

Создано: 17.02.2026 в 01:15

Обновлено: 17.02.2026 в 01:15

<https://spb.move.ru/objects/9290000093>ТИШИН, ТИШИН  
**89251234567**

Санкт-Петербург

**9 162 573 ₽**

Санкт-Петербург

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

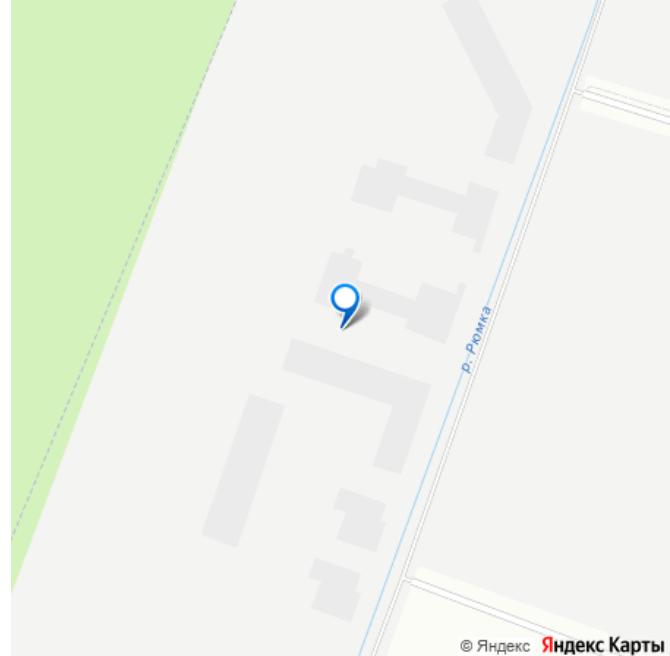
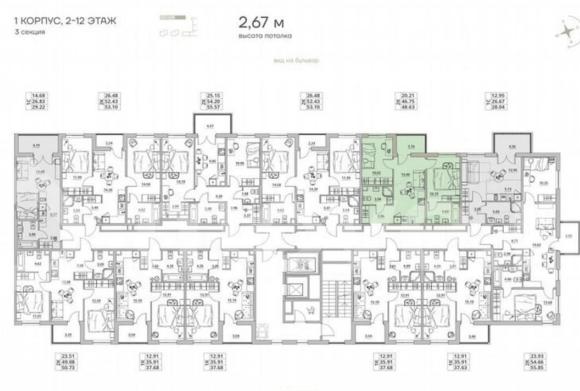
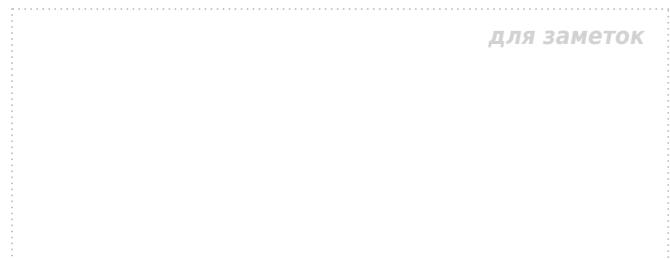
с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Продаётся 2-комнатная квартира №317 с отделкой, площадью 48,63 кв.м., на 10 этаже. Дом №3.4-1 комфорт-класса, 12 этажей, в окружении леса и малоэтажной застройки. Проект с умным домом. РАСПОЛОЖЕНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ЖК «Тишин» расположен в поселке Новоселье в окружении природы —



рядом находятся Гореловский лес и Шунгировский заказник, что делает его идеальным для любителей чистого воздуха и покоя. Особенность комплекса — это благоустроенные дворы с зонами для отдыха, спорта и игр, а также центральный бульвар протяженностью 1 км с велодорожками, спортивными площадками и зонами для прогулок. На территории комплекса предусмотрены детские сады, школа, коммерческие помещения и паркинги, что создает комфортную среду для жизни.

Три уровня умного дома

- 1. Уровень квартира • Управление освещением, климатом и водоснабжением через мобильное приложение или голосового помощника.
- Система защиты от протечек воды с автоматическим перекрытием стояков.

Пожарная сигнализация с уведомлениями в режиме реального времени.

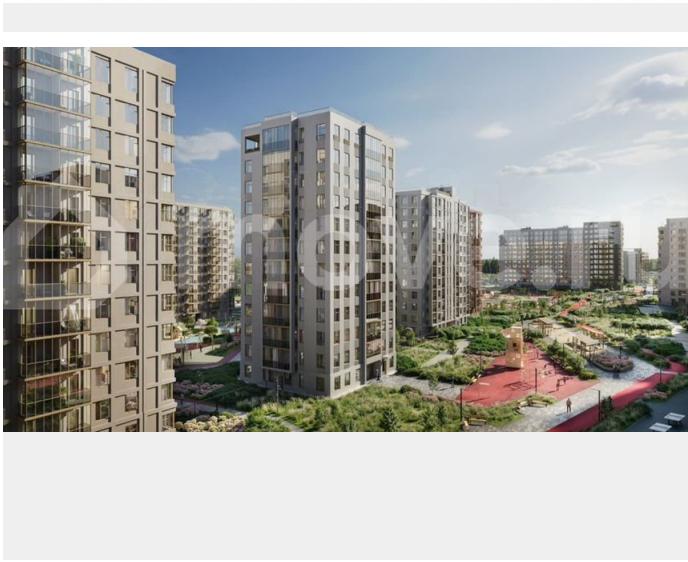
2. Уровень дома

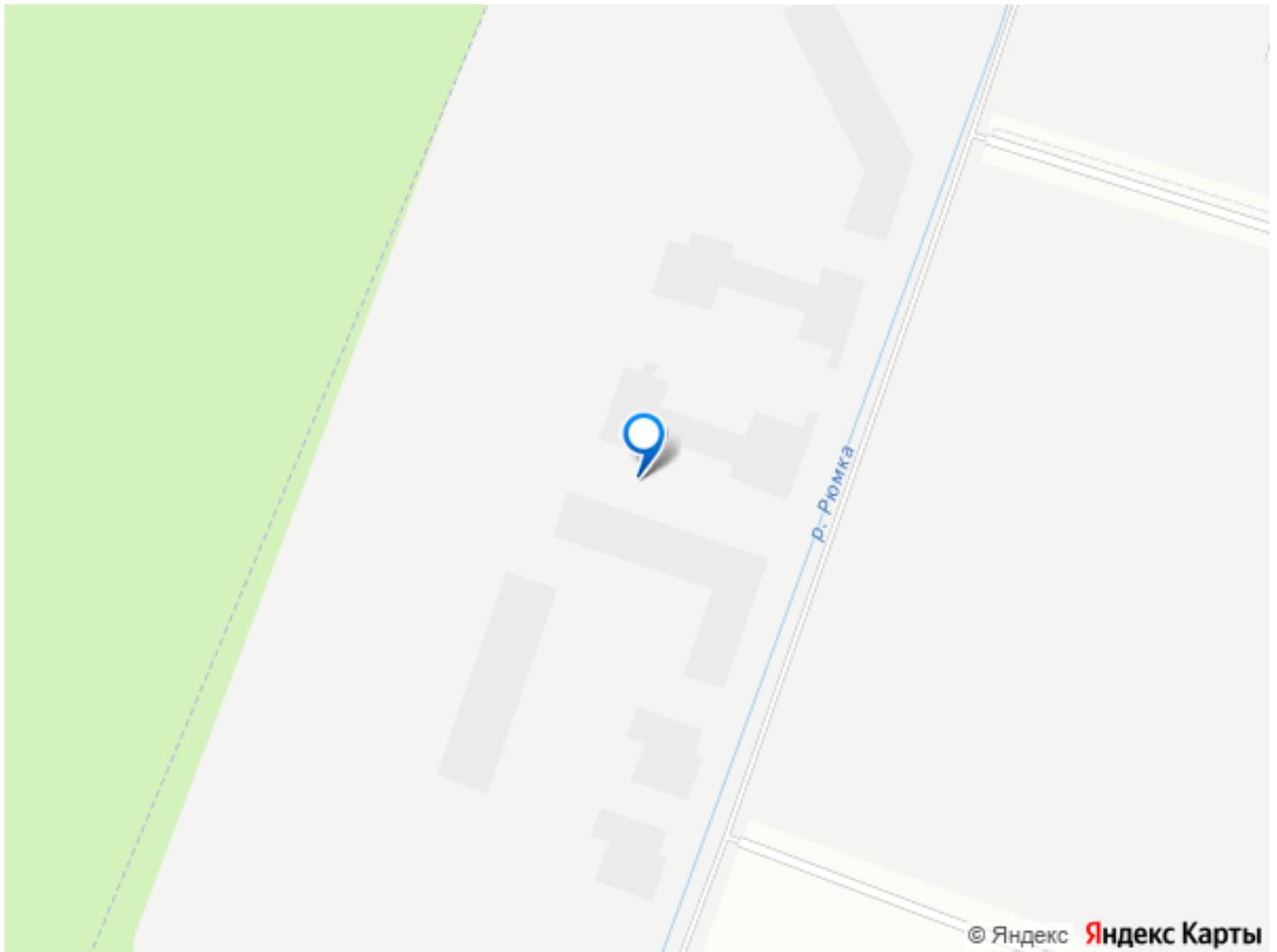
- Онлайн-доступ к видеонаблюдению, включая просмотр архива.
- Контроль доступа на этажах через СКУД (систему контроля и управления доступом).

3. Уровень ЖК

- Единое мобильное приложение Wise City для общения с управляющей компанией, оплаты счетов и сервисных заявок.

ГК «ЕДИНО» ГК «Едино» — один из лидеров рынка недвижимости Северо-Запада с 24-летним опытом. Компания известна высокими стандартами качества и соблюдением сроков сдачи объектов. В цифрах: Более 50 реализованных проектов. 60 000+ счастливых жителей. Мы организуем для вас бесплатный трансфер до офиса продаж и обратно!





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России