

**Лариса Михнович, 28 ESTATE**

**79117734308**

🕒 Создано: 04.03.2026 в 11:58

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 17:09

**Санкт-Петербург, Краснопутиловская  
улица, 109**

**13 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 109

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

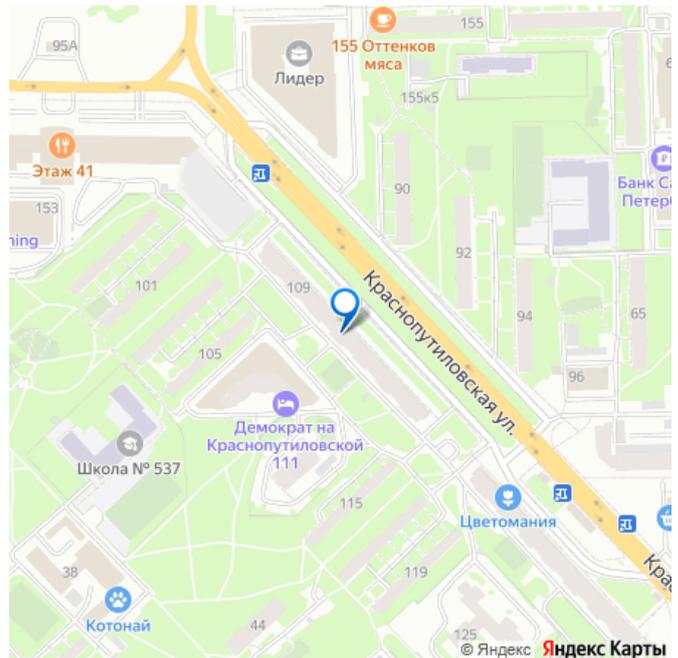
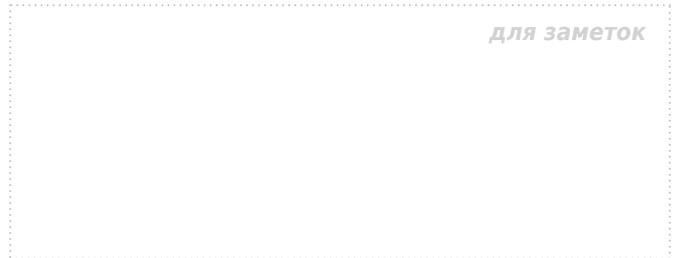
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

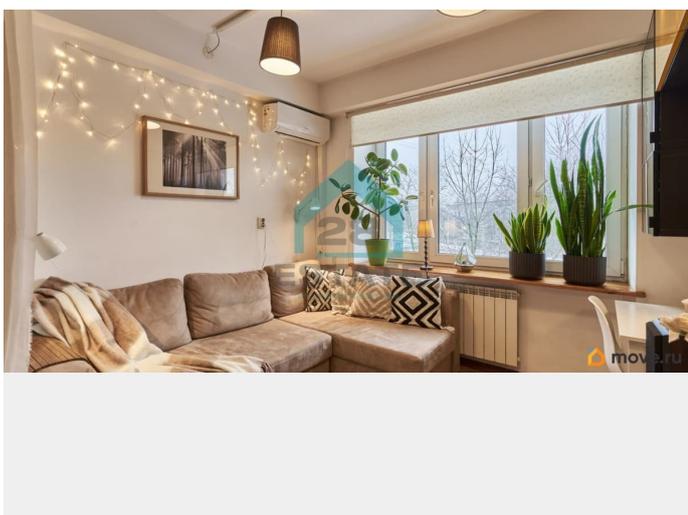
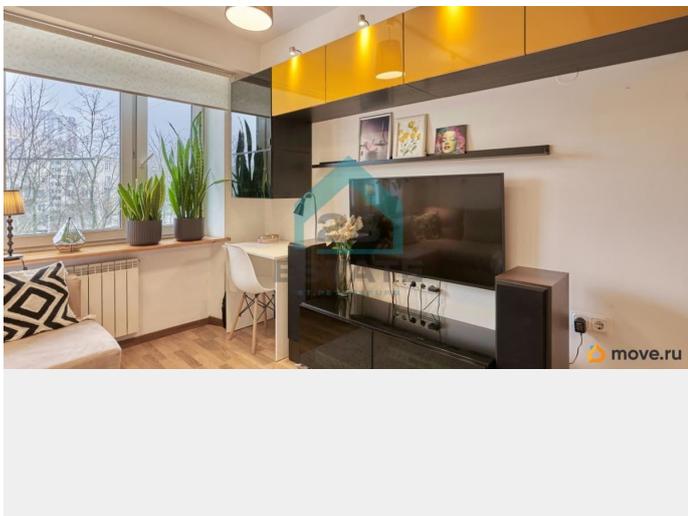
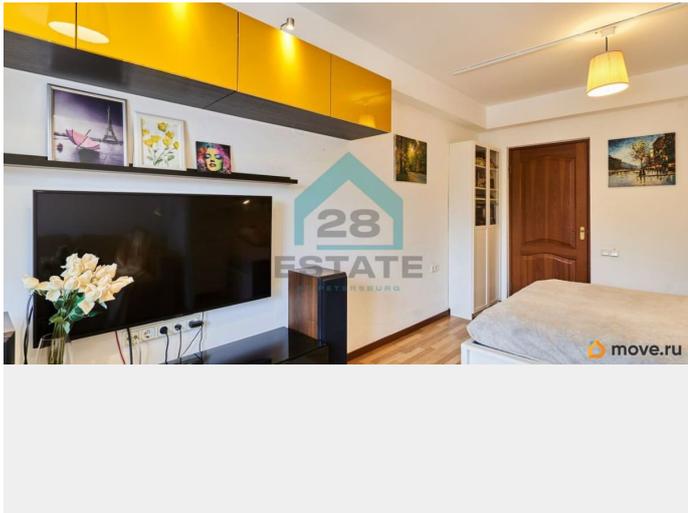
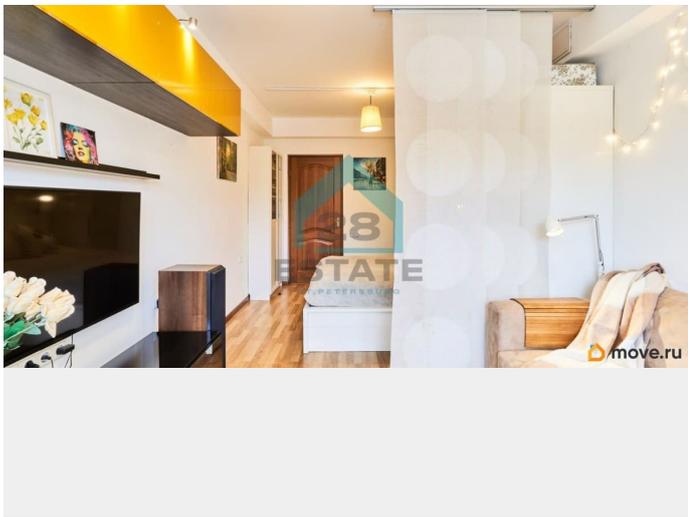
да

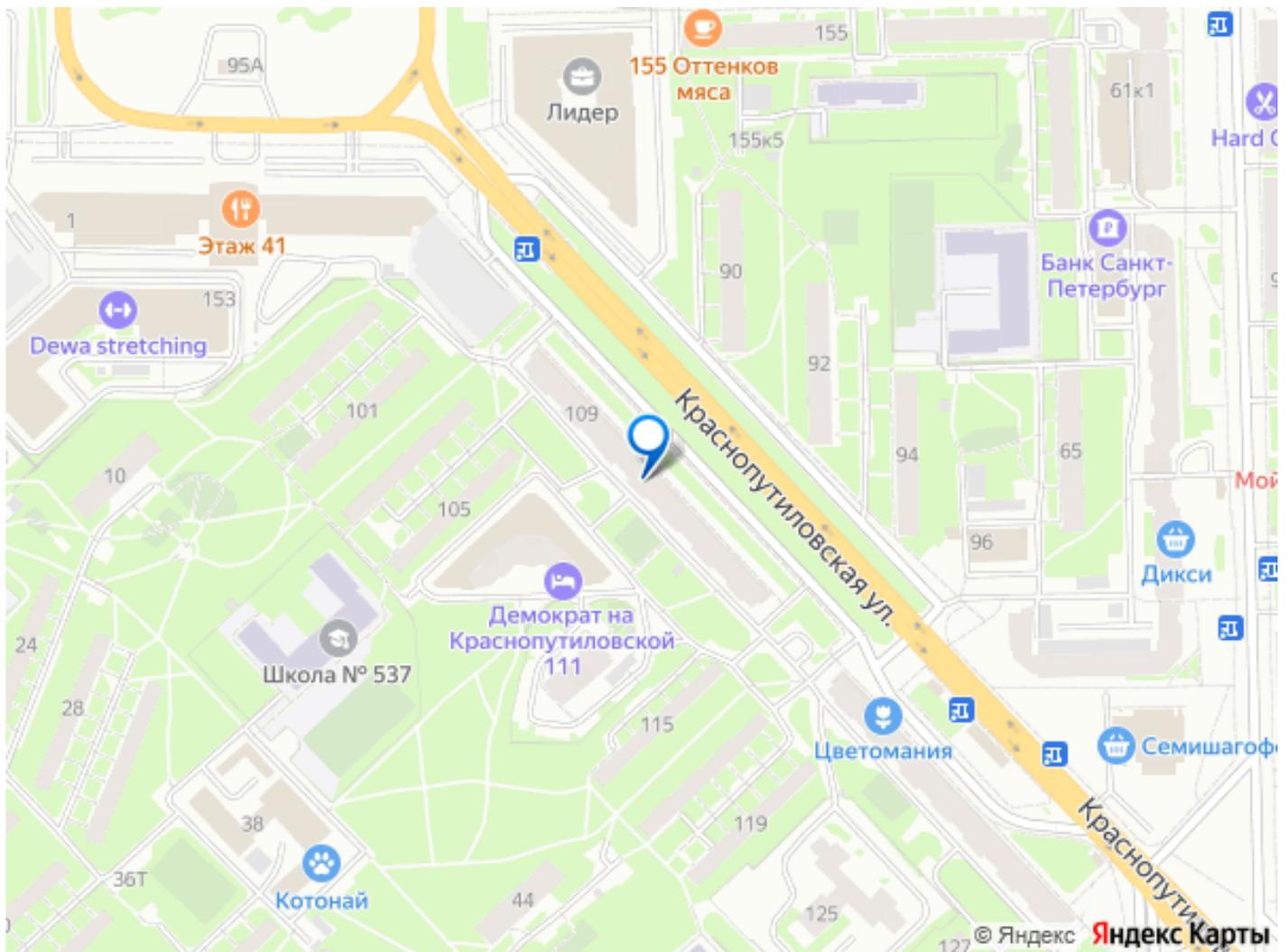
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132287420 Уважаемый покупатель, представляем вашему вниманию уникальную двухкомнатную квартиру в МОСКОВСКОМ районе - один из ЛУЧШИХ районов г.Санкт-Петербурга. Это предложение выделяется среди множества аналогичных вариантов благодаря сочетанию КОМФОРТА, ФУНКЦИОНАЛЬНОСТИ и ВЫГОДНОГО РАСПОЛОЖЕНИЯ. PRO квартиру: Квартира выполнена в изысканном СКАНДИНАВСКОМ стиле, создавая атмосферу тепла и уюта. ЭКОЛОГИЧНА: все поверхности - окрашены, обеспечивая ЧИСТЫЙ ВОЗДУХ и комфортное проживание. Двери и подоконники выполнены из МАССИВА ДЕРЕВА, подчеркивая натуральность и ДОЛГОВЕЧНОСТЬ ИНТЕРЬЕРА. Проведён полный КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ (полностью заменена электропроводка, инженерные коммуникации, выровнены стены), что обеспечивает БЕЗОПАСНОСТЬ и НАДЁЖНОСТЬ на долгие годы. Две ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты: 17 кв.м. с грамотным ЗОНИРОВАНИЕМ НА гостиную и комнату отдыха и 13.2 кв.м.(с выходом на балкон).

Ванна и санузел РАЗДЕЛЬНЫЕ. Имеется бойлер для сезонного отключения горячей воды. Окна выходят на запад и восток, предлагая живописные виды и наполненность пространства ЕСТЕСТВЕННЫМ СВЕТОМ. Квартира укомплектована МЕБЕЛЬЮ и техникой. Вам останется занести ТОЛЬКО свои ВЕЩИ. PRO дом: КРУПНОПАНЕЛЬНЫЙ тёплый дом, построенный по индивидуальному проекту. Парадные чистые, ухоженные. Во дворе всегда есть парковочные места. PRO инфраструктуру: В шаговой доступности находится абсолютно всё на расстоянии вытянутой руки от магазинов до культурно-исторических памятников: Станция метро Московская 10 мин пешком. Остановка автобуса 2 мин пешком. Площадь Победы с Мемориальным комплексом и музеем -10 мин. Школа 537, 544 с углубленным изучением английского языка, 643, школа 489, детский сад 11, 41, 355, СШОР 1, культурно-досуговый центр Московский - через дорогу. Океаниум спортивный клуб с бассейном. Морская школа - 12 мин. Пулковский парк 10 мин. Рядом находятся все необходимые магазины, салоны, пункты выдачи. Транспортная доступность: Физико-математический лицей 366 - 5 мин. ТРЦ Лето 5 мин. Парк Победы и Парк Авиаторов 7 мин. Выезд на КАД, ЗСД 5 мин. Аэропорт Пулково 10 мин. PRO документы: 2 взрослых собственника, полная сумма в договоре. Квартира обременений не имеет, средства МСК не использовались. Звоните, записывайтесь на показ. Эту квартиру стоит посмотреть!





Move.ru - вся недвижимость России