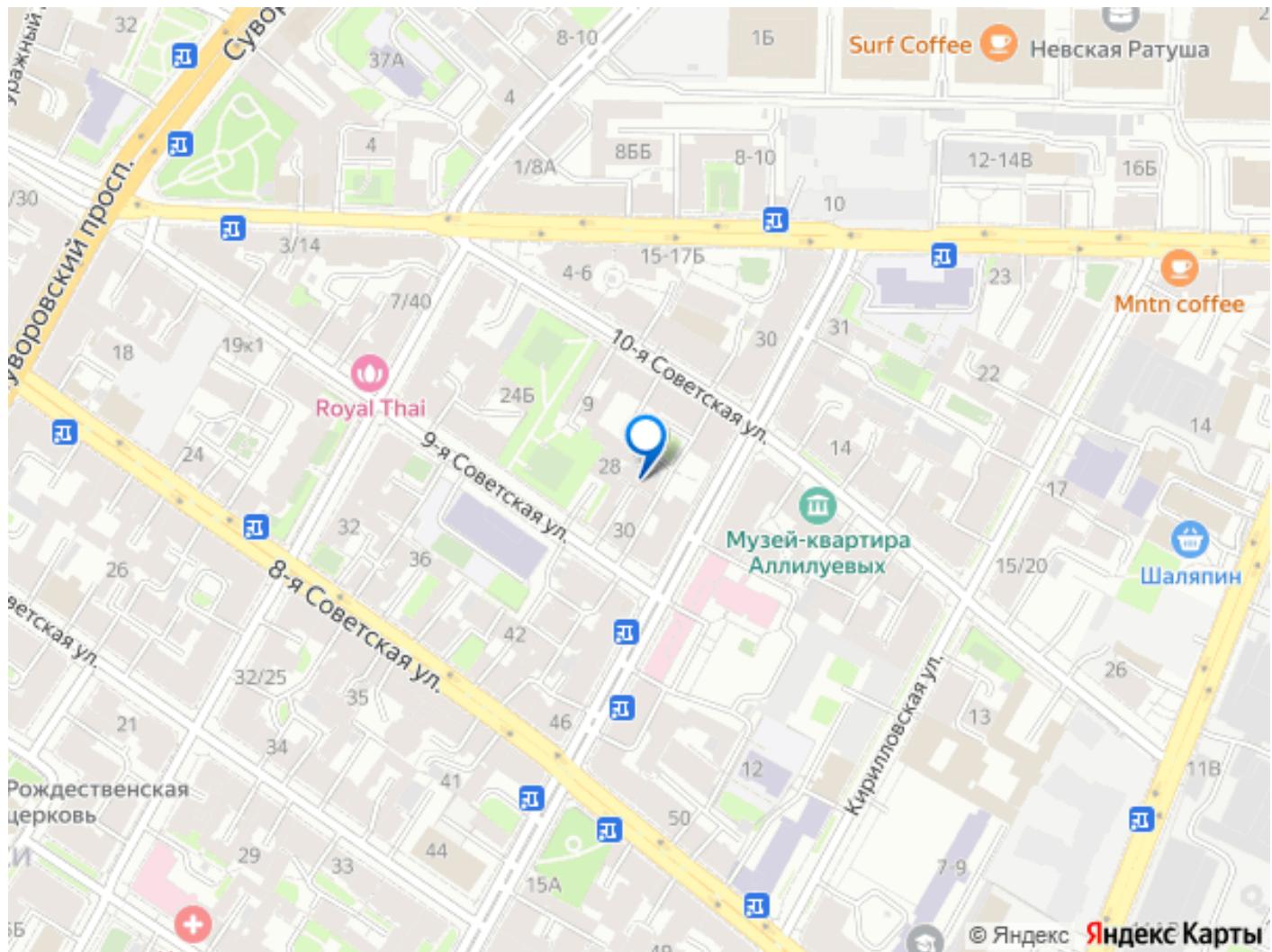
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с современным евро ремонтом. Дом кирпичный, построен в 1900 году, парадная чистая, после ремонта. в доме всего 8 квартир, все соседи доброжелательные и спокойные. В квартире выполнен свежий ремонт с использованием современных качественных материалов. Произведена замена старой электропроводки, водяных труб, установлены новые счетчики. Дизайн интерьера решен в благородных приглашённых тонах. Прихожая-коридор, на входной двери стоит монитор с камерой, когда Вас нет дома, Вам на телефон приходит уведомления о гостях. Так же при желании можно поставить круглосуточную запись. Квартира оснащена системой умный дом, а именно; освещение, теплый пол, кондиционер, телевизор, климат контроль, водоснабжения датчики протечки. Колонки Алиса, камера, все останется будущему хозяину квартиры. На кухне установлена современная бытовая техника немецкой фирмы Weissgauff, включая холодильник и посудомоечную машину. Встроенные шкафы обеспечивают достаточно места для хранения. Санузел совмещённый, оформлен стильной плиткой. В прихожей предусмотрены удобные встроенные шкафы для верхней одежды. В комнате установлен кондиционер, а тёплые полы создают дополнительный комфорт. Дом оснащён газоснабжением, что позволяет экономить на коммунальных услугах. Парковка за шлагбаумом во дворе гарантирует безопасность вашего автомобиля. Один собственник, собственность 2023 года, просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России