

Создано: 13.01.2026 в 00:23

Обновлено: 16.01.2026 в 08:27

13 500 227 ₽<https://spb.move.ru/objects/9287921238>**Петербургская Недвижимость,****Петербургская Недвижимость****79810805312**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

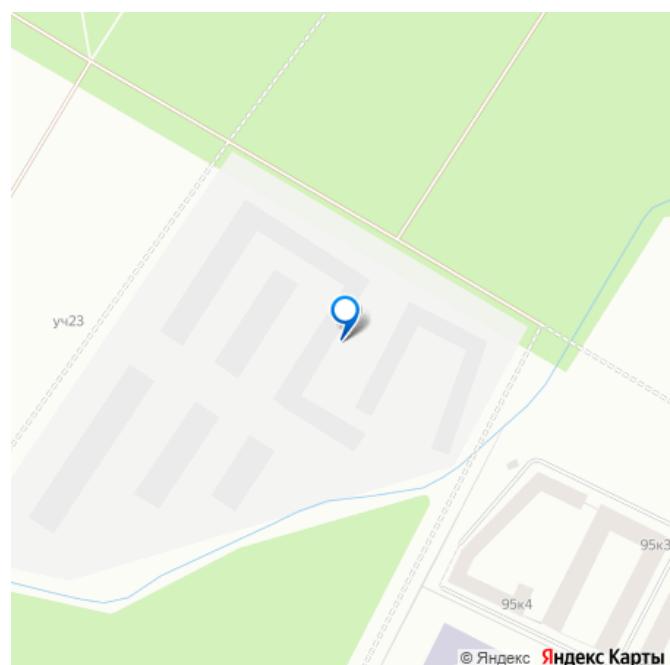
2

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

21.2 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе.

До метро можно добраться на транспорте

всего за 20 минут. Мастер-спальня с

собственной ванной комнатой. Самое

приватное пространство в вашей квартире.

Уникальная, функциональная

европланировка, большая кухня-гостиная

15.02 м², вместительная прихожая 3.94 м².

Общая площадь квартиры - 48.1 м², жилая

21.15 м², высота потолка 3.07 м. Квартира

продается с отделкой «NORD LINE WHITE».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

• Инновационный Лицей Setl с оригинальной

архитектурной концепцией и уникальной

образовательной средой • Масштабное

малоэтажное строительство в престижном

Московском районе • Рекреационные зоны:

парадный парк в центре квартала, ручей с

собственной набережной, центральная

площадь, ресторанный комплекс и

пешеходный бульвар • Фасады из

керамогранита и кирпича с яркими и

акцентными входными группами • Две самые

большие площадки Setl Kids и Setl Sport •

Уникальные квартиры High Flat на последних

этажах, палисадники у квартир на первом

этаже, семейные секции, квартиры с саунами

и окном в ванной



ПН Петербургская Недвижимость

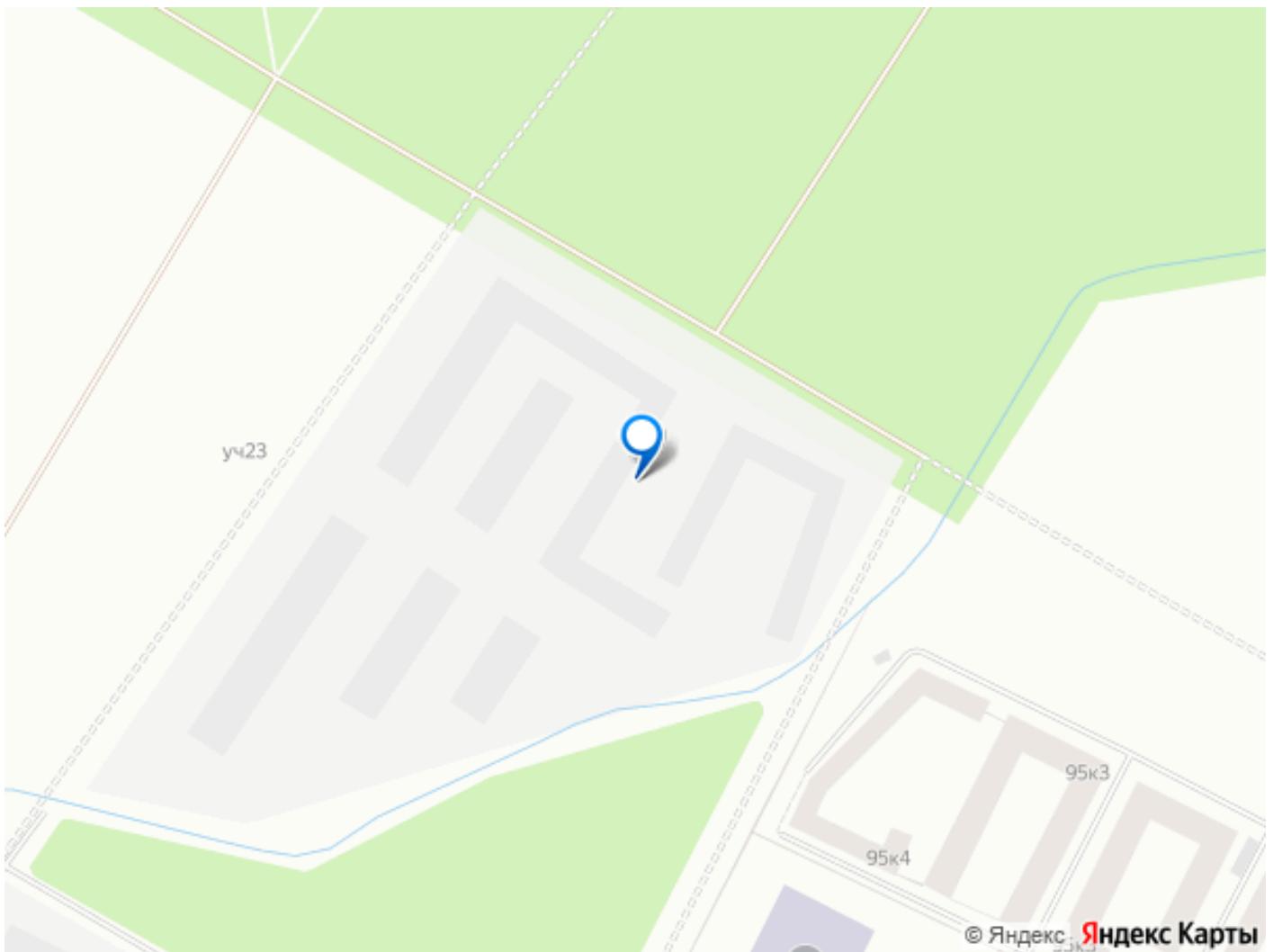
Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальней

Зе-комнатная, 48.1м²

Кол-во комнат 2
Этаж 5 из 5
Общая площадь 48.1м²
Жилая площадь 21.15м²

The floor plan diagram shows a layout with a living room (11.07), a kitchen (4.15), a bathroom (3.94), a hallway (4.60), a master bedroom (21.15), a second bedroom (10.06), and a balcony (15.02). The total area is 48.1m², and the living area is 21.15m².

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России