

🕒 Создано: 08.07.2025 в 10:35
Обновлено: 13.01.2026 в 12:13

**Санкт-Петербург, Малая Балканская
улица, 30/3**

7 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Малая Балканская улица, 30/3

Округ
[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица
[улица Малая Балканская](#)

Квартира

Количество комнат
2

Высота потолков
2.6 м

Жилая площадь
28.5 м²

Площадь кухни
7.5 м²

Общая площадь
48.1 м²

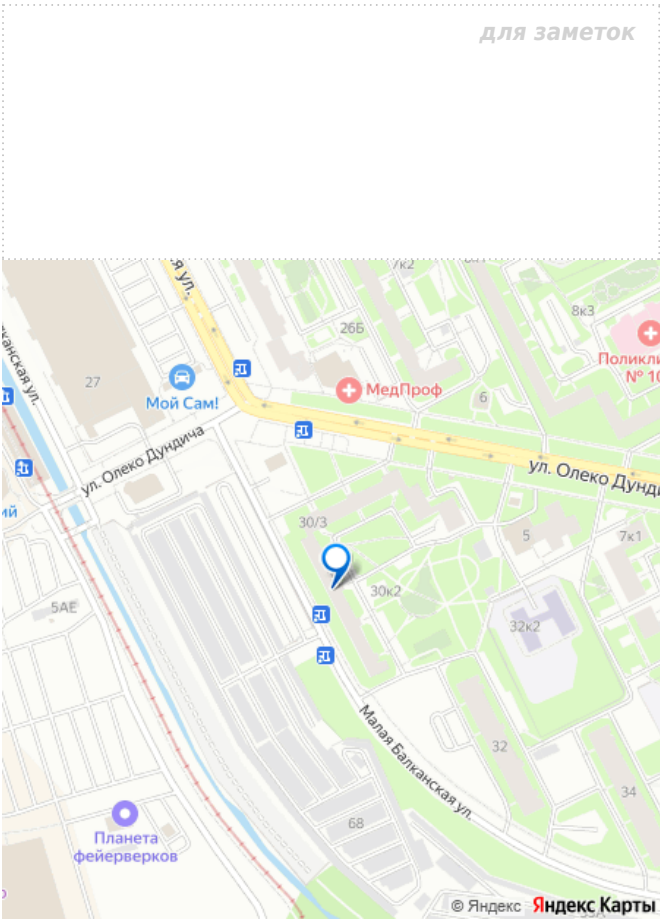
Этаж
1/14

Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

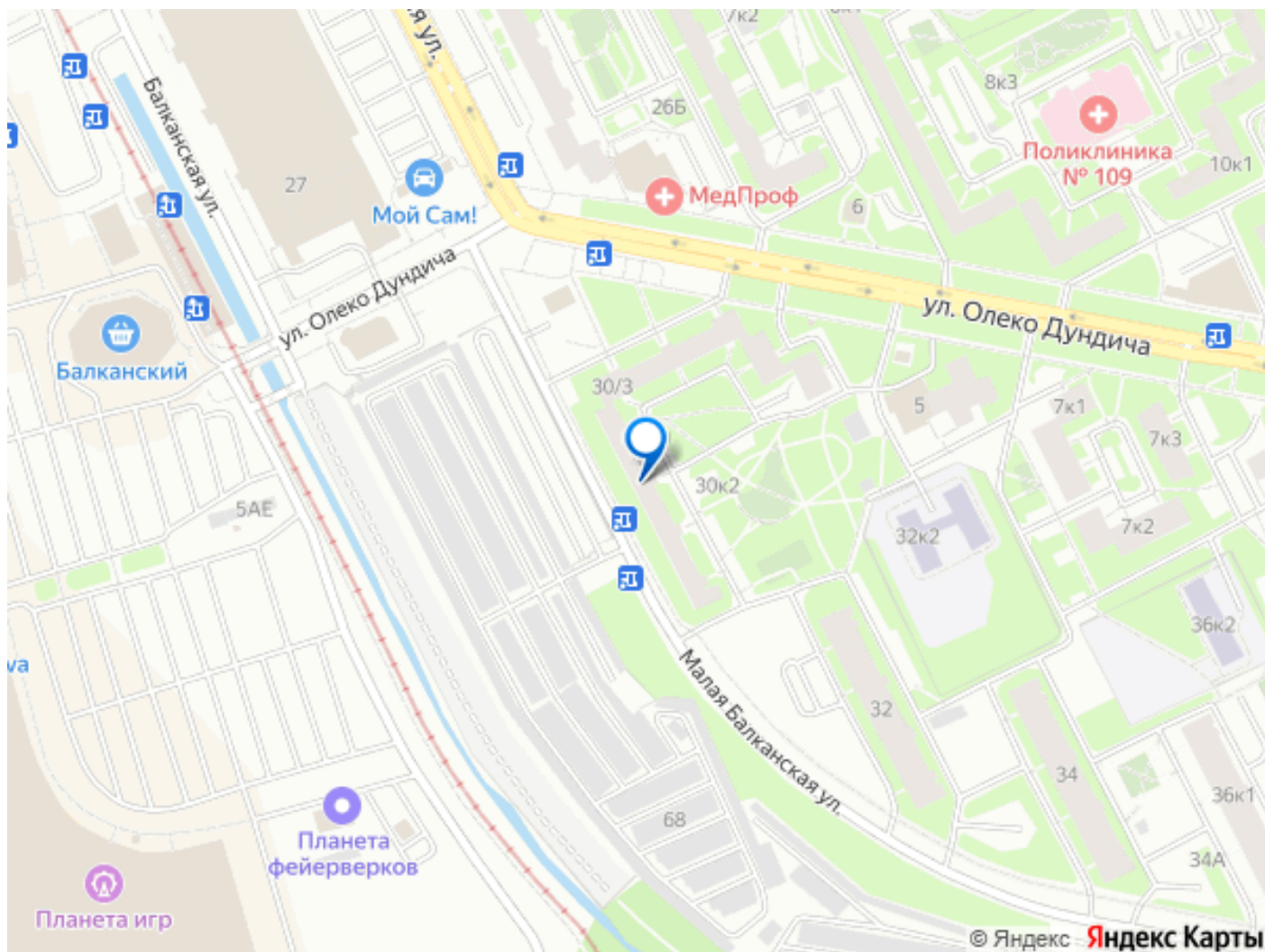
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже уютная двухкомнатная квартира в 5 минутах от метро Купчино Квартира расположена на первом этаже, общая площадь 48,10 кв.м. Изолированные комнаты 16 кв.м и 12,5 кв.м, кухня 7,5 кв.м, раздельный санузел. В прихожей вместительный шкаф и большая кладовая. Квартира очень светлая - окна выходят на запад. Удобное расположение дома - до метро всего 700 метров, а остановка общественного транспорта прямо напротив парадной. Детские сады и школа у дома. Рядом поликлиника, сетевые гипермаркеты, крупные торгово-развлекательные центры, аптеки, пекарни и всё, что нужно для комфортной жизни. Два взрослых собственника, все документы готовы к сделке. Встречная покупка. Приглашаю вас на просмотр в любое удобное для вас время. На все вопросы с удовольствием отвечу по телефону! Звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России