

Алексей Багрянский, Адвекс

79817873451

🕒 Создано: 12.04.2026 в 21:39

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 13:55

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
11К3**

12 850 000 ₹

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 11К3

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

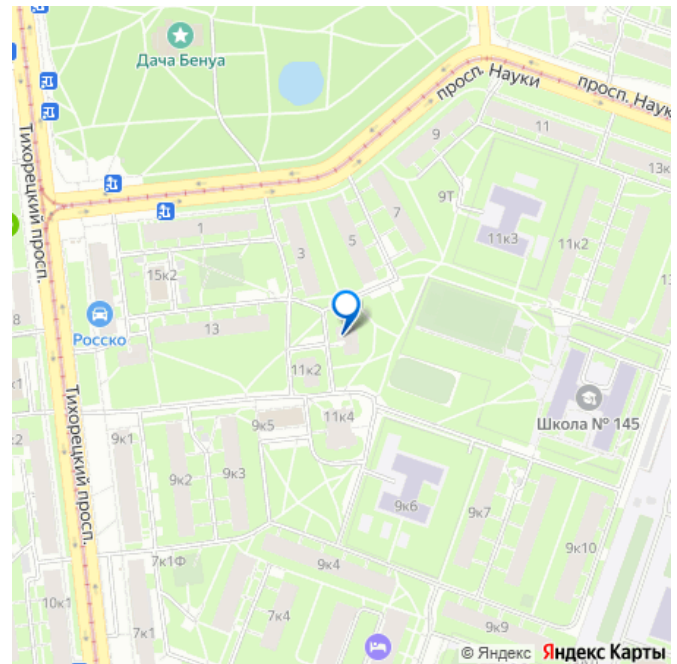
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ID: 1916821 . Дом расположен глубоко во дворе, в тишине и зелени, новый качественный лифт. До метро Политехническая менее 10 минут пешком спокойным шагом. До лучшего в нашем городе парка Сосновка менее 5 минут. Рядом с домом большая современная детская площадка и два спортивных корта. В квартире качественный ремонт (Можно внести незначительные косметические коррективы) Остаётся дорогая импортная мебель. Квартира позволяет сразу въехать и проживать. Собственность с 1993 года по договору приватизации. Будет первая продажа. Без обременений, без перепланировок, идеальная юридическая чистота. Подойдёт ипотека любого банка. Никто не проживает, освобождена от личных вещей. Никто не прописан, все перепрописались в свою иную собственность. Быстрый выход на сделку. Быстрая передача по акту новым собственникам. Показ квартиры в любое разумное время.

агвекс
недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Тихорецкий пр., 11к3А

КОМНАТ
2

ЭТАЖ
5/9

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
47м²

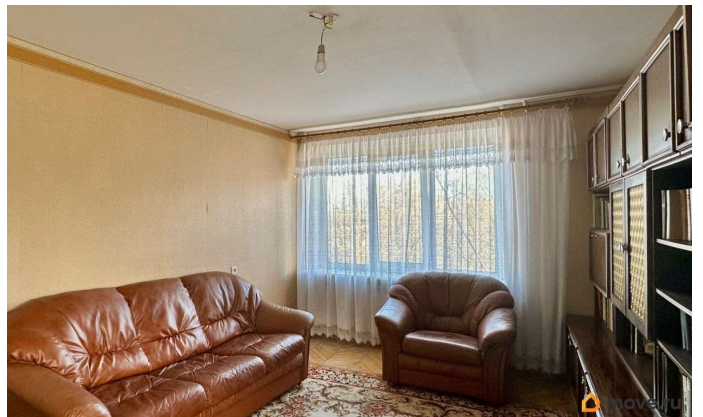
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ
32м²

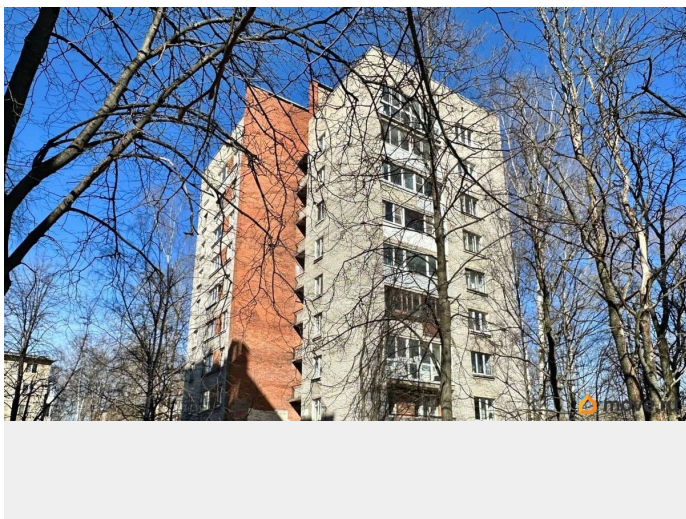
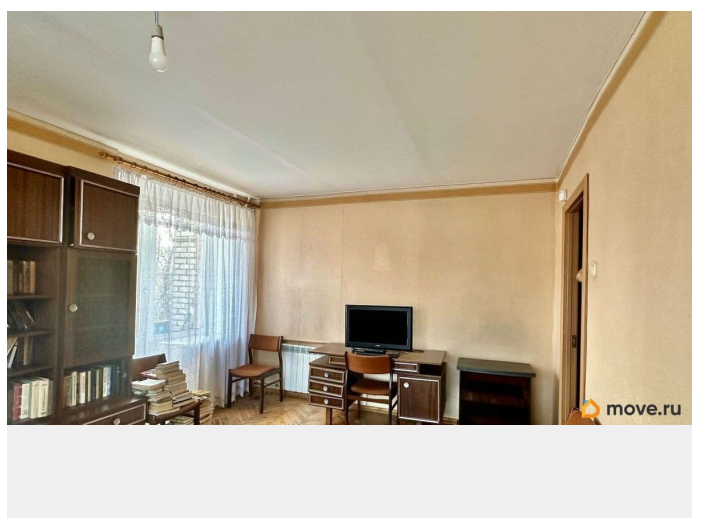
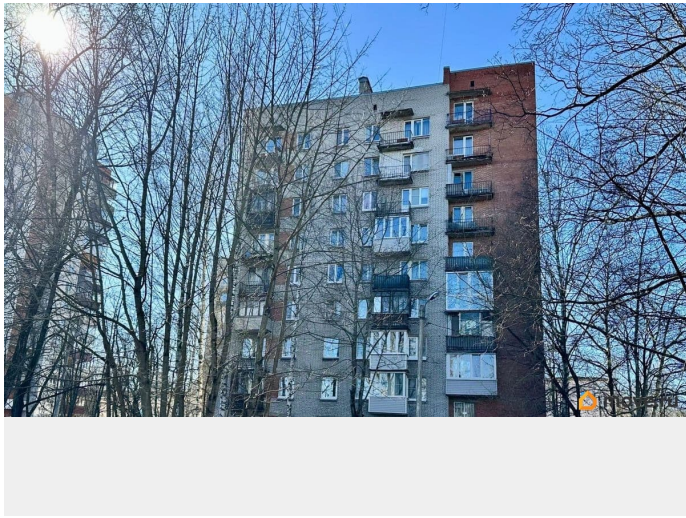
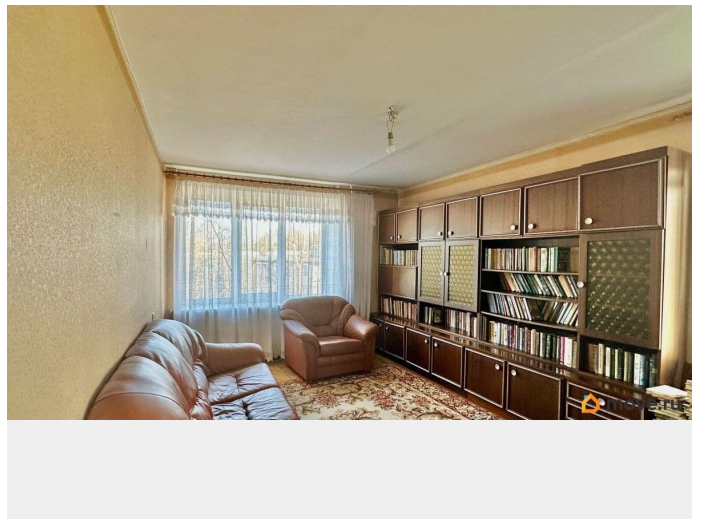
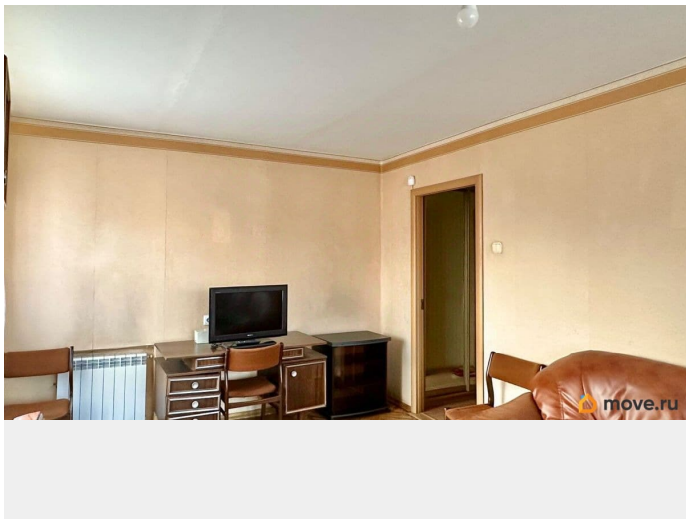


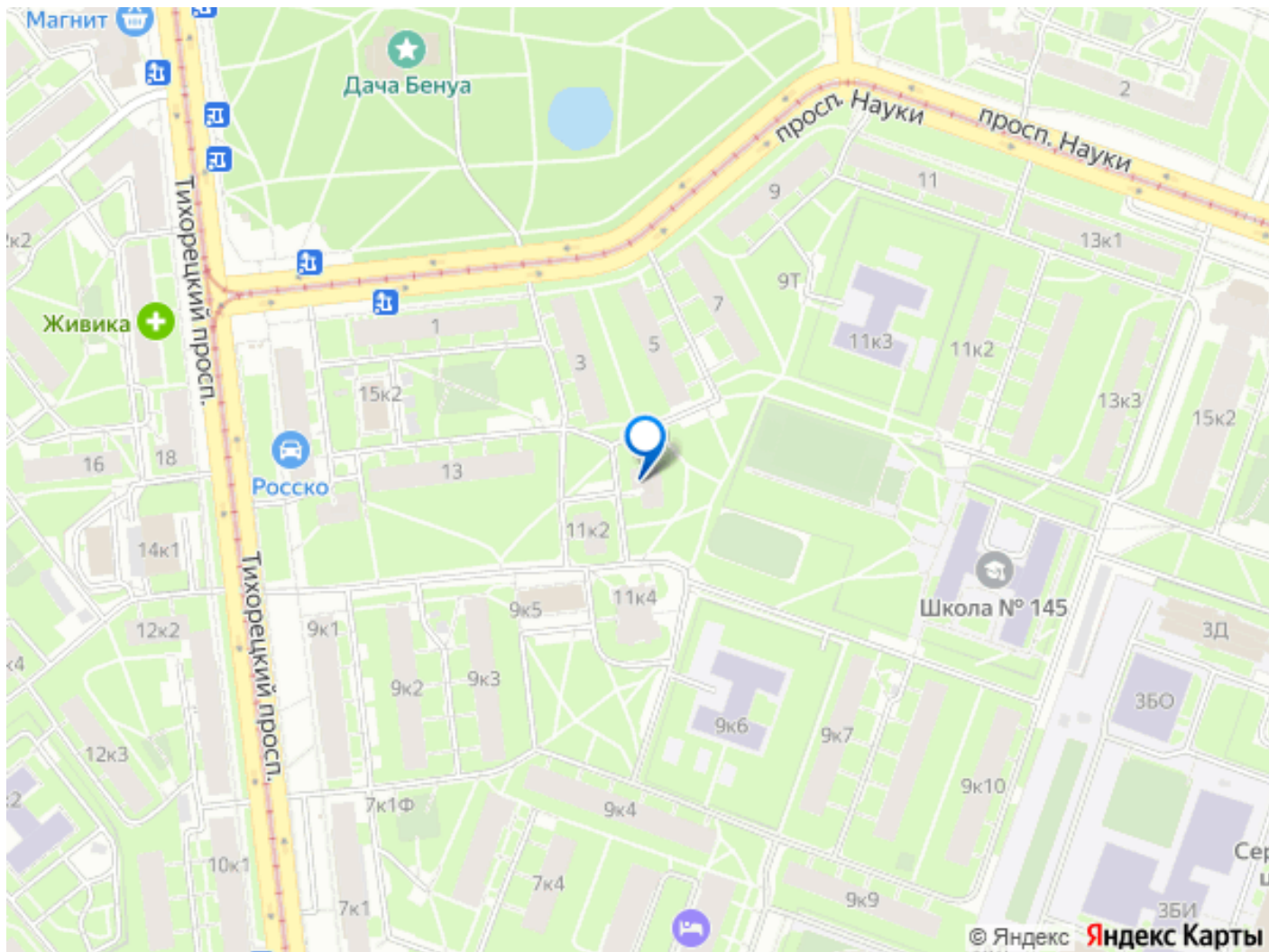
В ШАГОВОЙ
ДОСТУПНОСТИ

- 📍
- 🚶
- 🚗
- 🚝
- 🚉
- 🏠

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России