

🕒 Создано: 08.04.2026 в 20:21

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 12:19

Алина Львова, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 33К2

11 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 33К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

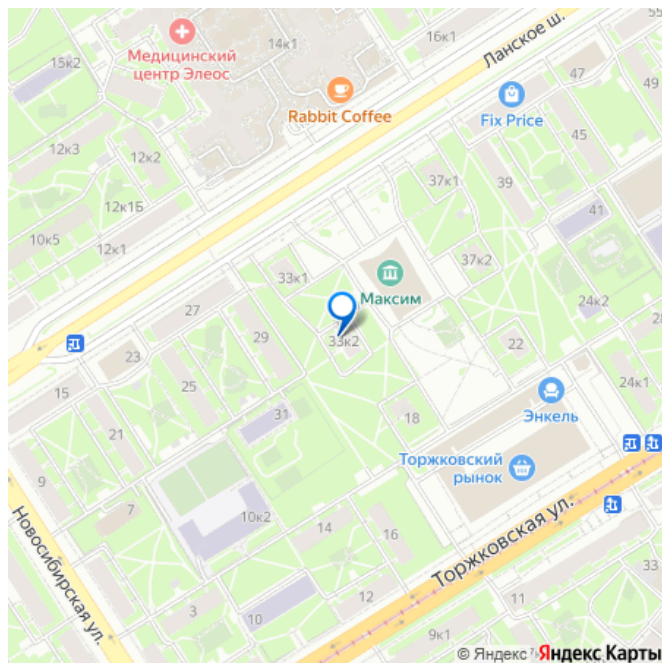
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2096440. Квартира в кирпичном

для заметок



доме в 11-ти минутах от метро Черная речка!

О КВАРТИРЕ: -Высокий первый этаж; -Две изолированные комнат 10,5 и 19,9 м2; -В квартире частично заменена электрика (в комнатах и в с/у); -Выровнены стены и потолок в комнатах; -На всех окнах стеклопакеты; -В 2020 году менялась система отопления; -Вид на 2 стороны (Северо-Восток и Юго-Восток); О ДОМЕ: -Теплый, кирпичный дом 1967 года постройки; -Всего три квартиры на этаже; -Около дома большое количество парковочных мест; -Дом строился для сотрудников научно-исследовательского института; -В доме установлены камеры видеонаблюдения; -Около дома есть места для отдыха и детские площадки для детей разных возрастов; ИНФРАСТРУКТУРА: -В 5-ти минутах находятся «Магнит», «Пятерочка», «Дикси», фермерский лавки; -В 5-ти минутах находится школа, гимназия, институт, детский сад и центр дошкольного образования, культурно-досуговый центр, развивающие площадки для детей всех возрастов; -В 5-ти минутах находятся пекарни, кафе, рестораны; -В 5-ти минутах находятся ПВЗ; -В 6-ти минутах находятся поликлиника, стоматологические и медицинские центры, аптеки; -В 6-ти минутах находятся салоны красоты, фитнес залы, парикмахерские; -В 20-ти минутах находится выход на Ушаковскую набережную;

ТРАНСПОРТ: -До станции метро Черная речка 11 минут пешком; -До ЖД станции Новая деревня 12 минут пешком. Направления:

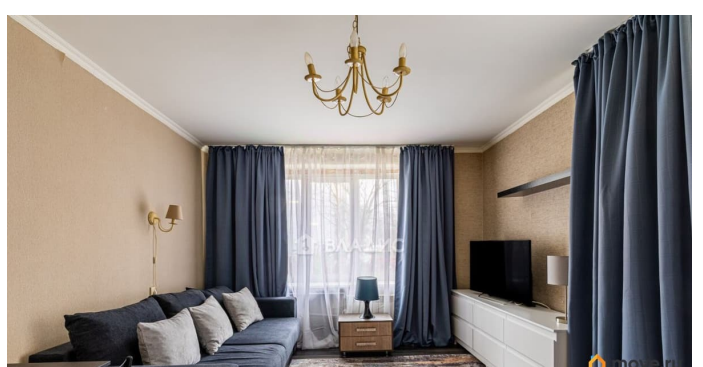
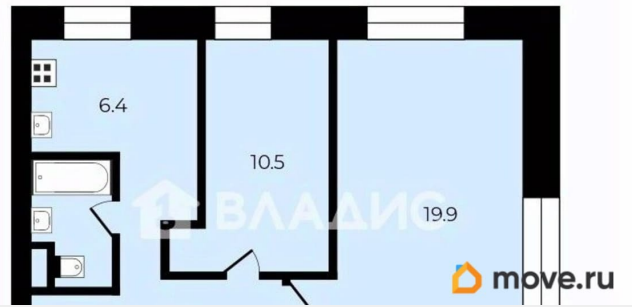
Финляндский вокзал, Сестрорецк, Лахта; -

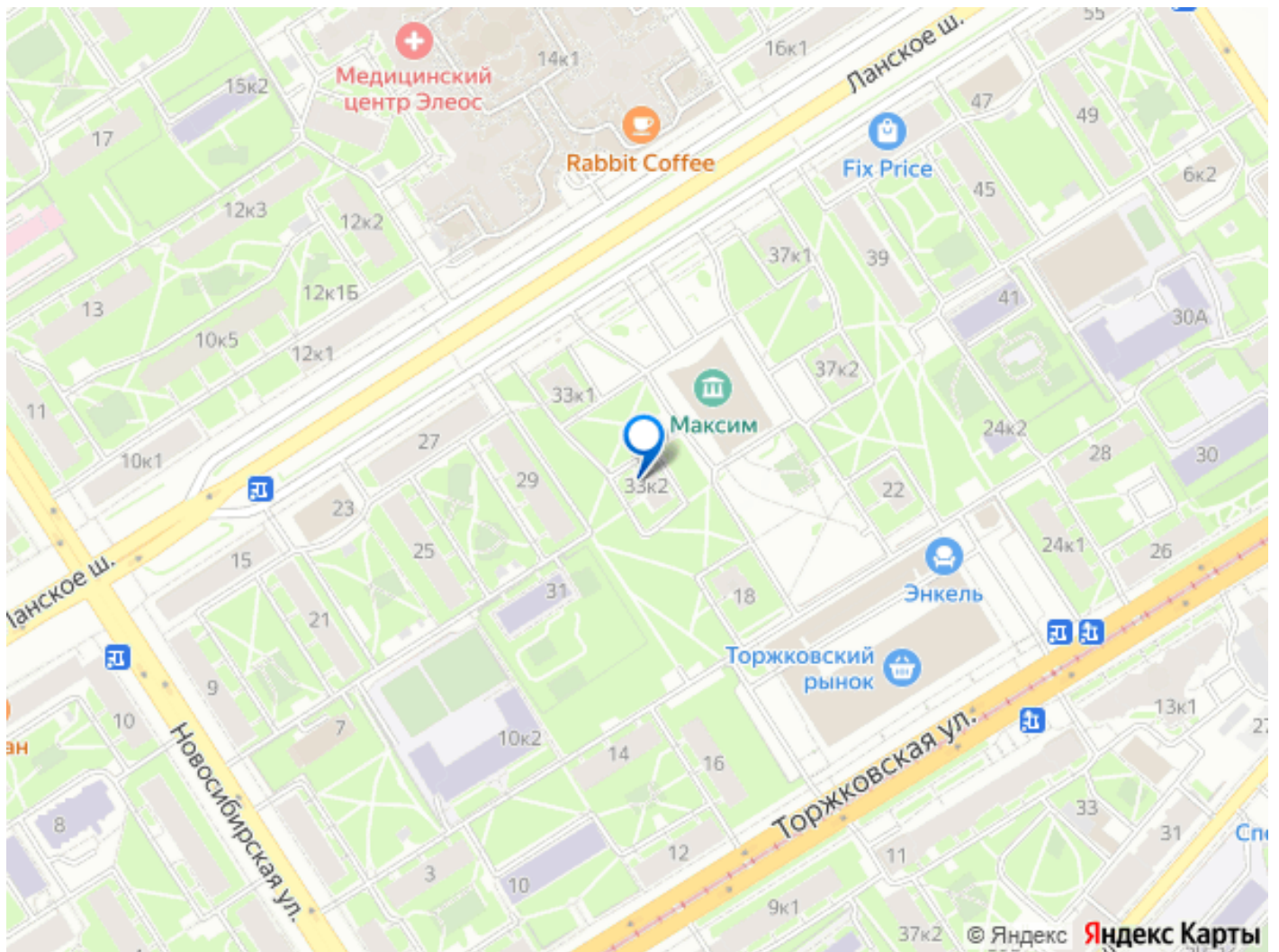
Выезд на ЗСД в 15-ти минутах. СДЕЛКА: -3

взрослых собственника; -Встречная покупка; -

Никаких обременений, давно в

собственности. Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России