

Создано: 07.04.2026 в 18:17

Обновлено: 07.04.2026 в 18:12

Rossi Realty, Rossi Realty

79818324944

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 3К1

9 500 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Вавиловых, 3К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Вавиловых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

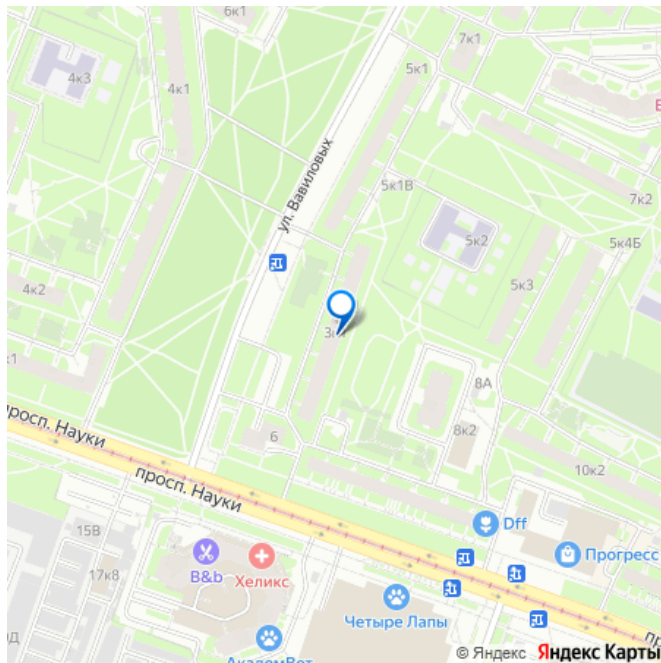
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

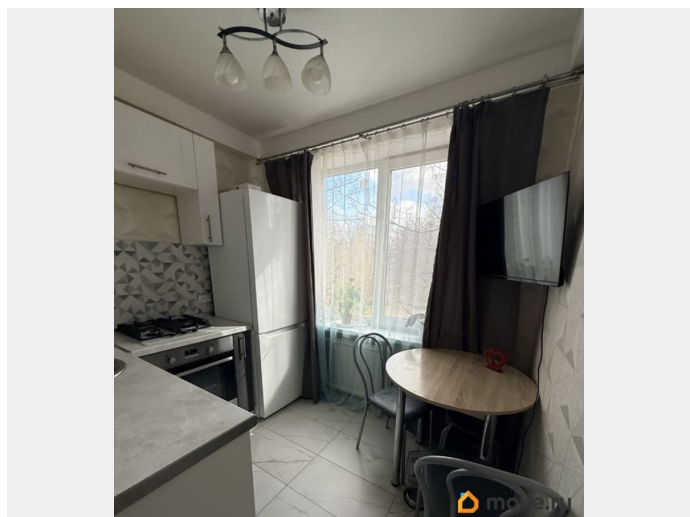
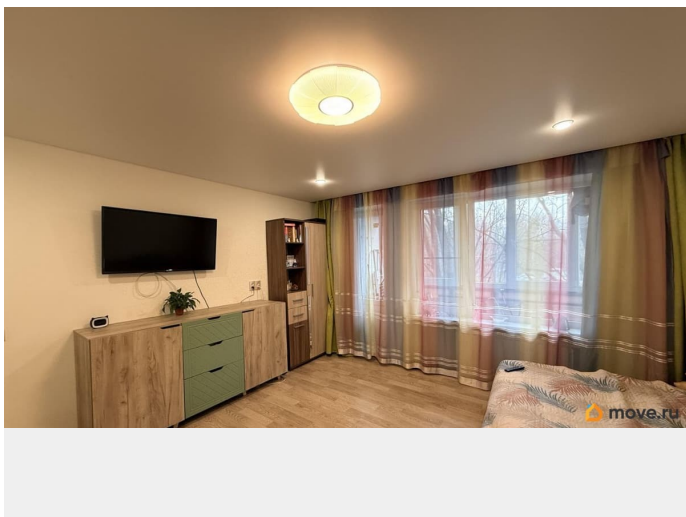
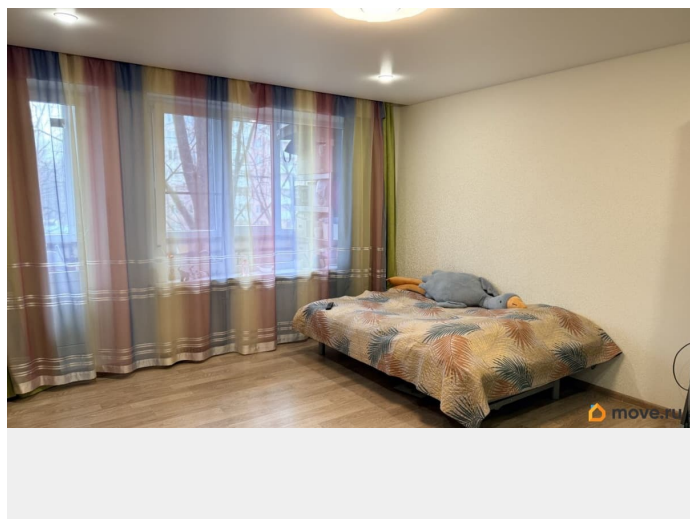
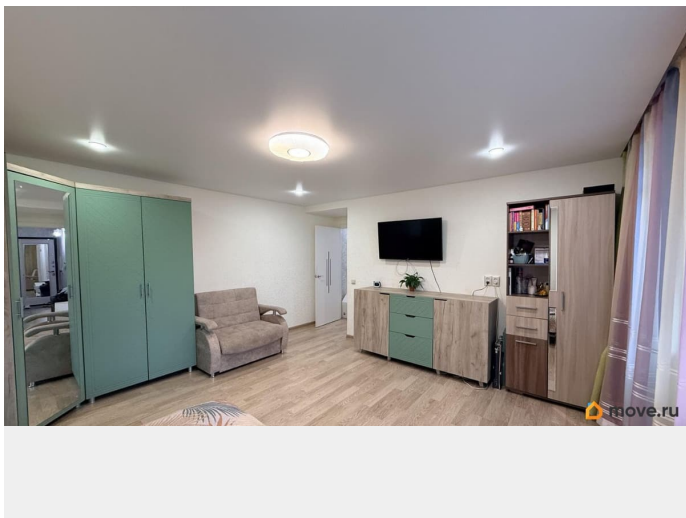
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в пятиэтажном панельном доме, расположенном в районе метро Академическая. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, жилая — 30.5 кв. м, кухня — 5.6 кв. м. Квартира находится на 3 этаже, а окна выходят во двор, что добавляет тишины и уюта. Дом был построен в 1967 году, в нем 5 этажей. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволит вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Удобная планировка включает в себя две светлые комнаты и один санузел. На кухне достаточно места, чтобы разместить все необходимое для приготовления ваших любимых блюд. В квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, а возле него предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район обжитой и тихий, что делает его идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. До метро

Академическая всего 10 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Покупка квартиры осуществляется через договор купли-продажи, возможна ипотека. Все документы проверены и готовы к сделке, квартира свободна от обременений. Мы работаем без комиссии для покупателя. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в том, что эта квартира идеально подходит для вашего комфортного проживания. Звоните прямо сейчас и приходите оценить все преимущества этого предложения!



**Санкт-Петербург,
ул. Вавиловых, д.3, корпус 1**

до ст. м. Академическая
5 минут пешком

Общая площадь без лоджии 47,00 м²
Общая площадь с лоджией 49,20 м²

move.ru

