

Создано: 08.04.2026 в 19:17

Обновлено: 08.04.2026 в 21:58

Фёдор Евграфов, Фёдор Евграфов

79119807148

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 2

11 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Заводской проспект, 2

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Заводской переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

48.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

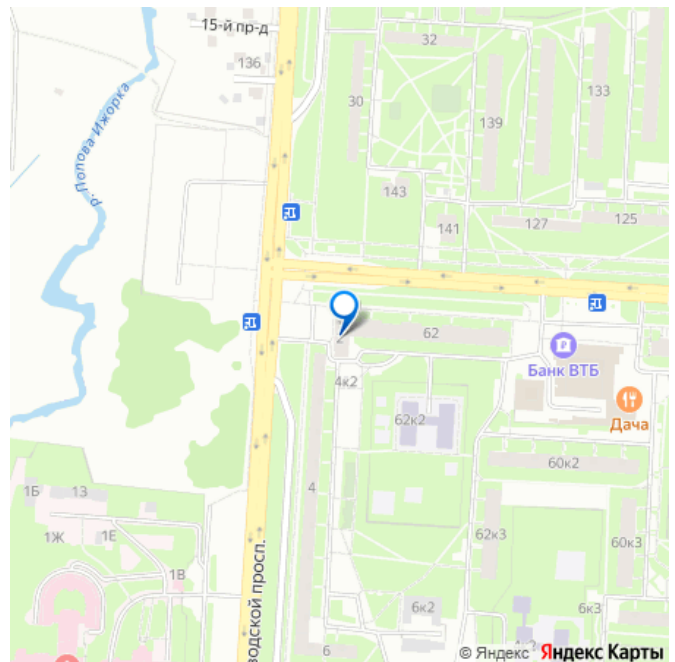
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

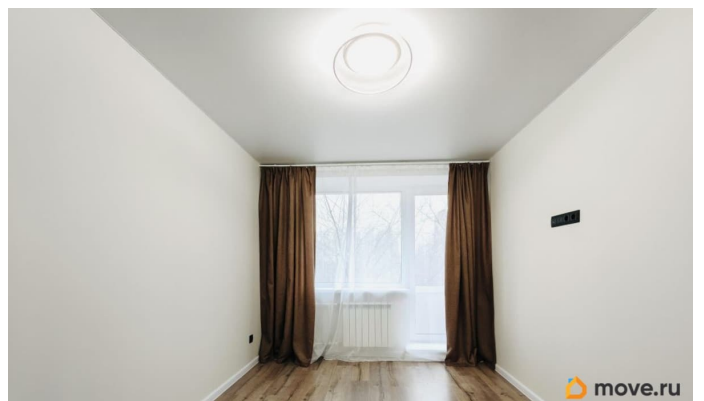
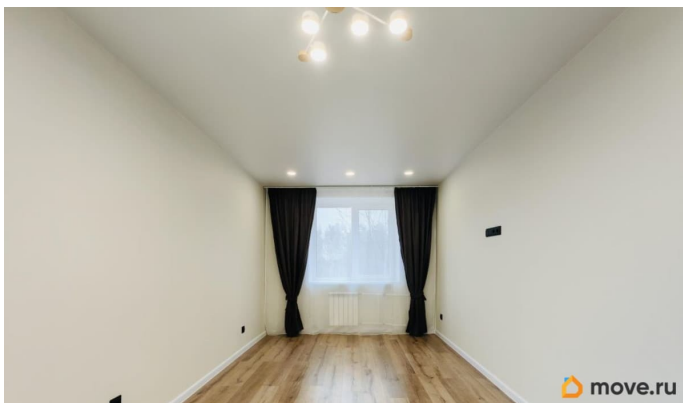
да

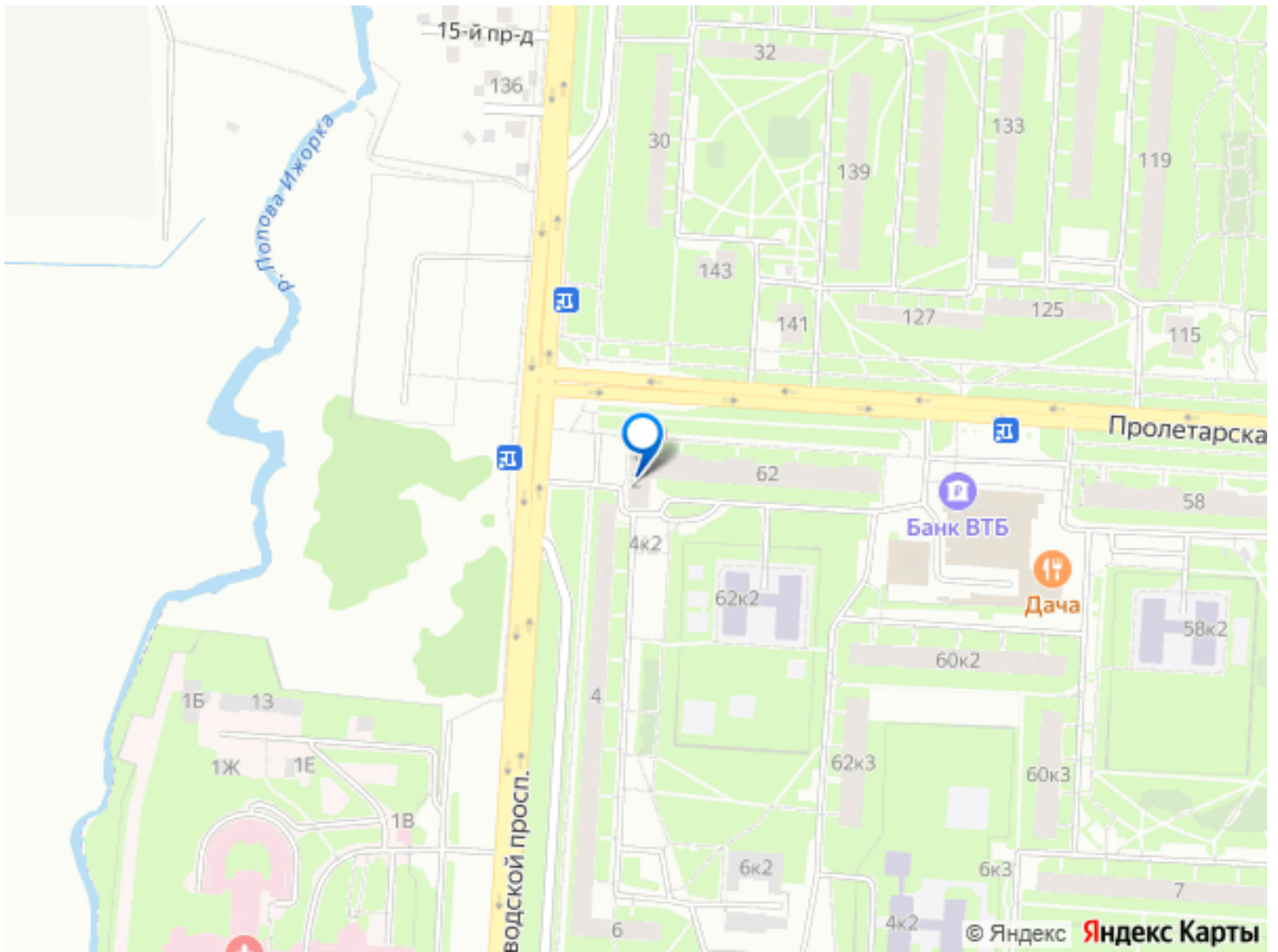
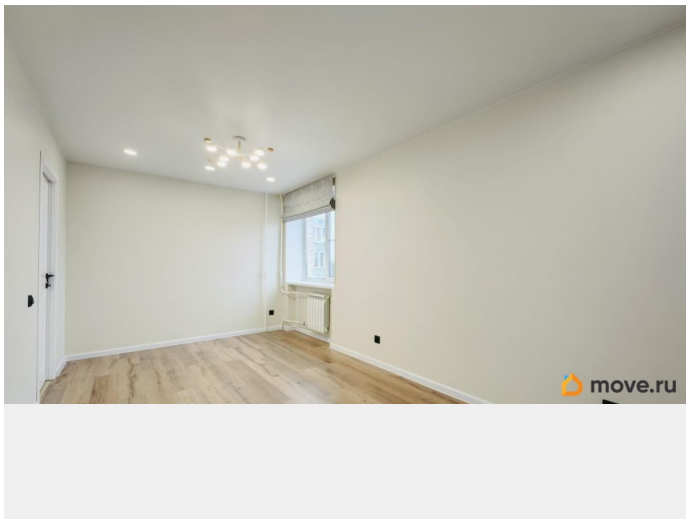
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В прямой продаже двухкомнатная квартира со свежим, качественным ремонтом и пропиской Санкт-Петербурга. Площадь квартиры 48,5 м² + застеклённый балкон 2,3 м²! Выполнена качественная чистовая отделка. Заменена вся электрика, сантехника. Выровнены пол и стены. Поклеены износостойкие обои. На полу на кухне, в коридоре, ванной, санузле и балконе уложен керамогранит. В комнатах ламинат. Натяжные потолки. Кухонный гарнитур выполнен на заказ. Санузел с современной отделкой, установлена душевая кабина, надёжная сантехника. Застекленный балкон. Удобная, рациональная планировка квартиры: кухня правильной формы 8 м², большая комната 17,6 м², маленькая комната 11,6 м² с выходом на балкон, в коридоре предусмотрено место для шкафа, санузел раздельный. Развитая инфраструктура: в пешей доступности детские сады (один из них прямо напротив дома), школы, сетевые продуктовые магазины, аптеки, кафе, рестораны, строительные магазины, салоны красоты, банки, медицинские учреждения, фитнес-клубы. До станции метро Шушары и Купчино 20-25 минут на автобусе. Автобусная остановка напротив дома. Ходят также автобусы до Пушкина и Павловска. 30 минут

на электричке Московский вокзал (центр СПб). Недалеко Колпинский парк с аттракционами, Городской сад, сквер Героев-Ижорцев Прямая продажа. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не зарегистрирован. Быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России