

Создано: 19.11.2025 в 12:42

Обновлено: 03.12.2025 в 15:15

**Санкт-Петербург, Новоколомяжский  
проспект, 11**

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новоколомяжский проспект, 11

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Новоколомяжский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

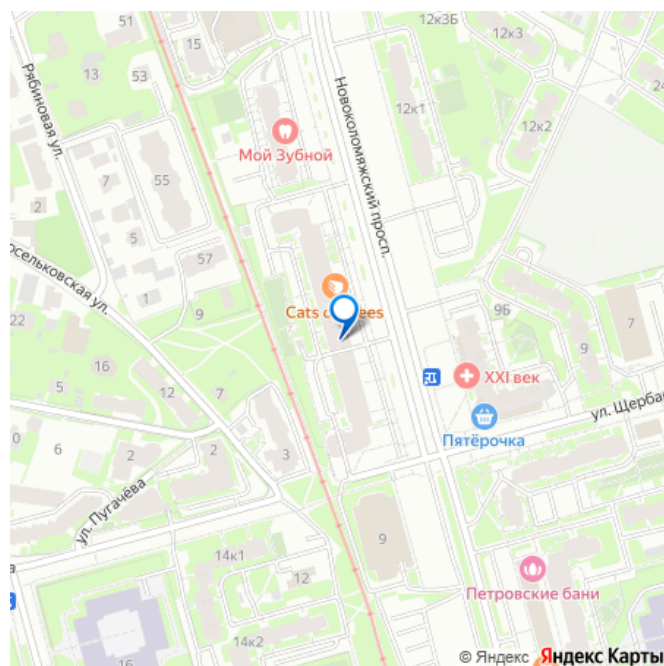
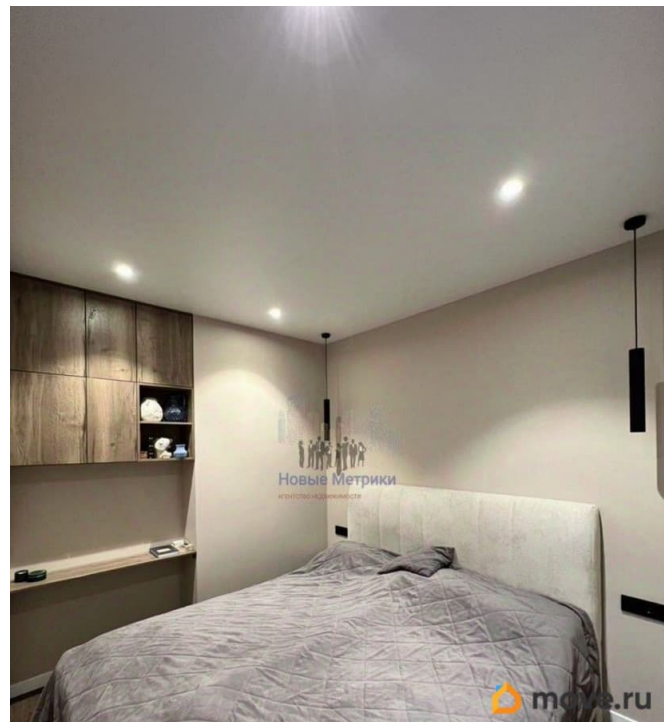
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286693382>

**Юлия Черноморец, Новые Метрики**  
**79819201639**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

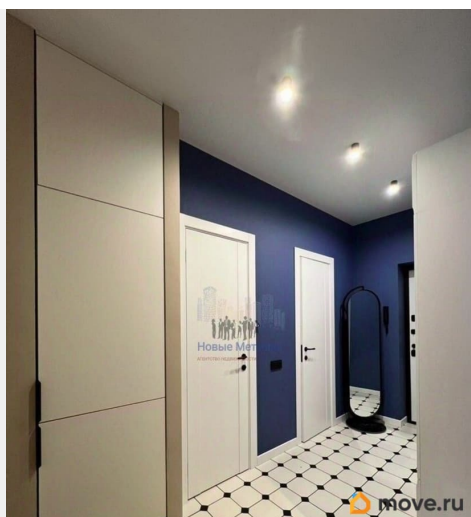
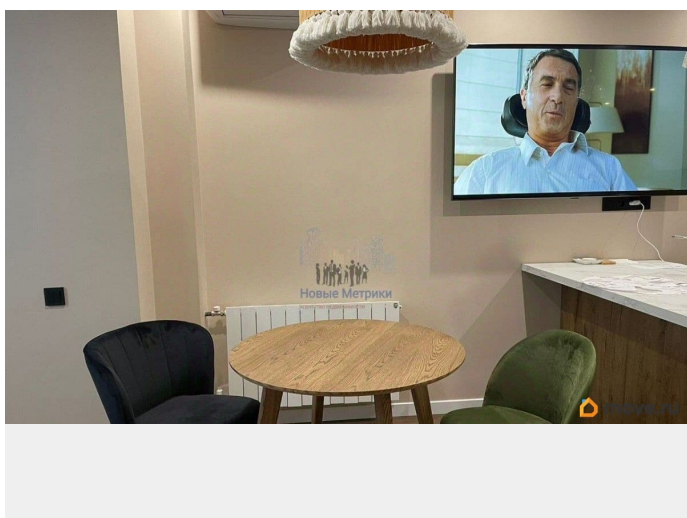
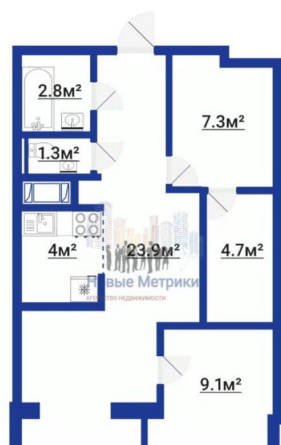
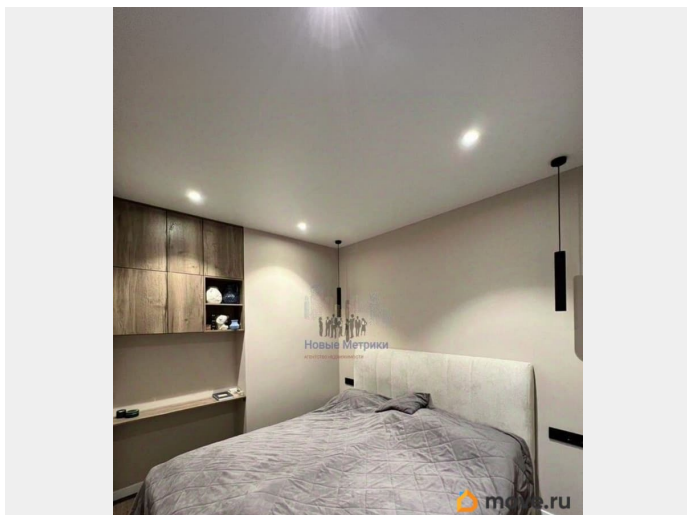
## Описание

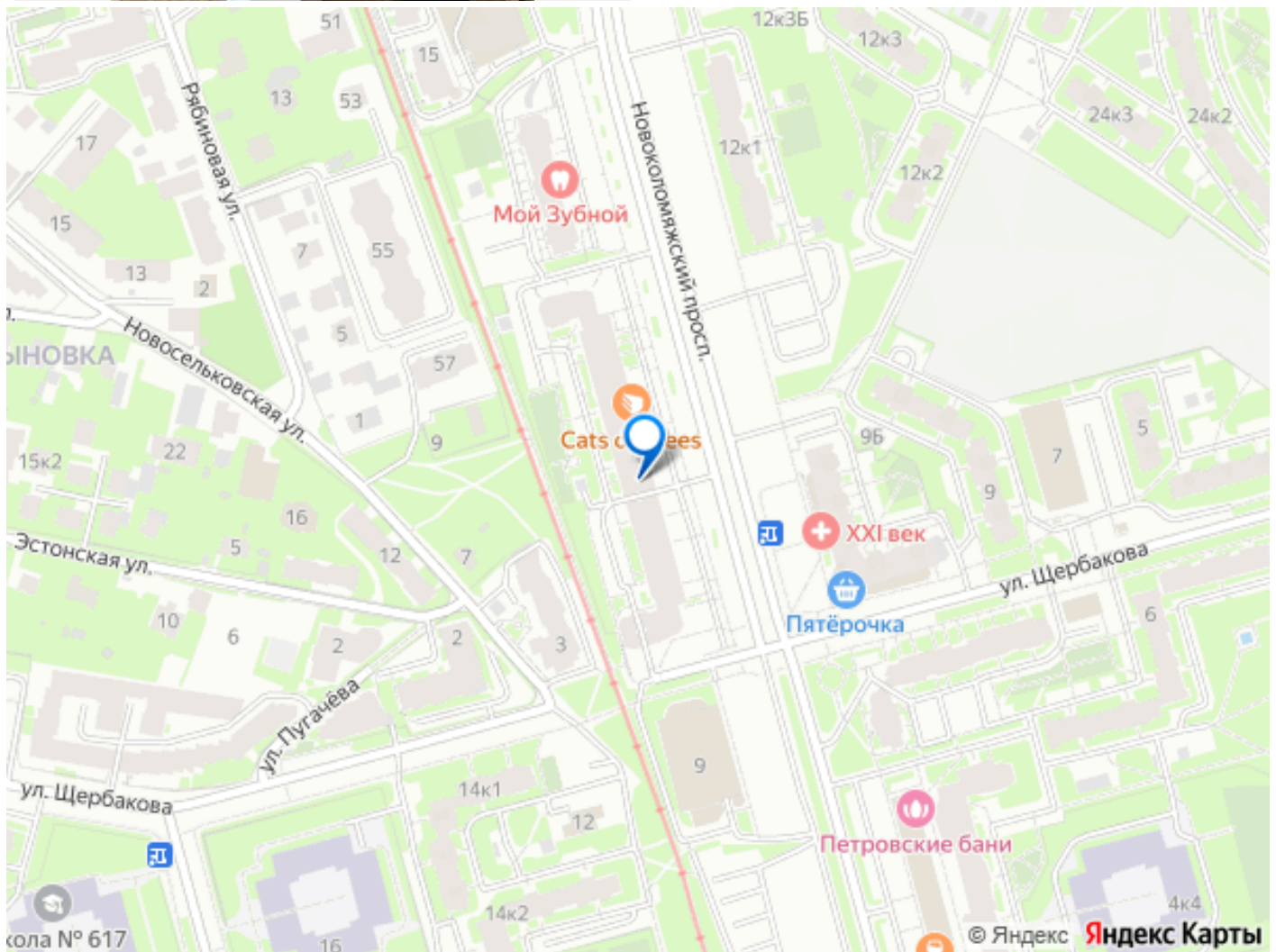
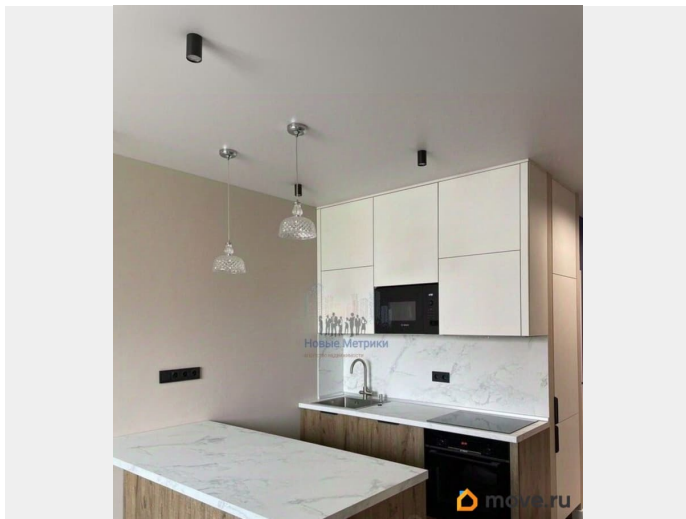
Продается эксклюзивная 2-комнатная квартира на Новоколомязском проспекте, 11 в Санкт-Петербурге! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК

Этот уютный уголок расположен в тихом и зеленом районе Коломяз, всего в двух шагах от станций метро Удельная и Озёрки .

Квартира обладает общей площадью 48,4 кв. м по документам и 53,1 кв. м по факту, но главное — это непревзойденный дизайнерский ремонт, выполненный по индивидуальному проекту! Для вашего комфорта предусмотрена функциональная планировка, а просторная кухня площадью 27,9 кв. м станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и дружеских встреч . Внутри вас ждет полностью обставленная мебелью и техникой квартира, включая премиальный кондиционер General, стиральную и сушильную машины, духовой шкаф, микроволновую печь и посудомоечную машину от знаменитой марки Bosch. Все это экономит ваше время и делает жизнь удобнее! Один собственник и прямая продажа делают эту квартиру особенно привлекательной! Идеальное сочетание современного удобства и спокойствия городской жизни ждет вас. Не упустите

возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами для организации просмотра уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России