

🕒 Создано: 16.03.2026 в 19:15

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 10:41

**Собственник**

**79119673650**

**Санкт-Петербург, Гатчинская улица, 8**

**17 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гатчинская улица, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Гатчинская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.23 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

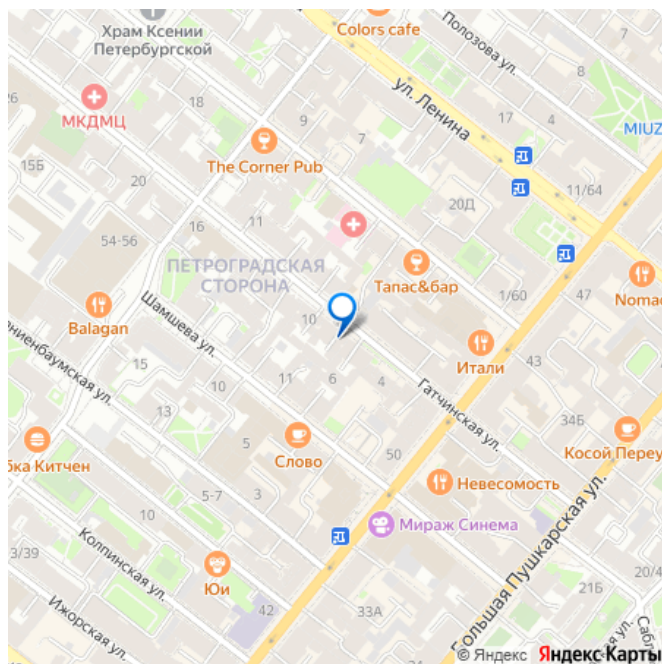
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продаётся стильная 2-комнатная квартира в одном из самых престижных районов Санкт-Петербурга — на Петроградской стороне.

Дом расположен в третьем доме от Большого проспекта П.С., что обеспечивает идеальный баланс: вся инфраструктура, рестораны,

магазины и транспорт рядом, при этом в квартире тихо и спокойно. Малоквартирный дом с камерной атмосферой: в парадной

всего 5 квартир, на лестничной площадке — одна квартира. Соседи — интеллигентные коренные петербуржцы, дом спокойный и очень ухоженный, квартира никогда не сдавалась. В квартире выполнен

качественный капитальный ремонт — делали для себя с полной заменой всех коммуникаций. Пространство полностью

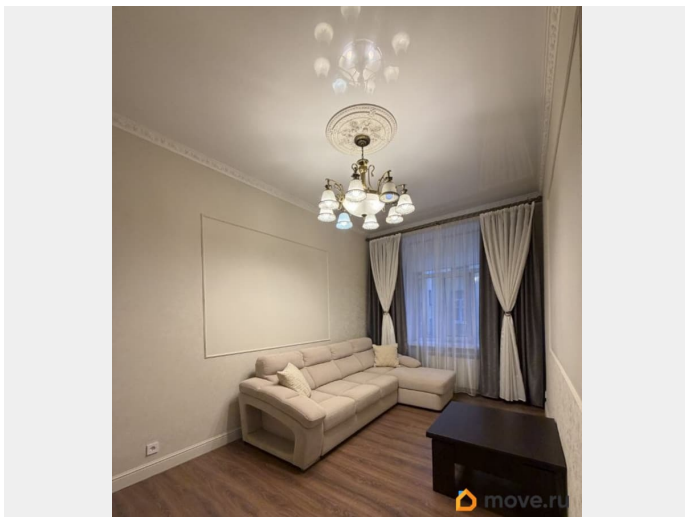
готово к комфортному проживанию: можно заехать и жить без дополнительных вложений. Дополнительное преимущество —

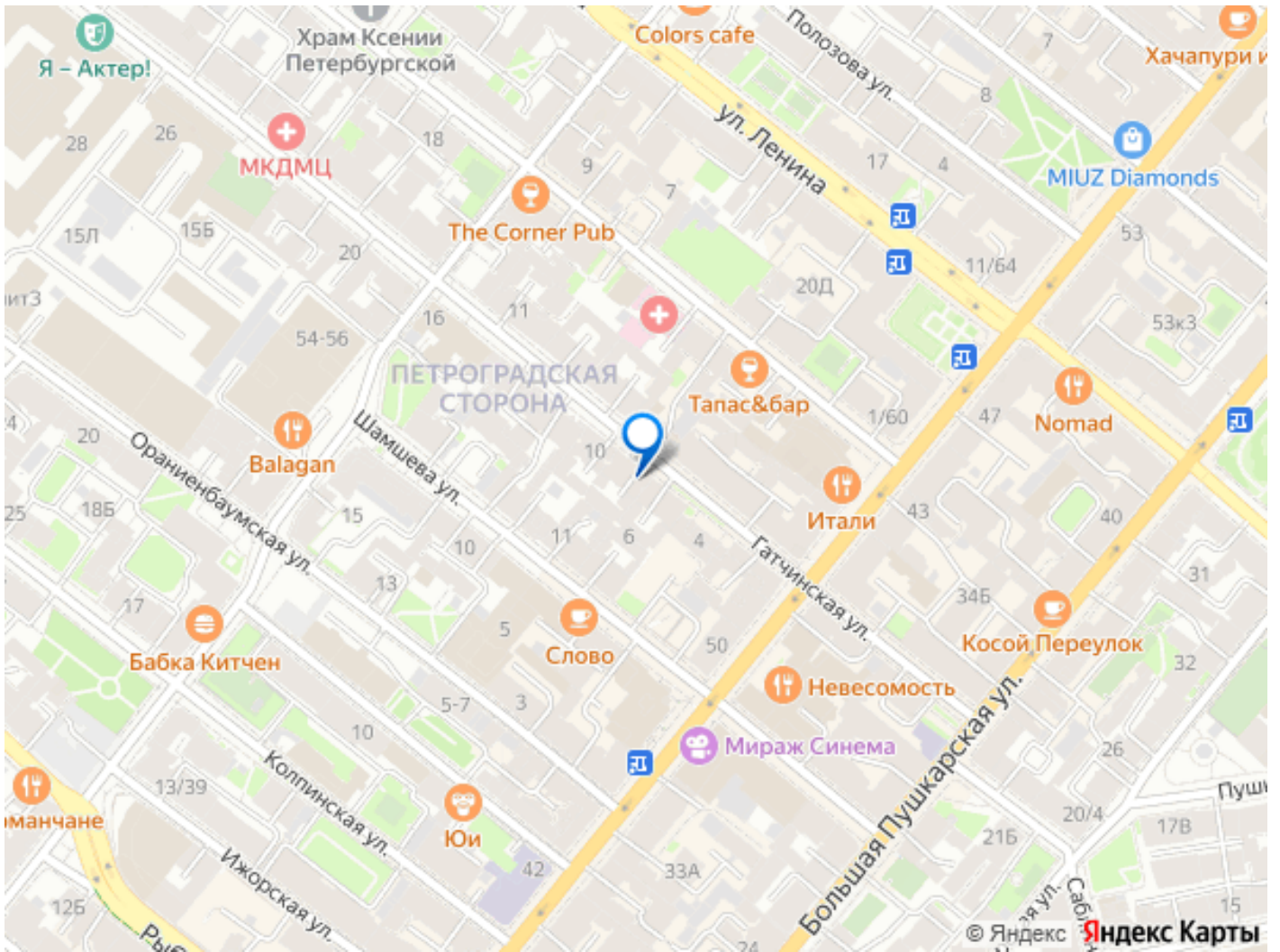
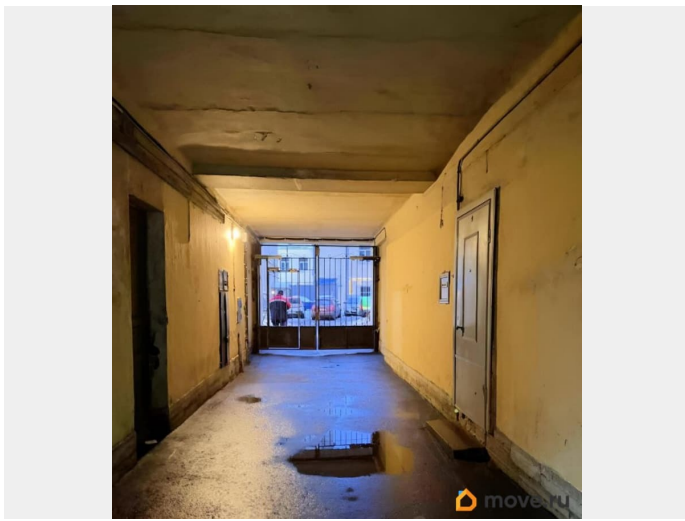
собственное парковочное место на закрытой территории. Установлены автоматические ворота и домофон на калитке. В доме

проведён капитальный ремонт. Редкое предложение для Петроградского района — уютная квартира в малоквартирном доме в

одной из лучших локаций города. Квартира без обременений, 2 взрослых собственника. Агентов просьба не беспокоить, помощь в

продаже не требуется.





Move.ru - вся недвижимость России