

Создано: 29.07.2025 в 12:50

Обновлено: 12.11.2025 в 20:14

<https://spb.move.ru/objects/9283628769>

Алексей Ковальков, АРИСТЕЙ-Риэлти

79119640765

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 18к1

10 400 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 18к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

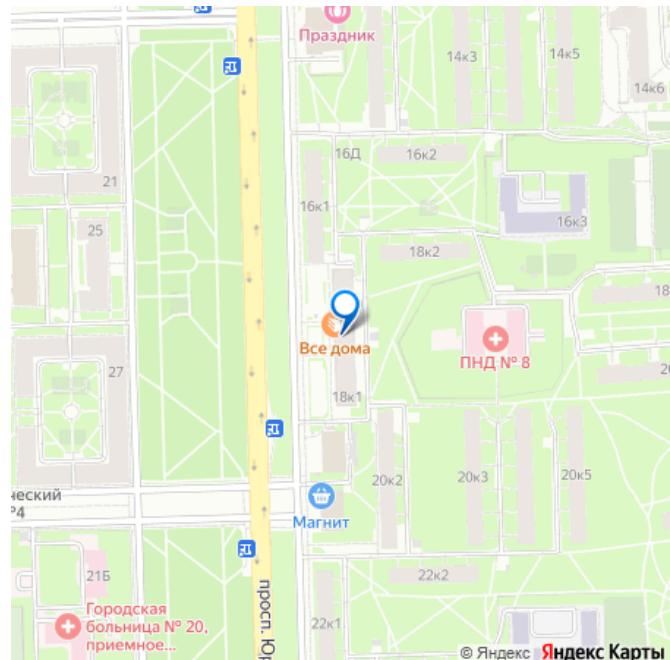
5.5 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

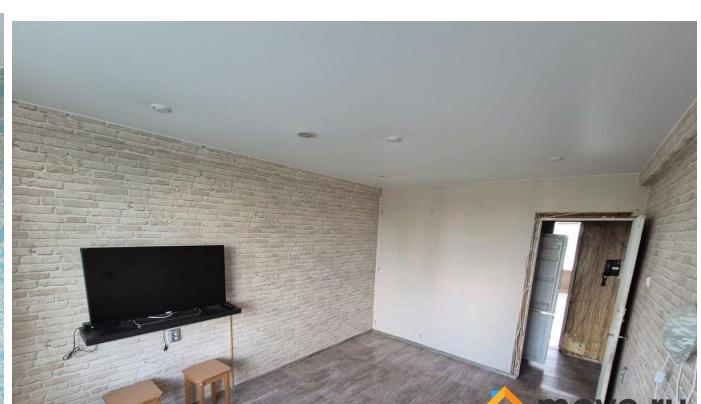
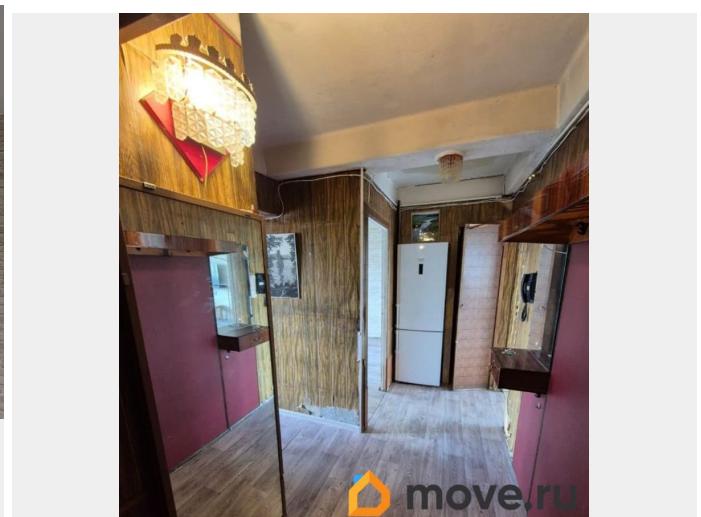
Продается уютная, светлая квартира по адресу: СПб, Юрия Гагарина, д.18, корп.1.

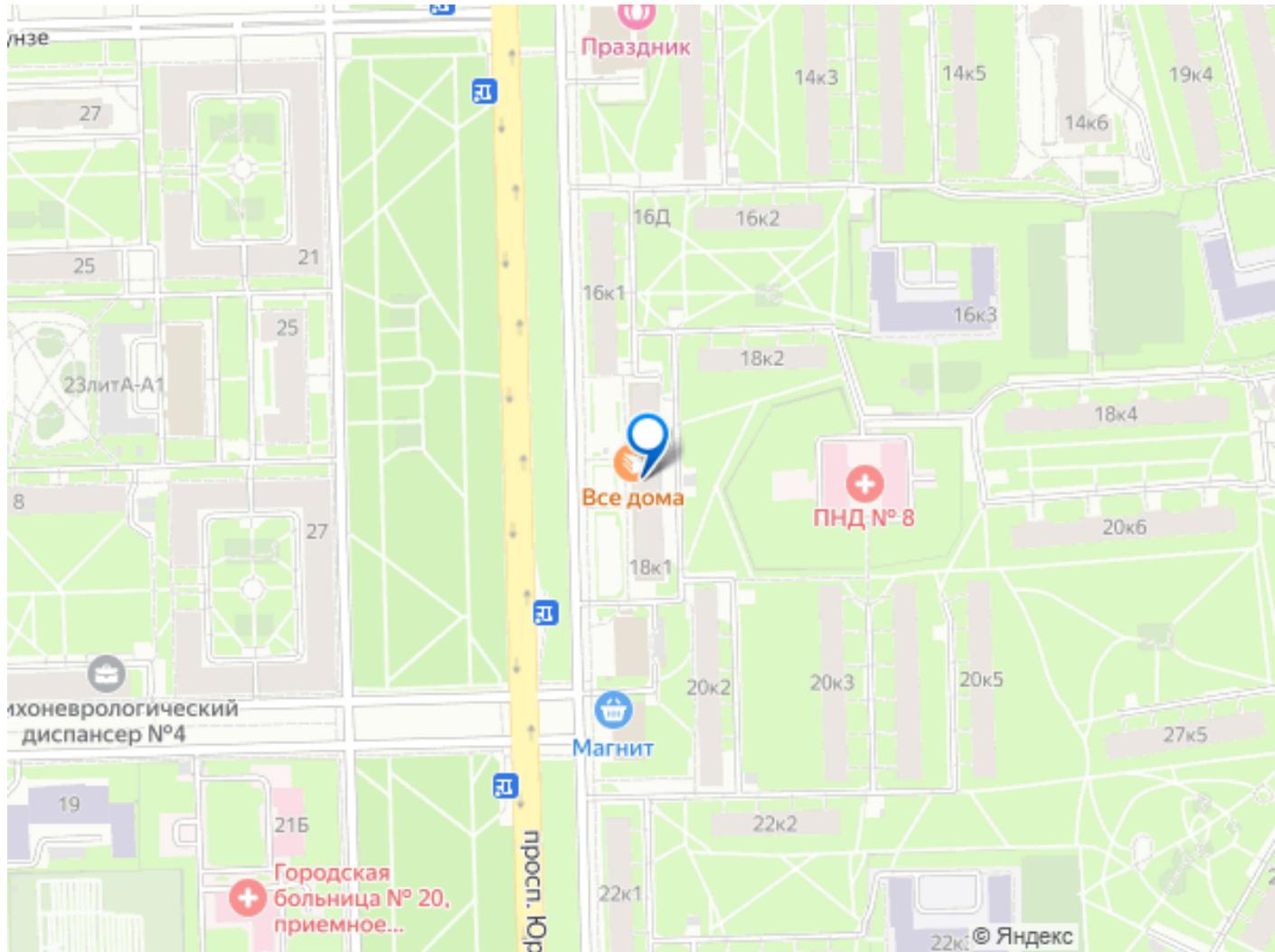
Квартира находится на 9 этаже, 9-ти этажного панельного дома. Квартира двух сторонняя с хорошим видом на панораму города, видны Лахта центр, Лидер тауэр. Общая площадь квартиры составляет 48,3 кв.метра. Войдя в квартиру попадаем в прихожую, слева разместились раздельный санузел, кухня 5,5 кв.м с видом на зеленый двор, прямо кладовая. Слева от кладовой, комната 13,3 кв.м. с застекленным балконом во двор, а с права, комната 17 кв.м с видом на город. В квартире установлены окна стеклопластик, натяжные потолки, на полу линолеум, входная дверь металлическая. В шаговой доступности Парк Победы, ТРК Радуга, СКА Арена, музей России. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Рядом с домом находятся необходимые объекты инфраструктуры:

школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, а также ряд заведений общественного питания и аптек, обеспечивающие дополнительный комфорт

проживания. -Прямая продажа; - в квартире никто не зарегистрирован, никто не проживает; - собственность более 5 лет; - обременений и задолженностей нет; - материнский сертификат не использовался.

Показы по договоренности. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России