

🕒 Создано: 04.03.2026 в 12:29

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 21:52

Собственник

79811493809

**Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 39Б**

14 099 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 39Б

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.4 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

48.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

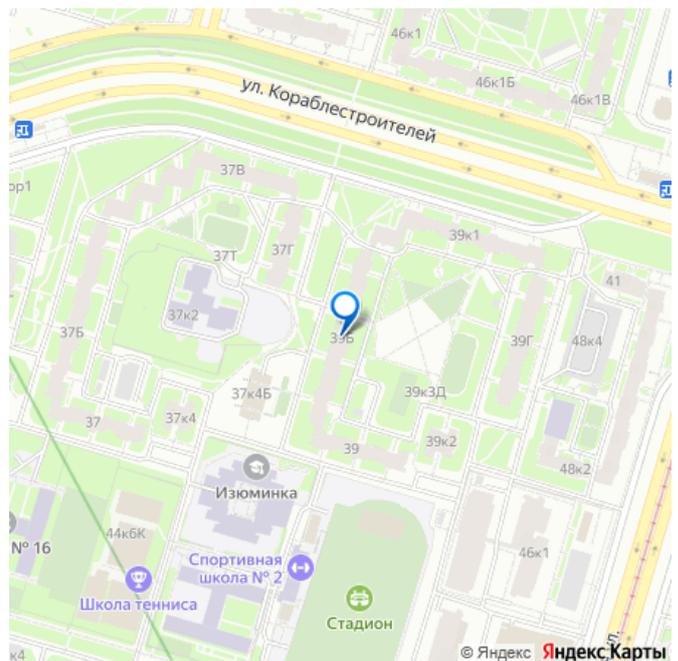
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 48.1 кв. м на 3 этаже 9-этажного панельного дома. Дом был построен в 1976 году и находится в пешей доступности от метро Приморская — всего 12 минут. Высота потолков составляет 2.65 метра, что создаёт ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт. Жилая площадь составляет 27.43 кв. м, а кухня — 7.7 кв. м, что даёт достаточно места для комфортного проживания. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и уютно. Санузел отдельный, что очень удобно для семьи. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание ещё более комфортным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. Дом находится в хорошем состоянии и регулярно обслуживается. Рядом с домом есть все необходимое для жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми и людей, которые ценят удобство и комфорт городской жизни. Квартира продаётся без посредников, что делает процесс покупки более простым и прозрачным. Юридически

объект чист, обременений нет. Возможна ипотека, что позволяет сделать покупку более доступной. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор! Большой тамбур на три квартиры. Отличные соседи! Бесплатная парковка всегда со свободными парковочными местами! Пять-10 минут прогулки до набережной с красивым видом на Лахта центр! Поблизости много школ, в том числе Академия ледовых видов спорта!

