

🕒 Создано: 08.09.2025 в 11:32

Обновлено: 16.03.2026 в 14:37

Агент

**79818773713**

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
37К1**

**11 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 37К1

для заметок

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/15

## Детали объекта

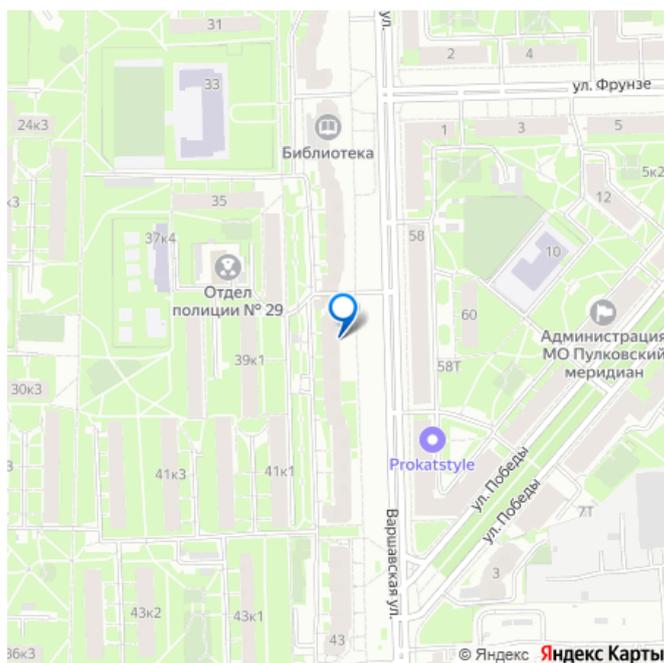
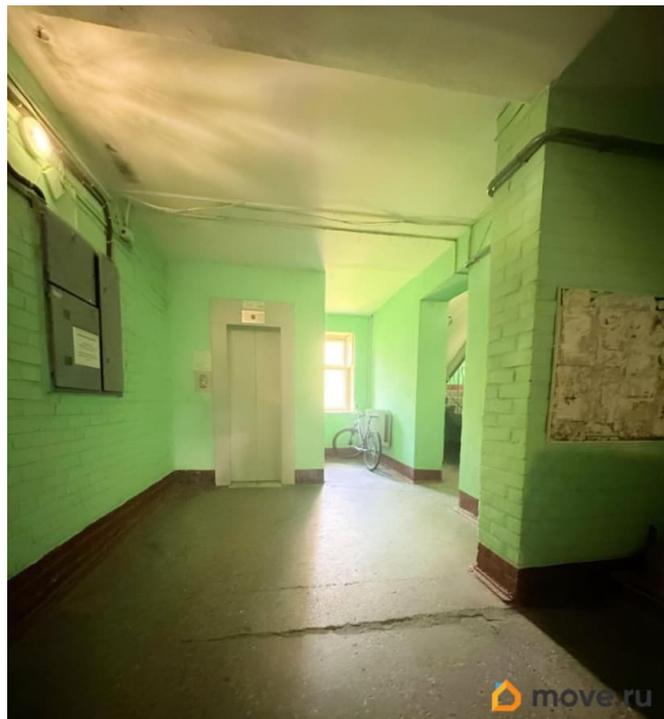
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

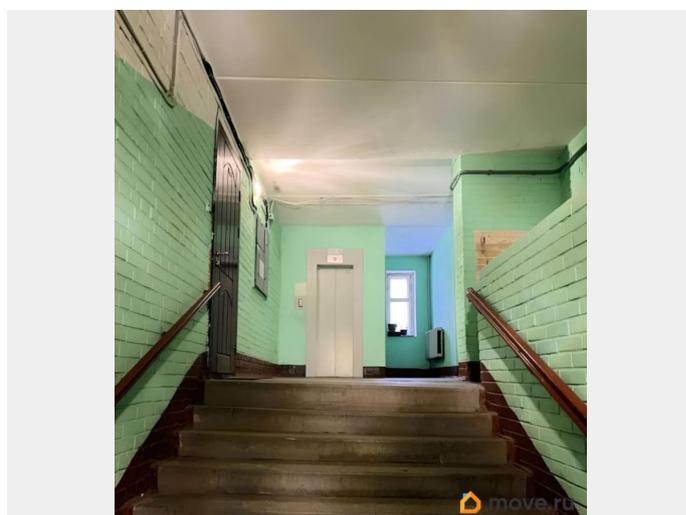
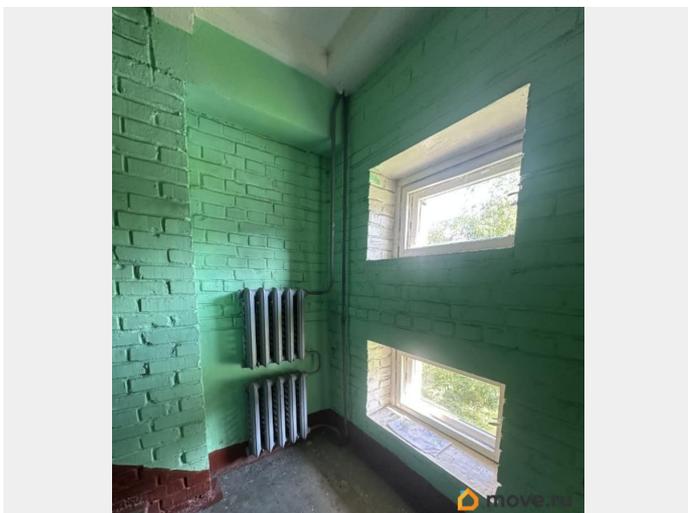
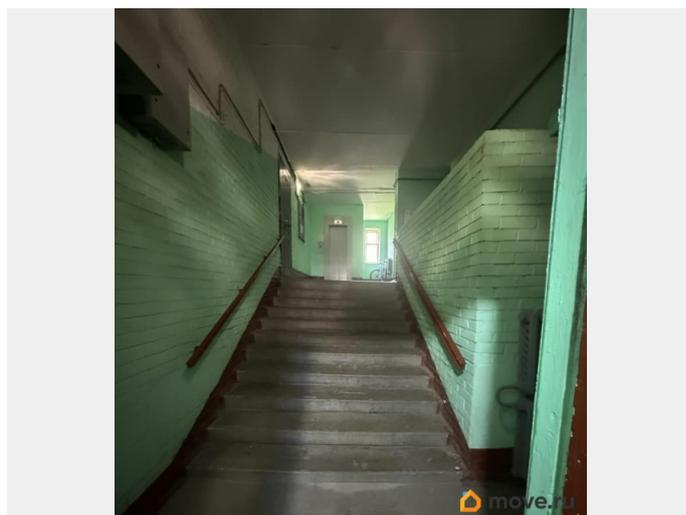
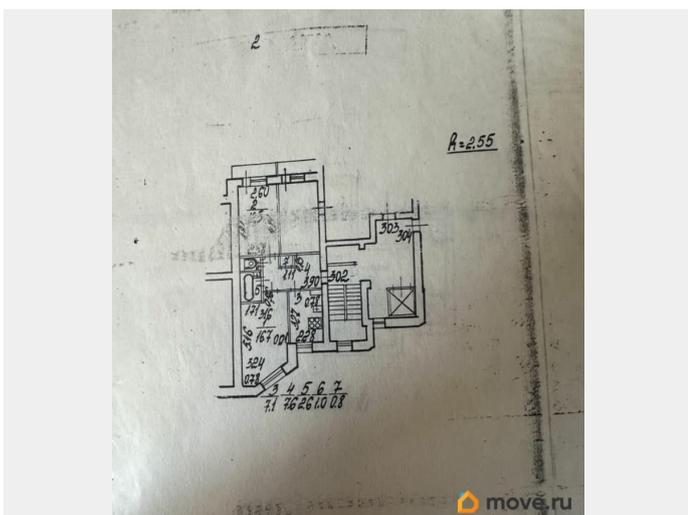
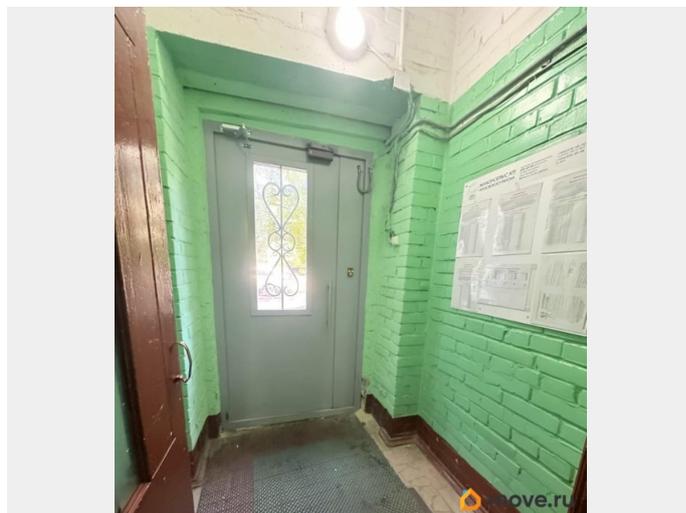
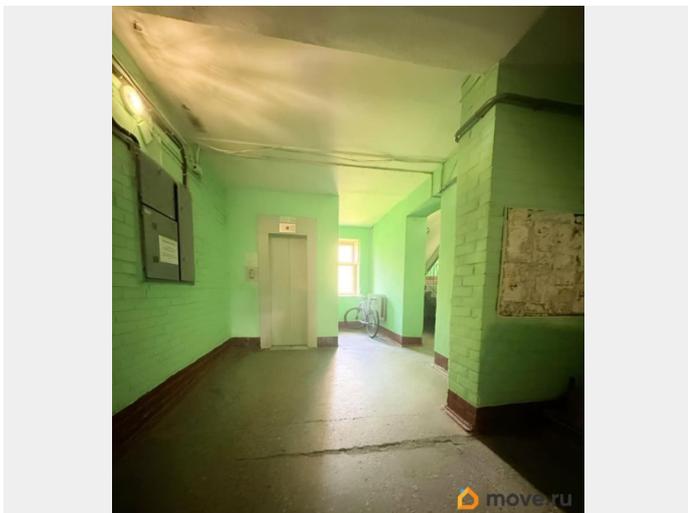
да

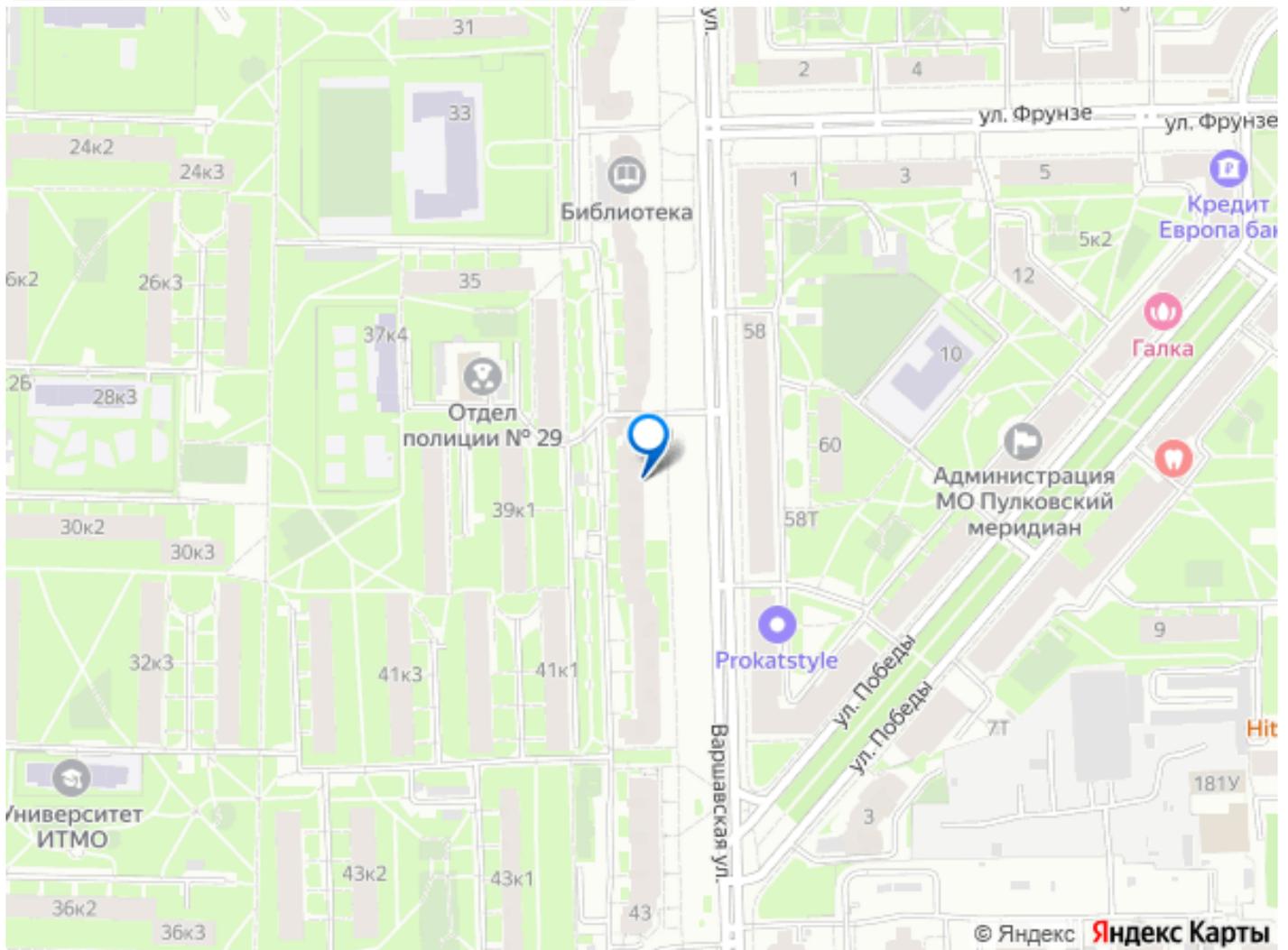
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Варшавской улице, дом 37к1. Общая площадь квартиры составляет 48,3 кв. м, из которых 35 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6,5 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 15-этажного кирпичного дома, построенного в 1983 году. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира без ремонта, что даёт отличную возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. В квартире есть один санузел и балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость в любое время дня и года! Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами, а также наземной парковкой, что удобно для автовладельцев. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженный двор и подъезды. Вокруг дома хорошо развита инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Московская» можно дойти пешком всего за 14 минут, что делает передвижение по городу быстрым и удобным.

Продажа квартиры без обременений,  
возможна ипотека. Все документы готовы к  
сделке. Подробности обсуждаются при  
встрече. Приглашаем вас на просмотр  
квартиры, чтобы вы могли оценить её  
потенциал и удобное расположение.  
Записывайтесь на удобное время, будем  
рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России