

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:45

Обновлено: 13.03.2026 в 09:54

Собственник

79118485406

Санкт-Петербург, Весельная улица, 8

11 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Весельная улица, 8

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Весельная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

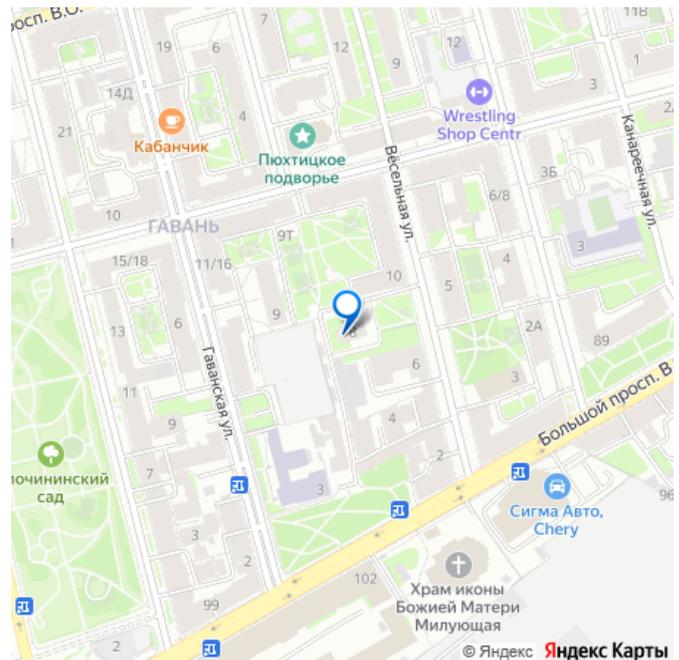
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

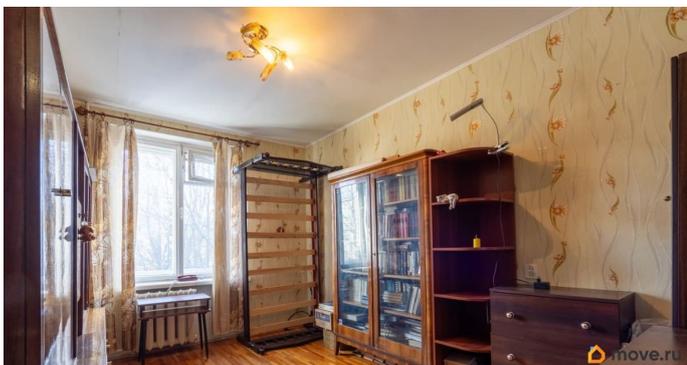
Описание

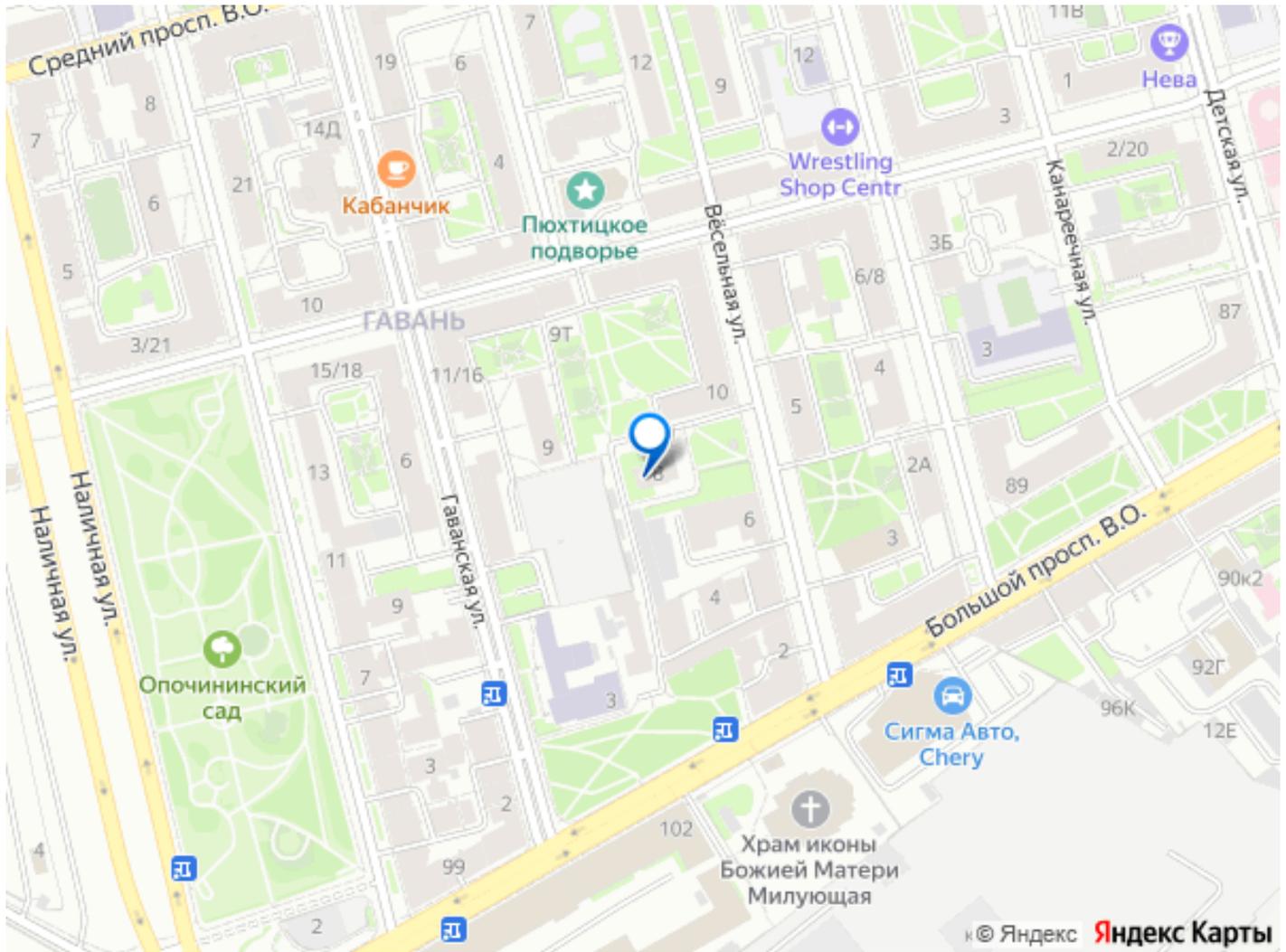
для заметок



Квартира общей площадью 47 м² с косметическим ремонтом. Планировка включает в себя: Кухня площадью 8 м², установлен кухонный гарнитур, газовая плита с духовым шкафом, вытяжка и холодильник. духовой шкаф, СВЧ печь, посудомоечная машина и система фильтрации воды. На стенах приклеены обои, на полу - керамическая плитка. Окна выходят во двор на солнечную сторону. Санузел площадью 3,8 м², установлена сантехника - унитаз, тумба с раковиной, и душевая кабина. Установлена газовая колонка (свобода от летних отключений горячего водоснабжения) и водяной полотенцесушитель. На полу и стенах уложена плитка. Комната площадью 10 м², на полу уложен паркет. Комната 20 м², имеет выход на стеклянную лоджию. Окна выходят на две стороны. Размещен комплект мягкой мебели и два шкафа. На лоджии организовано небольшая ниша для хранения. На стенах обои, на полу уложен паркет. Во всей квартире сохранены чугунные радиаторы отопления. Прекрасная тепло и шумоизоляция, за счет кирпичной кладки. Почти вся мебель и техника остаются новому собственнику. О ДОМЕ: Квартира расположена на 5 этаже Кирпичного дома, сданного в 1966 году. 5 квартир на лестничной клетке. Установлен современный лифт Просторный лифтовый холл. Благоустроенные зеленые двор, большое количество бесплатных парковочных мест - всегда можно припарковаться. О ЛОКАЦИИ: - 15 минут до метро ПЕШКОМ (ст.м. Горный Институт) - Остановки автобусов и троллейбусов через дорогу - 15 минут до Центра города - 5 минут до Опочиниского и Шкиперского садов - 15 минут на машине до ЦПКиО - В 10 мин пешком находятся 3 школы

и 2 детских сада - В шаговой доступности
расположены магазины, кафе, аптеки и вся
необходимая инфраструктура шаговой
доступности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Один
взрослый собственник Полная цена в
договоре Без обременений Квартира
находится в свободной продаже, поэтому
готовы оперативно выйти на сделку Торг
уместен после просмотра :) Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России